

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Foktar

registrikood: 10055120

tänava/talu nimi, Põllu 32

maja ja korteri number:

linn: Kärkla linn

maakond: Hiiu maakond

postsihtnumber: 92414

telefon: +372 4622500

faks: +372 4622625

e-posti aadress: tanel@faasion.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Foktar on registreeritud ettevõtteks, kelle põhitegevuseks on tööstusliku tootmise organiseerimine, kaubanduslik vahendustegevus, kinnisvara arendus.

2012.a. oli OÜ Foktari müügitulu 250 eurot.

2012.a. OÜ Foktaris palgatöötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	84	113
Kokku käibevara	84	113
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	7 712	7 712
Materiaalne põhivara	101 147	105 037
Kokku põhivara	108 859	112 749
Kokku varad	108 943	112 862
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669
Kohustuslik reservkapital	383	383
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 810	108 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 919	-3 892
Kokku omakapital	108 943	112 862
Kokku kohustused ja omakapital	108 943	112 862

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	250	479
Mitmesugused tegevuskulud	-279	-481
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 890	-3 890
Ärikasum (kahjum)	-3 919	-3 892
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 919	-3 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 919	-3 892

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 919	-3 892
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 890	3 890
Kokku korrigeerimised	3 890	3 890
Kokku rahavood äritegevusest	-29	-2
Kokku rahavood	-29	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	113	115
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29	-2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84	113

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	7 669	383	108 702	116 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 892	-3 892
31.12.2011	7 669	383	104 810	112 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 919	-3 919
31.12.2012	7 669	383	100 891	108 943

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ FOKTAR 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Aruanne on koostatud eurodes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse alljärgnevalt:

maa - soetusmaksumuses

hooned - jääkmaksumuses

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	33

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	7 712	7 712
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	7 712	7 712
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 712	7 712
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	7 712	7 712
31.12.2012		
Soetusmaksumus	7 712	7 712
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	7 712	7 712

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	6 886	129 653	136 539
Akumuleeritud kulum		-27 612	-27 612
Jääkmaksumus	6 886	102 041	108 927
Amortisatsioonikulu		-3 890	-3 890
31.12.2011			
Soetusmaksumus	6 886	129 653	136 539
Akumuleeritud kulum		-31 502	-31 502
Jääkmaksumus	6 886	98 151	105 037
Amortisatsioonikulu		-3 890	-3 890
31.12.2012			
Soetusmaksumus	6 886	129 653	136 539
Akumuleeritud kulum		-35 392	-35 392
Jääkmaksumus	6 886	94 261	101 147

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	250	479
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	250	479
Kokku müügitulu	250	479
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Endavõi renditudkinnisvara üürileandmine	250	479
Kokku müügitulu	250	479

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	250
2011	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	479

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2013

OÜ Foktar (registrikood: 10055120) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL MALK	Juhatuse liige	17.06.2013
KALVI PINK	Juhatuse liige	17.06.2013
HANNO KIIL	Juhatuse liige	17.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	104 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 919
Kokku	100 891
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	100 891
Kokku	100 891

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	250	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Malk	37107060347	Hausma küla, Pühalepa vald, Hiiu maakond, 92414, Eesti	2556 EUR
Kalvi Pink	36710150233	Nõmme t.12, Kärkla linn, Hiiu maakond, 92414, Eesti	2557 EUR
Hanno Kiil	36901280310	Karja t.3, Kärkla linn, Hiiu maakond, 92411, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4622500
Faks	+372 4622625
E-posti aadress	tanel@faasion.ee