

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** osäühing Semidor

**registrikood:** 10001118

**tänava/talu nimi,** Teguri 45 C  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 51013

**telefon:** +372 7348810

**faks:** +372 7348810

**e-posti aadress:** info@semidor.ee

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 4  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 5  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 6  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 8  |
| Lisa 2 Raha                                           | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 11 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 11 |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad               | 12 |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud                       | 12 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                           | 13 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                            | 14 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                             | 14 |
| Lisa 10 Osakapital                                    | 14 |
| Lisa 11 Müügitulu                                     | 15 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 15 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud                     | 16 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                                   | 16 |
| Lisa 15 Finantstulud ja -kulud                        | 16 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                              | 17 |
| Lisa 17 Konsolideerimata bilanss                      | 17 |
| Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 18 |
| Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 19 |
| Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 20 |

## Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevus 2012 a. oli õmblemine ja kaubandus.

Õmbleme tellimuste alusel tööõivaid ning alltöövõtu korras nii tööõivaid kui ka erinevas sortimendis matkatarbeid. Müüme oma toodangut Eestis ja Soomes. Euroopa Liidu ühendussisene käive moodustas 79 % netokäibest.

Toodete sortiment 2012.a. oluliselt ei muutunud võrreldes 2011.aastaga

Aruandeaasta kasumiks kujunes 44 660 krooni.

| Peamised finantssuhtarvud            | 2012    | 2011    |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu                            | 730 072 | 697 418 |
| Tulu kasv                            | 4,7 %   | 56,7 %  |
| Brutokasumi määär %                  | 59,2 %  | 69,8 %  |
| Puhaskasum                           | 44 660  | 79 560  |
| Kasumi kasv                          | -43,9 % | 432,6 % |
| Puhasrentaablus                      | 6,1 %   | 11,4 %  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 5,4     | 2,6     |
| Koguvara puhasrentaablus (ROA)       | 8,1 %   | 14,8 %  |
| Omakapitali puhasrehtaablus (ROE)    | 8,4 %   | 16,3 %  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011) / müügitulu 2011 \* 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011) / puhaskasum 2011 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE(%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                                                    |                |                |         |
| Käibevara                                                                |                |                |         |
| Raha                                                                     | 70 616         | 51 064         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 44 016         | 73 247         |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                                                   | <b>114 632</b> | <b>124 311</b> |         |
| Põhivara                                                                 |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 30 000         | 0              | 3       |
| Kinnisvarainvesteeringud                                                 | 90 041         | 83 502         | 6       |
| Materiaalne põhivara                                                     | 319 602        | 329 037        | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                                                    | <b>439 643</b> | <b>412 539</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>554 275</b> | <b>536 850</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                                                 |                |                |         |
| Kohustused                                                               |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                                                  |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 21 408         | 48 643         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>                                     | <b>21 408</b>  | <b>48 643</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                                                  | <b>21 408</b>  | <b>48 643</b>  |         |
| Omakapital                                                               |                |                |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                                                 | 2 556          | 2 556          | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                                                | 3 835          | 3 835          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | 481 816        | 402 256        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | 44 660         | 79 560         |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>532 867</b> | <b>488 207</b> |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>532 867</b> | <b>488 207</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>                                    | <b>554 275</b> | <b>536 850</b> |         |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012          | 2011          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                                | 730 072       | 697 418       | 11      |
| Muud äritulud                                            | 3 993         | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                      | -298 062      | -210 371      | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                | -153 430      | -115 623      | 13      |
| Tööjõukulud                                              | -182 089      | -243 098      | 14      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | -57 982       | -48 445       |         |
| Muud ärikulud                                            | -120          | -1 286        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                 | <b>42 382</b> | <b>78 595</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                                   | 2 278         | 965           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>              | <b>44 660</b> | <b>79 560</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                       | <b>44 660</b> | <b>79 560</b> |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist) | 44 660        | 79 560        |         |

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012           | 2011           | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 42 382         | 78 595         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 57 982         | 48 445         |          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -2 950         | 0              |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>55 032</b>  | <b>48 445</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 21 625         | 9 186          |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -27 236        | -7 335         |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>91 803</b>  | <b>128 891</b> |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -55 085        | -71 483        |          |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 2 950          | 1 027          |          |
| Antud laenud                                             | -55 000        | -26 400        |          |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 34 400         | 6 391          |          |
| Laekunud intressid                                       | 484            | 1 224          |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-72 251</b> | <b>-89 241</b> |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |          |
| Saadud laenud                                            | 0              | -44 589        |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | 0              | -18 055        |          |
| Makstud intressid                                        | 0              | -259           |          |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                | 0              | -23 008        |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>       | <b>-85 911</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>19 552</b>  | <b>-46 261</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>51 064</b>  | <b>97 325</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>19 552</b>  | <b>-46 261</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>70 616</b>  | <b>51 064</b>  | <b>2</b> |

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses                                 | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
|                             |                                                             |                              |                             |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                                                       | 3 835                        | 402 256                     | 408 647 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                                                             |                              | 79 560                      | 79 560  |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                                                       | 3 835                        | 481 816                     | 488 207 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                                                             |                              | 44 660                      | 44 660  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                                                       | 3 835                        | 526 476                     | 532 867 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Semidor 2012. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2012. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Semidor (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Ürgoru Arenduse finantsnäitajad.

### Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanka ametlikel valuutakursidel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtteks on loetud ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtte on emaettevõtte kontrolli all olev, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõtte on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamine on kajastatud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile on sõltumatute osapoolte vahelise tehingu tulemusena omandatud tütar- või sidusettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) võetud arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe on arvestatud firmaväärtusena. Viimase osas on bilansipäeval läbi viidud vara väärtuse test, kus vara väärtus on määratud kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on OÜ Semidor bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil (RTJ 11 § 61 p c). Selle meetodi kohaselt on võetud investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritud järgmistel perioodidel investori osaluse muutustega investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega. Omavahelised realiseerimata kasumid on elimineeritud investori ja tütar- ja sidusettevõtte vaheliste tehingute puhul täies ulatuses, investori ja sidusettevõtte vaheliste tehingute puhul vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid on elimineeritud samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeeringuobjektide aruannetes on enne kapitaliosaluse meetodi rakendamist tehtud vajalikud korrektsioonid nende vastavusse viimiseks OÜ Semidor arvestuspõhimõtetega.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

#### **Varud**

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

#### **Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud üldjuhul FIFO meetodit.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

#### **Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses miinus amortisatsioon.

Amortisatsiooni norm aastas on 5 %

#### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro kantakse ostuarve alusel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuluses.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni norm aastas on:

- Hooned 5 %
- Masinad ja seadmed 10-20 %
- Muu inventar 20-40 %

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000**

#### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud

põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni–perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teiseosapoolle äriistele otsustele. OÜ Semidor käsitleb seotud osapooltena juhatuse ja nõukogu liikmeid.

**Tulud**

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdnud teenude või kauba omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Semidor on tekkinud summale nõudeõigus

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | <b>31.12.2012</b> | <b>31.12.2011</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas   | 5                 | 649               |
| Arvelduskontod    | 70 611            | 50 415            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>70 616</b>     | <b>51 064</b>     |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 9 091         | 9 091                            |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved          | 9 091         | 9 091                            |                     |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 039         | 2 039                            |                     |             |
| Muud nõuded                        | 53 391        | 23 391                           | 30 000              |             |
| Laenunõuded                        | 53 391        | 23 391                           | 30 000              |             |
| Ettemaksed                         | 9 463         | 9 463                            |                     |             |
| Muud lühiajalised nõuded           | 32            | 32                               |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>74 016</b> | <b>44 016</b>                    | <b>30 000</b>       |             |

  

|                                    | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 36 069        | 36 069                           |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved          | 36 069        | 36 069                           |                     |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 475         | 2 475                            |                     |             |
| Muud nõuded                        | 32 791        | 32 791                           |                     |             |
| Laenunõuded                        | 32 791        | 32 791                           |                     |             |
| Ettemaksed                         | 1 861         | 1 861                            |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 861         | 1 861                            |                     |             |
| Muud lühiajalised nõuded           | 51            | 51                               |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>73 247</b> | <b>73 247</b>                    |                     |             |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012   |              | 31.12.2011   |               |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 2 039        |              | 2 475        |               |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 2 740        |              | 2 027         |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 6 150        |              | 8 765         |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 161          |              | 103           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 637          |              | 722           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 039</b> | <b>9 688</b> | <b>2 475</b> | <b>11 617</b> |

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                             |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|-----------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala              | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                             | 31.12.2011       | 31.12.2012 |
| 12123535                                               | Ürgoru Arenduse OÜ     | Eesti      | Hoonestusprojektide arendus | 100              | 100        |

| Omandatud osalused     |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Ürgoru Arenduse OÜ     | 100                 | 20.06.2011         | 2 500                            |

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |          |         |
|------------------------|----------|---------|
|                        | Ehitised | Kokku   |
| <b>31.12.2010</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 103 217  | 103 217 |
| Akumuleeritud kulum    | -14 554  | -14 554 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 88 663   | 88 663  |
|                        |          |         |
| Amortisatsioonikulu    | -5 161   | -5 161  |
|                        |          |         |
| <b>31.12.2011</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 103 217  | 103 217 |
| Akumuleeritud kulum    | -19 715  | -19 715 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 83 502   | 83 502  |
|                        |          |         |
| Ostud ja parendused    | 12 000   | 12 000  |
| Müügid                 | -5 461   | -5 461  |
|                        |          |         |
| <b>31.12.2012</b>      |          |         |
| Soetusmaksumus         | 115 217  | 115 217 |
| Akumuleeritud kulum    | -25 176  | -25 176 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 90 041   | 90 041  |

|                                                 | 2012   | 2011 |
|-------------------------------------------------|--------|------|
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 11 765 | 945  |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |        |          |                         |                         |                    |                          | Kokku    |
|---------------------|--------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------|
|                     | Maa    | Ehitised |                         |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |          |
|                     |        |          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          |          |
| 31.12.2010          |        |          |                         |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 5 957  | 317 123  | 45 084                  | 162 907                 | 207 991            | 3 286                    | 534 357  |
| Akumuleeritud kulum |        | -86 520  | -44 057                 | -98 628                 | -142 685           | -3 286                   | -232 491 |
| Jääkmaksumus        | 5 957  | 230 603  | 1 027                   | 64 279                  | 65 306             | 0                        | 301 866  |
|                     |        |          |                         |                         |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused | 43 606 |          | 27 877                  |                         | 27 877             |                          | 71 483   |
| Amortisatsioonikulu |        | -15 856  | -11 152                 | -16 277                 | -27 429            |                          | -43 285  |
| Müügid              |        |          | -1 027                  |                         | -1 027             |                          | -1 027   |
|                     |        |          |                         |                         |                    |                          |          |
| 31.12.2011          |        |          |                         |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 49 563 | 317 123  | 66 798                  | 162 907                 | 229 705            | 3 286                    | 599 677  |
| Akumuleeritud kulum |        | -102 376 | -50 073                 | -114 905                | -164 978           | -3 286                   | -270 640 |
| Jääkmaksumus        | 49 563 | 214 747  | 16 725                  | 48 002                  | 64 727             | 0                        | 329 037  |
|                     |        |          |                         |                         |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused |        |          | 22 206                  | 20 880                  | 43 086             |                          | 43 086   |
| Amortisatsioonikulu |        | -15 856  | -14 852                 | -21 813                 | -36 665            |                          | -52 521  |
|                     |        |          |                         |                         |                    |                          |          |
| 31.12.2012          |        |          |                         |                         |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 49 563 | 317 123  | 50 082                  | 183 787                 | 233 869            | 3 286                    | 603 841  |
| Akumuleeritud kulum |        | -118 232 | -26 003                 | -136 718                | -162 721           | -3 286                   | -284 239 |
| Jääkmaksumus        | 49 563 | 198 891  | 24 079                  | 47 069                  | 71 148             | 0                        | 319 602  |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2012         | 2011         |
|--------------------|--------------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 2 950        | 1 027        |
| Transpordivahendid | 2 950        | 1 027        |
| <b>Kokku</b>       | <b>2 950</b> | <b>1 027</b> |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 4 491         | 4 491                             |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 7 161         | 7 161                             |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 9 688         | 9 688                             |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 68            | 68                                |                     |             |
| Muud saadud ettemaksed           | 68            | 68                                |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>21 408</b> | <b>21 408</b>                     |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 13 209        | 13 209                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 23 753        | 23 753                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 11 617        | 11 617                            |                     |             |
| Saadud ettemaksed                | 64            | 64                                |                     |             |
| Muud saadud ettemaksed           | 64            | 64                                |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>48 643</b> | <b>48 643</b>                     |                     |             |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012   | 31.12.2011    |
|---------------------------------|--------------|---------------|
| Töötasude kohustus              | 2 852        | 13 338        |
| Puhkusetasude kohustus          | 4 309        | 10 415        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>7 161</b> | <b>23 753</b> |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 4          | 4          |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 152 749        | 157 264        |
| Soome                                       | 577 323        | 540 154        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>730 072</b> | <b>697 418</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>730 072</b> | <b>697 418</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Tekstiiltoodete tootmine                    | 274 979        | 513 929        |
| Hulgikaubandus                              | 69 539         | 41 945         |
| Infoalane tegevus                           | 8 825          | 26 225         |
| Ruumide rent                                | 33 925         | 37 612         |
| Töörõivaste tootmine                        | 333 034        | 66 617         |
| Veoste ekspedeerimine                       | 9 770          | 11 090         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>730 072</b> | <b>697 418</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2012           | 2011           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 136 137        | 18 343         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 5 369          | 6 346          |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 154 823        | 185 127        |
| Transpordikulud                                  | 1 733          | 555            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>298 062</b> | <b>210 371</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2012           | 2011           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 2 342          | 2 727          |
| Energia                                | 16 887         | 12 994         |
| Elektrienergia                         | 4 309          | 3 802          |
| Soojusenergia                          | 3 432          | 2 994          |
| Kütus                                  | 9 146          | 6 198          |
| Mitmesugused bürookulud                | 5 890          | 5 337          |
| Lähetuskulud                           | 7 631          | 3 436          |
| Ostaetud teenused                      | 11 330         | 9 944          |
| Transpordikulu                         | 4 174          | 6 116          |
| Remondikulu                            | 63 198         | 70 793         |
| Kinnisvara hooldus                     | 11 765         | 945            |
| Väheväärtuslik inventar                | 21 027         | 966            |
| Ebatõenäolised nõuded                  | 3 599          | 1 805          |
| Muud                                   | 5 587          | 560            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>153 430</b> | <b>115 623</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2012           | 2011           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 135 666        | 180 347        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 46 423         | 62 750         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>182 089</b> | <b>243 097</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 19             | 20             |

## Lisa 15 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

|                                     | 2012         | 2011       |
|-------------------------------------|--------------|------------|
| Intressitulud                       | 2 278        | 1 224      |
| Intressitulu hoiustelt              | 484          | 532        |
| Intressitulu laenudelt              | 1 794        | 692        |
| Intressikulud                       | 0            | -259       |
| Intressikulu laenudelt              | 0            | -259       |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>2 278</b> | <b>965</b> |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2012  | 2011  |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 053 | 8 028 |

## Lisa 17 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 70 616         | 51 064         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 46 068         | 73 228         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>116 684</b> | <b>124 292</b> |
| Põhivara                                     |                |                |
| Finantsinvesteeringud                        | 2 500          | 2 500          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 71 125         | 41 125         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 90 041         | 83 502         |
| Materiaalne põhivara                         | 275 996        | 285 431        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>439 662</b> | <b>412 558</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>556 346</b> | <b>536 850</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 21 408         | 48 643         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>21 408</b>  | <b>48 643</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>21 408</b>  | <b>48 643</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 3 835          | 3 835          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 481 816        | 402 256        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 46 731         | 79 560         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>534 938</b> | <b>488 207</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>556 346</b> | <b>536 850</b> |

## Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 730 072       | 697 418       |
| Muud äritulud                               | 3 993         | 0             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -298 062      | -210 371      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -153 430      | -115 623      |
| Tööjõukulud                                 | -182 089      | -243 098      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -57 982       | -48 445       |
| Muud ärikulud                               | -105          | -1 286        |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>42 397</b> | <b>78 595</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | 4 334         | 965           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>46 731</b> | <b>79 560</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>46 731</b> | <b>79 560</b> |

## Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012           | 2011           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 42 397         | 78 595         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 57 982         | 48 445         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -2 950         | 0              |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>55 032</b>  | <b>48 445</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 21 610         | 9 205          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -27 236        | -7 335         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>91 803</b>  | <b>128 910</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -55 085        | -27 877        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 2 950          | 1 027          |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                      | 0              | -2 500         |
| Antud laenud                                             | -55 000        | -69 861        |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 34 400         | 8 727          |
| Laekunud intressid                                       | 484            | 1 224          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-72 251</b> | <b>-89 260</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | 0              | -44 589        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | 0              | -18 055        |
| Makstud intressid                                        | 0              | -259           |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                | 0              | -23 008        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>       | <b>-85 911</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>19 552</b>  | <b>-46 261</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>51 064</b>  | <b>97 325</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>19 552</b>  | <b>-46 261</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>70 616</b>  | <b>51 064</b>  |

## Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 3 835                        | 402 256                     | 408 647 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 79 560                      | 79 560  |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 3 835                        | 481 816                     | 488 207 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 46 731                      | 46 731  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 3 835                        | 528 547                     | 534 938 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2013

**osaühing Semidor (registrikood: 10001118) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAAK KIVISAAR      | Juhatuse liige     | 16.05.2013           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Semidor osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Semidor raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2012, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusale. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Me viisime oma ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatomise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatus omandamiseks mõelduka kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

### Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusale, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades osaühing Semidor konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditiitori number 57

/digitaalselt allkirjastatud/

Ülle Lindmets

Vandeauditiitori number 408

Auditiibüroo ELSS AS

(Nexia International liige)

Auditiorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21A, Tartu

16.05.2013

## Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Semidor (registrikood: 10001118) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ENN LEPPIK         | Vandeaudiitor      | 16.05.2013           |
| ÜLLE LINDMETS      | Vandeaudiitor      | 16.05.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 481 816        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 44 660         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>526 476</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |                |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>526 476</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Töörõivaste tootmine                                 | 14121      | 333034          | 45.62%      | Jah            |
| Muude valmis tekstiiltoodete tootmine                | 13929      | 274979          | 37.66%      | Ei             |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus                    | 46901      | 69539           | 9.52%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 33925           | 4.65%       | Ei             |
| Veoste ekspedeerimine                                | 52291      | 9770            | 1.34%       | Ei             |
| Mujal liigitamata infoalane tegevus                  | 63991      | 8825            | 1.21%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                         | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|
| Jaak Kivisaar  | 36006112727                         | Tähe 23, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti | 2556 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 7348810    |
| Faks            | +372 7348810    |
| E-posti aadress | info@semidor.ee |