

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing EPS Konsultatsioonid

registrikood: 10311474

tänava/talu nimi, Pärna 2-1

maja ja korteri number:

küla: Järlepa küla

vald: Juuru vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79411

telefon: +372 4841343

e-posti aadress: priitsassian@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ EPS Konsultatsioonid, asukohaga Raplamaa Järlepa, tegeles aruandeaastal põhiliselt kinnisvara investeeringutega, investeeringutega väärtpaberitesse, fototeenustega ja majandusalaste konsultatsioonide andmisega.

Põhitegevusala: 69202 Raamatupidamine, maksualane nõustamine.

Ettevõtte ei maksa oma juhatajale töötasu ja ta ei ole võtnud tööle ühtegi palgalist töötajat.

Aruandeaasta netokäive oli 2069 eurot ja ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga 3543 eurot. Kasum tulenes investeeringute hinna tõusust ja põhitegevusest.

Ettevõtte kliendid asuvad peamiselt Tallinnas ja Rapla maakonnas.

2013 aastal kavatseme oma tegevust laiendada ja jätkata alustatud finantsinvesteeringutega. Konsultatsioonide osutamisel keskendume püsiklientuurile. Arendame pakutavaid teenuseid ja täiendame fotopanka. Peamiselt kontsentreerume reklaamiteenustele (fotondus), metsamajandusele, kinnisvarainvesteeringutele, raamatupidamisteenustele ja finantskonsultatsioonidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	32 572	25 099
Finantsinvesteeringud	12 114	14 549
Nõuded ja ettemaksed	230	1 725
Kokku käibevara	44 916	41 373
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 317	3 317
Kokku põhivara	3 317	3 317
Kokku varad	48 233	44 690
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	6 391	6 391
Võlad ja ettemaksed	955	955
Kokku lühiajalised kohustused	7 346	7 346
Kokku kohustused	7 346	7 346
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 488	34 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 543	62
Kokku omakapital	40 887	37 344
Kokku kohustused ja omakapital	48 233	44 690

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	2 069	4 656
Mitmesugused tegevuskulud	-2 869	-1 187
Muud ärikulud	-33	0
Ärikasum (kahjum)	-833	3 469
Finantstulud ja -kulud	4 376	-3 407
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 543	62
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 543	62

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-833	3 469
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 495	-1 495
Laekunud intressid	18	292
Kokku rahavood äritegevusest	680	2 266
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-5 911
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	6 611	24 457
Antud laenud	0	-12 200
Antud laenude tagasimaksed	0	12 200
Laekunud dividendid	182	176
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 793	18 722
Kokku rahavood	7 473	20 988
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 099	4 111
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 473	20 988
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 572	25 099

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	34 470	37 282
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	34 470	37 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)			62	62
Emiteeritud osakapital	44		-44	0
31.12.2011	2 600	256	34 488	37 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 543	3 543
31.12.2012	2 600	256	38 031	40 887

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EPS Konsultatsioonid (edaspidi EPS) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ja selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

EPS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne ja aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja pangakontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud, varad ja kohustused konverteeritakse eurodeks Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Aktsiad ja fondiosakud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse ja fondiosakutesse kajastatakse bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad ja osakud, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel 5 aasta jooksul (välja arvatud kasutatud sõidukid, mida amortiseeritakse 3 aasta jooksul), s.o. vara kasuliku eluea jooksul. Maad pealt kulumit ei arvestata.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, kui selle eeldatav eluiga ületab ühte aastat ning maksumus on vähemalt põhivara arvelevõtmise alampiir.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

EPS käsitleb seotud osapooltena:

- juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel

perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	22 572	15 099
Tähtajalised hoiused	10 000	10 000
Kokku raha	32 572	25 099

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2010	10 694	26 277	36 971
Soetamine		5 911	5 911
Müük müügihinnas või lunastamine		-18 194	-18 194
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-5 132	-5 007	-10 139
31.12.2011	5 562	8 987	14 549
Müük müügihinnas või lunastamine		-6 611	-6 611
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 514	1 662	4 176
31.12.2012	8 076	4 038	12 114

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	3 317	3 317
Jääkmaksumus	3 317	3 317
31.12.2011		
Soetusmaksumus	3 317	3 317
Jääkmaksumus	3 317	3 317
31.12.2012		
Soetusmaksumus	3 317	3 317
Jääkmaksumus	3 317	3 317

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 069	4 656
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 069	4 656
Kokku müügitulu	2 069	4 656
Müügitulu tegevusalade lõikes		
69202	2 069	4 656
Kokku müügitulu	2 069	4 656

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 391	6 391

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2013

Osaühing EPS Konsultatsioonid (registrikood: 10311474) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT SASSIAN	Juhatuse liige	15.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 543
Kokku	38 031
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 031
Kokku	38 031

Juhatus teeb ettepaneku kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 543
Kokku	38 031
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 031
Kokku	39 031

Osanik otsustas kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	2069	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Sassian	37505290305		2600 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4841343
E-posti aadress	priitsassian@gmail.com