

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OSAÜHING SHIVEST

registrikood: 10916160

tänavanimi,

maja ja korteri number: Järve 50A-2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

e-posti aadress: tonu61@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Muud võlad	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Shivest põhitegevuseks on elektri - ja ventilatsiooniseadmetiku projekteerimine.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte müügitulu moodustas majandusaastal 4000 eurot, mis võrreldes eelmise majandusaastaga (1 006 eurot) kasvas 297%. Finantstulu teeniti ka antud laenudelt summas 303 eurot. Mitmesugused tegevuskulud moodustasid 1 544 eurot, mis võrreldes eelmise majandusaastaga (1 152 eurot) kasvasid 34%. Majandusaasta tulem jäi kahjumisse -3 299 eurot.

Investeeringud

Majandusaastal soetati garaaziboks summas 3 300 eurot.

Personal

OÜ Shivest juhatus on kaheliikmeline. Majandusaastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Ettevõttel ei olnud majandusaastal töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	63 378	63 842	2
Nõuded ja ettemaksed	10 036	7 255	3
Varud	605	625	
Kokku käibevara	74 019	71 722	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 835	10 226	5
Materiaalne põhivara	71 128	72 059	6
Kokku põhivara	74 963	82 285	
Kokku varad	148 982	154 007	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 725	1 726	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 725	1 726	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	27 610	29 335	7
Kokku pikaajalised kohustused	27 610	29 335	7
Kokku kohustused	29 335	31 061	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	1 048	1 048	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 342	121 426	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 299	-2 084	
Kokku omakapital	119 647	122 946	
Kokku kohustused ja omakapital	148 982	154 007	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	4 000	1 006	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 829	-108	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 544	-1 152	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 231	-3 918	
Ärikasum (kahjum)	-3 604	-4 172	
Finantstulud ja -kulud	305	2 088	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 299	-2 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 299	-2 084	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 604	-4 172	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 231	3 918	
Kokku korrigeerimised	4 231	3 918	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 517	2 938	
Varude muutus	20	-19	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	201	-3 224	
Kokku rahavood äritegevusest	-669	-559	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 300	-4 200	
Antud laenude tagasimaksed	3 200	3 200	
Laekunud intressid	305	2 088	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	205	1 088	
Kokku rahavood	-464	529	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	63 842	63 313	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-464	529	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	63 378	63 842	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	1 048	121 426	125 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 084	-2 084
31.12.2011	2 556	1 048	119 342	122 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 299	-3 299
31.12.2012	2 556	1 048	116 043	119 647

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Shivest 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Shivest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Majandusaastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi kajastatakse allahindluse perioodil kasumiaruande real kaubad, toore, materjal, teenused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused). Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2012 kehtis ka maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Shivest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 457	2 457
Arvelduskontod	6 324	61 385
Tähtajalised hoiused	54 597	0
Kokku raha	63 378	63 842

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	239	239			4
Muud nõuded	9 787	9 787			
Laenunõuded	8 300	8 300			
Intressinõuded	1 487	1 487			
Ettemaksed	10	10			
Tulevaste perioodide kulud	10	10			
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 036	10 036			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	964	964			
Muud nõuded	6 291	6 291			
Laenunõuded	5 108	5 108			
Intressinõuded	1 183	1 183			
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 255	7 255			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	239	0	964	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	239	0	964	0

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Laenunõuded	3 835	10 226
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	3 835	10 226

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	77 653	77 653
Akumuleeritud kulum	-5 876	-5 876
Jääkmaksumus	71 777	71 777
Ostud ja parendused	4 200	4 200
Amortisatsioonikulu	-3 918	-3 918
31.12.2011		
Soetusmaksumus	81 853	81 853
Akumuleeritud kulum	-9 794	-9 794
Jääkmaksumus	72 059	72 059
Ostud ja parendused	3 300	3 300
Amortisatsioonikulu	-4 231	-4 231
31.12.2012		
Soetusmaksumus	85 153	85 153
Akumuleeritud kulum	-14 025	-14 025
Jääkmaksumus	71 128	71 128

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	29 335	1 725	6 902	20 708
Muud võlakohustused	29 335	1 725	6 902	20 708
Kokku muud võlad	29 335	1 725	6 902	20 708
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	31 061	1 726	6 902	22 433
Muud võlakohustused	31 061	1 726	6 902	22 433
Kokku muud võlad	31 061	1 726	6 902	22 433

Muude võlakohuste all on kajastatud pikaajaline järelmaks omaniku ees. Vaata ka lisa 12.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4
OÜ Shivest omab nelja osa nimiväärtusega 639 eurot. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2012 moodustas 116 043 (31. detsember 2011: 119 342) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2013 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2012 kehtis ka maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 91 674 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 24 369 eurot. Seisuga 31. detsember 2011 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 94 280 eurot, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 25 062 eurot.		

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	91	89
Raamatupidamiskulud	240	239
Liikmemaksud	1 150	763
Muud	63	61
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 544	1 152

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul Shivest ei olnud majandusaastal töötajaid.

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	305	2 088
Intressitulu hoiustelt	2	1 669
Intressitulu laenudelt	303	419
Kokku finantstulud ja -kulud	305	2 088

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	29 335	0	31 061

Osaühing Shinvest ei ole arvestanud tegev-ja kõrgemale juhtkonnale tasu ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2013

OSAÜHING SHIVEST (registrikood: 10916160) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UNO ROOSILEHT	Juhatuse liige	14.06.2013
TÕNU ROOSILEHT	Juhatuse liige	14.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 299
Kokku	116 043

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	4000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Uno Roosileht	35912310297		639 EUR
Tõnu Roosileht	33804220220	Järve tn 50A-2, Eesti	639 EUR
Tiiu Alunurm	47006030287		639 EUR
Mati Roosileht	36211220263		639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tonu61@gmail.com