

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu Pikk-Nurme

registrikood: 80098312

tänavatalu nimi, Juhan Smuuli 14-45

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93817

telefon: +372 5230927

e-posti aadress: sirje.ksoojus@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja asukohaga Kuressaare linn Pikk 57a ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. 2012. aastal on majandustegevusega seotud kulud 52 euri. 2012.aastal on plaanis tegevust jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Pikk-Nurme juhatus deklareerib oma vastavust raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Pikk-Nurme finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Hooneühistu Pikk-Nurme on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	167	219
Kokku käibevara	167	219
Kokku varad	167	219
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219	263
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52	-44
Kokku omakapital	167	219
Kokku kohustused ja omakapital	167	219

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52	-44
Ärikasum (kahjum)	-52	-44
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-52	-44
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52	-44

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-52	-44
Kokku rahavood äritegevusest	-52	-44
Kokku rahavood	-52	-44
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	219	263
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-52	-44
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	167	219

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	263	263
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-44	-44
31.12.2011	219	219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52	-52
31.12.2012	167	167

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Pikk-Nurme 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTL 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes v.a. liikmemaksud ja tegevustoetus, mille arvestust peetakse kassapõhiselt.

Raamatupidamisaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

2012.aastal palgalisi töötajaid ei olnud ning ei ole tehtud ka muid sotsiaal-, tulumaksu-, kohustusliku kogumispensioni ning tööstuskindlustuse maksega makstavaid väljamakseid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2013

Hooneühistu Pikk-Nurme (registrikood: 80098312) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SENTA ÕUNPUU	Juhatuse liige	14.06.2013
Resolutsioon:	Senta Õunpuu	

AKT

Kuressaare

01.märts. 2013

Mina Vello Lahe revideerisin Hooneühistu Pikk – Nurme 2012.a. majandustegevust ja leidsin järgmist

1) aasta alguse jääk	218.67 €
2) maamaks	47.00 €
3) elektri eest maksti	4.70 €
4) kassas raha jääk	166.97 €

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Pikk – Nurme (reg. kood 80098312) finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Hooneühistu Pikk – Nurme
revident: Vello Lahe



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52
Kokku	167
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-52
Kokku	-52

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5230927
E-posti aadress	sirje.ksoojus@tt.ee