

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Nestland OÜ

registrikood: 11270866

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 31-21
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10615

telefon: +372 5014425

e-posti aadress: info@nestland.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2012. aastal alustati taastuvenergeetikaalaste nõustamistega. Investeeriti uude äriühingusse, likvideeriti laenukohustusi. Investeeringutest äriühingusse saadi tulu 151 tuh. eurot.

Seisuga 31.12.2012.a. on Nestland OÜ omakapital seadusele vastav.

Nestland OÜ tegevus on 2013. aastal jätkuvalt suunatud peamiselt taastuvenergeetika projektide arendamisele ja investeeringutele.

2012. aastal töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 889	10 853	2
Nõuded ja ettemaksed	219 542	308 859	
Varud	0	543	
Kokku käibevara	230 431	320 255	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	177 187	24 849	
Kokku põhivara	177 187	24 849	
Kokku varad	407 618	345 104	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	374 080	25 907	6
Võlad ja ettemaksed	20 703	495	
Kokku lühiajalised kohustused	394 783	26 402	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	340 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	0	340 000	
Kokku kohustused	394 783	366 402	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 854	-68 306	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 133	44 452	
Kokku omakapital	12 835	-21 298	
Kokku kohustused ja omakapital	407 618	345 104	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	59 600	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-80 425	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-96 026	-7 317	
Ärikasum (kahjum)	-116 851	-7 317	
Finantstulud ja -kulud	150 984	51 769	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 133	44 452	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 133	44 452	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-116 851	-7 317	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 452	-297	
Varude muutus	0	-543	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	101 738	-19 300	
Kokku rahavood äritegevusest	-29 565	-27 457	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 500	-20 500	
Antud laenud	-11 512	-21 800	
Antud laenude tagasimaksed	24 480	1 600	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11 468	-40 700	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	34 180	340 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-16 047	-261 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	18 133	79 000	
Kokku rahavood	36	10 843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 853	10	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36	10 843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 889	10 853	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	-68 306	-65 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)		44 452	44 452
31.12.2011	2 556	-23 854	-21 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)		34 133	34 133
31.12.2012	2 556	10 279	12 835

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse majandusüksust jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel. Majandusaasta pikkus on 12 kuud. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto ja kassa jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aksiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevust - ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate aksiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtjate aksiad ja osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuses kasutades kapitaliosaluse meetodit.

2012. a. majandusaasta kohta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruannet ei koostata vastavalt raamatupidamise seaduse §29 lõike 1 punktile 3.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetus- maksumuses, milleks on antud finantsvara või - kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte kasumit, vaid dividende netodividendina väljamakstud summast (alates 2008.a. määr 21/79).

Järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Nestland OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegevjuhtkonda;
- c. eespool loetletud isikutega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	10 752	10 752
Arvelduskontod	137	101
Kokku raha	10 889	10 853

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 092	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 092	

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11254459	Skypower OÜ	Eesti	taastuenergia projektide arendus	50	50
11691527	Nordic Green OÜ	Eesti	äri- ja juhtimisalane konsultatsioon	50	50
2408781-7	Laukunkankaan Tuulipuisto OY	Soome	taastuenergia	60	55

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Müük	Muud muutused	31.12.2012
Skypower OÜ	1 995				1 995
Nordic Green OÜ	1 459				1 459
Laukunkankaan Tuulipuisto OY	20 500	1 500	-125	150 962	172 837
Kokku	23 954	1 500	-125	150 962	176 291

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	195 175	19 639	92 540	82 996
Intressinõuded	9 075	0	9 075	
Viitlaekumised	1 071	1 071		
Kokku muud nõuded	205 321	20 710	101 615	82 996

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	267 509	21 800	121 432	124 277
Intressinõuded	41 054	0	3 330	37 724
Viitlaekumised	296	296		
Kokku muud nõuded	308 859	22 096	124 762	162 001

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Välismaa jur. isik	340 000	340 000			30	euro	2013
Omanikega seotud äriühingud	34 080	34 080			8	euro	
Lühiajalised laenud kokku	374 080	374 080					
Välismaa jur. isik							
Laenukohustused kokku	374 080	374 080					

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikega seotud äriühingud	25 907	25 907					
Lühiajalised laenud kokku	25 907	25 907					
Pikaajalised laenud							
Välismaa jur. isik.	340 000		340 000		30	€	2013
Pikaajalised laenud kokku	340 000		340 000				
Laenukohustused kokku	365 907	25 907	340 000				

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb kahest võrdse väärtusega osast.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	59 600	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	59 600	0
Kokku müügitulu	59 600	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
taastuenergiaalased projektid	59 600	0
Kokku müügitulu	59 600	0

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	150 962	0
Intressitulud	22	0
Muud intressitulud	22	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	51 769
Kokku finantstulud ja -kulud	150 984	51 769

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	19 639	0	21 539	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	175 536	34 080	287 024	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0		24 120

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2013

Nestland OÜ (registrikood: 11270866) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANDAR TAMM	Juhatuse liige	13.06.2013
HENRI DOBRŖŠ	Juhatuse liige	13.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 133
Kokku	10 279
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 023
Kokku	10 279

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 133
Kokku	10 279
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 023
Kokku	10 279

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	59600	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5014425
E-posti aadress	info@nestland.com