

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Neil OÜ

registrikood: 11092293

küla: Santovi küla

vald: Koeru vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73005

telefon: +372 56913398

e-posti aadress: klaarika.johanson@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Neil OÜ on tegutsenud alates 2005 aastast. Ettevõtte ainuomanik on Klaarika Johanson. Neil OÜ tegevusalaks on peamiselt teravilja ja rapsi kasvatus ning müük. Lisaks osutab ettevõtte ka põllumajanduslikke teenuseid, mis sisaldavad teravilja koristust, kuivatamist, sorteerimist ja pakendamist.

Neil OÜ müügitulu 2012 aastal oli 454 322 eurot. Müügitulu laekus toodangu liikide lõikes järgmiselt: nisu müük 52%, odra müük 20%, teraviljakasvatust abistavad tegevused müük 18,6%, rapsi müük 9% metsamaterjali müük 0,40%.

Ettevõttel on toodangu tootmiseks kasutusel 450 ha põllumaad, mille edukaks harimiseks on ettevõtte soetanud eelnevatel aastatel kaasaegse tehnikat. 2012 aastal tehti lisaks olemasolevatele kapitalirendilepingutele investeeringuid põhivaradesse, osteti juurde maad maksumusega 32 000 eurot, masinaid 114 090 euro eest ja kontoritehnikat 1 150 euro väärtuses.

Neil OÜ koostööpartneriteks on Eestis tegutsevad ettevõtted, sh AS Oilseeds Trade, Baltchem OÜ, Eesti Viljasalv AS jne. Kogu toodangu turustab Neil OÜ Eesti Vabariigis.

Neil OÜ annab tööd aastaringselt kahele töötajale. Tööjõukulu oli 2012 aastal 24 620 eurot. Juhatuse liikmele väljamakseid aruandeperioodil ei tehtud. Juhatuse liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

2012 aastal tekkinud aruandeaasta kasum liidetakse eelnevatel perioodidel tekkinud kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Neil OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2012 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 31.05.2013 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osajuhingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Neil OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab käesoleva 2012 aasta raamatupidamise aruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Koerus, 13. juuni 2013 a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	36 455	1 134
Nõuded ja ettemaksed	163 346	29 040
Varud	134 694	125 607
Bioloogilised varad	18 000	18 000
Kokku käibevara	352 495	173 781
Põhivara		
Materiaalne põhivara	208 944	103 539
Kokku põhivara	208 944	103 539
Kokku varad	561 439	277 320
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	52 168	39 094
Võlad ja ettemaksed	51 632	68 688
Kokku lühiajalised kohustused	103 800	107 782
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	254 044	85 021
Kokku pikaajalised kohustused	254 044	85 021
Kokku kohustused	357 844	192 803
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 705	19 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 078	61 740
Kokku omakapital	203 595	84 517
Kokku kohustused ja omakapital	561 439	277 320

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	454 322	167 393
Muud äritulud	80 349	123 708
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	9 017	15 341
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	18 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-263 690	-139 524
Mitmesugused tegevuskulud	-78 028	-45 325
Tööjõukulud	-24 620	-21 240
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-38 255	-37 044
Muud ärikulud	-4 049	0
Ärikasum (kahjum)	135 046	81 309
Finantstulud ja -kulud	-15 968	-19 569
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	119 078	61 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 078	61 740

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	135 046	81 309
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	38 255	37 044
Muud korrigeerimised	155 316	0
Kokku korrigeerimised	193 571	37 044
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-131 023	-26 967
Varude muutus	-9 087	-33 341
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-20 309	24 643
Makstud intressid	-15 969	-9 889
Muud rahavood äritegevusest	0	-35
Kokku rahavood äritegevusest	152 229	72 764
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-34 290	-3 260
Antud laenud	0	7 000
Antud laenude tagasimaksed	0	-7 000
Laekunud intressid	9	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 281	-3 255
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	26 308	15 890
Saadud laenude tagasimaksed	-42 940	-30 662
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-65 995	-48 223
Makstud intressid	0	-9 649
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-82 627	-72 644
Kokku rahavood	35 321	-3 135
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 134	4 269
Raha ja raha ekvivalentide muutus	35 321	-3 135
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 455	1 134

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	19 965	22 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)			61 740	61 740
31.12.2011	2 556	256	81 705	84 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)			119 078	119 078
31.12.2012	2 556	256	200 783	203 595

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Neil OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud jatkonna palgad). Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640,00 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640,00 €

Maad ei amortiseerita. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Laenukulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on

vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik: Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

SAPARD-i ja EL abiprogrammi raames saadud investeringutoetuste abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimisena riigieelarvest saadud dotatsioon (ühtnepindalatoetus, keskkonnasõbraliku tootmise toetus jt) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruannetes kohustusena. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Varade sihtfinantseerimisel võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku tööea jooksul.

Maksustamine

Vastvalt kehtivale seadusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79 ning kuni 31.12.2009 kehtis maksumäär 21/79) netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	36 057	439
Arvelduskontod	398	695
Kokku raha	36 455	1 134

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	131 036	131 036		
Ostjatelt laekumata arved	131 036	131 036		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 434	6 434		
Muud nõuded	25 876	25 876		
Viitlaekumised	25 876	25 876		
Kokku nõuded ja ettemaksed	163 346	163 346		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				36
Käibemaks	5 336	23 169	1 750	1 628
Üksikisiku tulumaks		318		245
Sotsiaalmaks		666		544
Kohustuslik kogumispension		35		21
Töötuskindlustusmaksed		79		63
Ettemaksukonto jääk	1 098		1 401	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 434	24 267	3 151	2 537

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	64 644	47 427
Lõpetamata toodang	10 500	7 200
Ettemaksed varude eest	59 550	70 980
Kokku varud	134 694	125 607

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010						
Soetusmaksumus	9 587	10 298		258 195	258 195	278 080
Akumuleeritud kulum	0	-4 136		-136 620	-136 620	-140 756
Jääkmaksumus	9 587	6 162		121 575	121 575	137 324
Ostud ja parendused	3 259					3 259
Amortisatsioonikulu	0	-828		-36 216	-36 216	-37 044
31.12.2011						
Soetusmaksumus	12 846	10 298		258 195	258 195	281 339
Akumuleeritud kulum	0	-4 964		-172 836	-172 836	-177 800
Jääkmaksumus	12 846	5 334		85 359	85 359	103 539
Ostud ja parendused	32 000		1 150	114 090	115 240	147 240
Amortisatsioonikulu		-828	-64	-37 343	-37 407	-38 235
Müügid				-3 600	-3 600	-3 600
31.12.2012						
Soetusmaksumus	44 846	10 298	1 150	372 285	373 435	428 579
Akumuleeritud kulum	0	-5 792	-64	-213 779	-213 843	-219 635
Jääkmaksumus	44 846	4 506	1 086	158 506	159 592	208 944

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Vili	
31.12.2010	0	
Soetused	18 000	18 000
31.12.2011	18 000	18 000
Soetused	18 000	18 000
Müügid	-18 000	-18 000
31.12.2012	18 000	18 000

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Teraviljakülvik Horsch	8 248	8 248		
Auto	482	482		
Väetisekülvik Amazone	27 098	3 985	23 113	
Rull-Randaal Heliodor	39 595	8 460	31 135	
Kombain	138 963	14 257	124 706	
Universaalhaagis	11 138	3 954	7 184	
Kapitalirendikohustused kokku	225 524	39 386	186 138	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Teraviljakülvik Horsch	18 193	18 193		
Teraviljakuivati Cimbria	2 524	2 524		
Sõiduauto	6 077	5 595	482	
Kapitalirendikohustused kokku	26 794	26 312	482	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	152 360	76 984
Kokku	152 360	76 984

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank	80 528	12 782	67 746	
Eraisik	160		160	
Pikaajalised laenud kokku	80 688	12 782	67 906	
Kapitalirendikohustused kokku	225 524	39 386	186 138	
Laenukohustused kokku	306 212	52 168	254 044	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
N.Ilves	4 010		4 010	
Swedbank	93 311	12 782	80 529	
Pikaajalised laenud kokku	97 321	12 782	84 539	
Kapitalirendikohustused kokku	26 794	26 312	482	
Laenukohustused kokku	124 115	39 094	85 021	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	27 365	27 365		
Maksuvõlad	24 267	24 267		
Kokku võlad ja ettemaksed	51 632	51 632		

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	454 322	167 393
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	454 322	167 393
Kokku müügitulu	454 322	167 393
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rapsiseeme	39 944	71 125
Nisu	236 243	53 297
Oder	87 809	16 869
Rukis	900	4 212
Metsamaterjal	17 855	21 890
Kuivatamis-, puhumis-, kombainiteenus ja renditasu	71 571	0
Kokku müügitulu	454 322	167 393

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 500	0
Toetused PRIAst - ÜPT põllukultuuri otsetoetus	7 590	14 255
Toetused PRIAst - ÜPT põhimakse	45 383	56 098
Toetused PRIAst - MAK keskkonnasõbralik tootmine	0	27 322
Toetused PRIAst- Nõue	25 876	25 889
Metsamaj.kava toetus	0	144
Kokku muud äritulud	80 349	123 708

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	263 690	139 524
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	263 690	139 524

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Maarent	800	0
Energia	46 967	25 817
Kütus	46 967	25 817
Mitmesugused bürookulud	1 107	751
Koolituskulud	1 352	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	77
Kindlustus	2 309	1 692
Juriidilised kulud	1 563	2 724
Muud	23 930	14 264
Kokku mitmesugused tegevuskulud	78 028	45 325

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	17 919	15 737
Sotsiaalmaksud	6 701	5 503
Kokku tööjõukulud	24 620	21 240
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum müügioteel põhivara müügist	-3 580	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-392	0
Muud	-77	0
Kokku muud ärikulud	-4 049	0

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	9	5
Intressikulud	-4 482	-19 538
Intressikulu laenudelt	-5 428	-6 137
Intressikulu kapitalirendilt	-4 802	-3 512
Muud intressikulud	5 748	-9 889
Muud finantstulud ja -kulud	0	-36
Kokku finantstulud ja -kulud	-4 473	-19 569

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

2012	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2013

Neil OÜ (registrikood: 11092293) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KLAARIKA JOHANSON	Juhatuse liige	13.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	119 078
Kokku	200 783

Aruandeaasta kasum liidetakse eelmiste perioodide kasumile. Väljamakseid ei tehta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	364896	80.32%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	71571	15.75%	Ei
Metsavarumine	02201	17855	3.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Klaarika Johanson	47712134917	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56913398
E-posti aadress	klaarika.johanson@mail.ee