

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: **AS MK Kraanad**

registrikood: 11117892

tänava/talu nimi, Kristjani tee 4

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74001

telefon: +372 5044300, +372 5090304

e-posti aadress: matti@ithal-kraanad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 8 Aktsiakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

MK Kraanad AS on loodud 18.03.2005.

MK Kraanad AS põhitegevusala on tõsteseadmete rent.

2012. aastal on müüdnud roomik- ja autokraanasid summas 167 000 eurot.

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ei teostatud ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2. aastal tasusid makstud ei ole, samuti ei ole tehtud soodustusi ega ole väljastatud garantiisid ning võetud potentsiaalseid kohustusi.

Tööjõukulused 2012. aasta ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, ei ole.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutustega seonduvaid riske.

MK Kraanad peamised finantssuhtarvud on :

		2012		2011
Müügitulu t.euro		219		228,6
Käibe kasv %		-24,1		-24,5
Tulu Kasv %		-24,1		-22,5
Brutokasumi määr		-24,2		-26
Puhaskasum(tuh euro)		-53,07		-75,17
Kasumi kasv		29,4		-154,8
Puhasrentaablus		-24,2		-26
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		5,88		1,85

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2012} - \text{müügitulu 2011}) / \text{müügitulu 2011} * 100$
- Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2012} - \text{puhaskasum 2011}) / \text{puhaskasum 2011} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32	70	2
Nõuded ja ettemaksed	552 326	376 746	3
Kokku käibevara	552 358	376 816	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 934 452	2 272 739	4
Kokku põhivara	1 934 452	2 272 739	
Kokku varad	2 486 810	2 649 555	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	41 736	59 789	5
Võlad ja ettemaksed	52 249	143 869	6
Kokku lühiajalised kohustused	93 985	203 658	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	703 028	703 028	5
Kokku pikaajalised kohustused	703 028	703 028	
Kokku kohustused	797 013	906 686	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	42 949	42 949	8
Kohustuslik reservkapital	4 295	4 295	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 695 625	1 770 794	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 072	-75 169	
Kokku omakapital	1 689 797	1 742 869	
Kokku kohustused ja omakapital	2 486 810	2 649 555	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	219 000	288 600	9
Mitmesugused tegevuskulud	-11 983	-19 470	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-27 237	-80 769	
Muud ärikulud	-192 691	-253 165	
Ärikasum (kahjum)	-12 911	-64 804	
Finantstulud ja -kulud	-40 161	-10 365	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-53 072	-75 169	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 072	-75 169	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-12 911	-64 804	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27 237	80 769	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	144 050	234 200	
Muud korrigeerimised	-58 214	-719 622	
Kokku korrigeerimised	113 073	-404 653	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 580	513 628	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-91 620	-44 143	
Kokku rahavood äritegevusest	-38	28	
Kokku rahavood	-38	28	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	70	42	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-38	28	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32	70	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	42 949	4 295	1 770 794	1 818 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-75 169	-75 169
31.12.2011	42 949	4 295	1 695 625	1 742 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-53 072	-53 072
31.12.2012	42 949	4 295	1 642 553	1 689 797

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MK Kraanad AS 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna pool väljaantavad juhendid.

MK Kraanad AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantakse osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 6391 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6391

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	32	32
Arvelduskontod	0	38
Kokku raha	32	70

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	288 738	288 738		
Ostjatelt laekumata arved	288 738	288 738		
Muud nõuded	263 588	263 588		
Laenunõuded	263 588	263 588		
Kokku nõuded ja ettemaksed	552 326	552 326		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	113 158	113 158		
Ostjatelt laekumata arved	113 158	113 158		
Muud nõuded	263 588	263 588		
Laenunõuded	263 588	263 588		
Kokku nõuded ja ettemaksed	376 746	376 746		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus		1 669 500	1 669 500	417 500	417 500	2 087 000
Akumuleeritud kulum		-277 668	-277 668			-277 668
Jääkmaksumus		1 391 832	1 391 832	417 500	417 500	1 809 332
Ostud ja parendused	5 000	908 376	913 376	410 000	410 000	1 323 376
Amortisatsioonikulu	-125	-80 644	-80 769			-80 769
Müügid		-779 200	-779 200			-779 200
31.12.2011						
Soetusmaksumus	5 000	1 603 876	1 608 876	827 500	827 500	2 436 376
Akumuleeritud kulum	-125	-163 512	-163 637			-163 637
Jääkmaksumus	4 875	1 440 364	1 445 239	827 500	827 500	2 272 739
Amortisatsioonikulu	-500	-26 737	-27 237			-27 237
Müügid		-311 050	-311 050			-311 050
31.12.2012						
Soetusmaksumus	5 000	1 223 376	1 228 376	827 500	827 500	2 055 876
Akumuleeritud kulum	-625	-120 799	-121 424			-121 424
Jääkmaksumus	4 375	1 102 577	1 106 952	827 500	827 500	1 934 452

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	167 000	545 000
Kokku	167 000	545 000

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
juriidiline isik	41 736	41 736			EUR	2013
Lühiajalised laenud kokku	41 736	41 736				
Pikaajalised laenud						
füüsiline isik	63 912		63 912		EUR	2014
juriidiline isik	639 116		639 116		EUR	2014
Pikaajalised laenud kokku	703 028		703 028			
Laenukohustused kokku	744 764	41 736	703 028			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
juriidiline isik	41 737	41 737			EUR	2012
Lühiajalised laenud kokku	41 737	41 737				
Pikaajalised laenud						
juriidiline isik	639 116		639 116		EUR	2014
füüsiline isik	63 912		63 912		EUR	2014
Pikaajalised laenud kokku	703 028		703 028			
Kapitalirendikohustused kokku	18 052	18 052				
Laenukohustused kokku	762 817	59 789	703 028			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksuvõlad	52 249	52 249			7
Kokku võlad ja ettemaksed	52 249	52 249			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	15	15			
Maksuvõlad	143 854	143 854			7
Kokku võlad ja ettemaksed	143 869	143 869			

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 644
Käibemaks	46 600	90 401
Sotsiaalmaks		1 390
Intress	5 649	50 419
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52 249	143 854

Lisa 8 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	42 949	42 949
Aktsiate arv (tk)	6 720	6 720
Aktsiate nimiväärtus	6.39	6.39

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	219 000	288 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	219 000	288 600
Kokku müügitulu	219 000	288 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kraanade rent	219 000	288 600
Kokku müügitulu	219 000	288 600

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-40 161	-10 365
Intressikulu laenudelt	-40 000	0
Intressikulu kapitalirendilt	-161	-10 365
Kokku finantstulud ja -kulud	-40 161	-10 365

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS lthal-Kraanad
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	533 153			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	417 500	16 108		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		63 912		63 912
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		680 853	376 746	680 853

2012		Müügid
Emaettevõtja		386 000
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	913 376	833 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2013

AS MK Kraanad (registrikood: 11117892) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATTI MÜRK	Juhatuse liige	13.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS MK KRAANAD omanikele

Oleme auditeerinud juuresolevat AS MK KRAANAD 31. detsembril 2012 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasust ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS MK KRAANAD finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Sirje Kõrgmaa

Kutsetunnistus nr. 175

Audiitorbüroo Simar OÜ

Tegevusloa nr. 118

Tallinn, Rännaku pst 12

Tallinnas, 13. juunil 2013. aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

AS MK Kraanad (registrikood: 11117892) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	13.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 695 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 072
Kokku	1 642 553
Jaotamine	
Kokku	1 642 553

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 695 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 072
Kokku	1 642 553
Jaotamine	
Kokku	1 642 553

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	219000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5044300
Mobiiltelefon	+372 5090304
E-posti aadress	matti@ithal-kraanad.ee