

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: PERSONNEL OÜ

registrikood: 10327601

tänavatalu nimi, Raua 36

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 6115055

faks: +372 6115056

e-posti aadress: igor@friisberg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Konsultatsiooni firma Personnel OÜ.
Personnel OÜ on konsultatsioonifirma, mille peamiseks tegevussuundadeks on
kandidaatide hindamine, konsultatsioonid ja olemasoleva kinnisvara rentimine.
Meie tugevusteks on:
* professionaalsed koostööpartnerid
* pikaajalised töökogemused Eestis ja Balti riikides
* rahvusvahelistest personaliotsingu põhimõtete ja standardite järgimine
* tihedad koostöösidemed paljude konsultatsioonifirmadega
2012.a. netokäive oli 7200 eurot.
Käive jäi võrreldes 2011. aastaga samaks.
2013. aastal püüame suurendada toodangu mahtu .
2013. aasta põhiülesanneteks on:
* jätkuv koostöö seniste koostööpartneritega,
* rahvusvahelise koostöövõrgustiku arendamine,
* kliendisuhete jätkuv arendamine,
* uute tegevusprojektide käivitamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	41 303	34 589	2
Nõuded ja ettemaksed	43	93	3,4
Kokku käibevara	41 346	34 682	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	312 503	323 195	5
Kokku põhivara	312 503	323 195	
Kokku varad	353 849	357 877	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	22	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	22	0	
Kokku kohustused	22	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	7
Ülekurss	357 905	357 905	
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 193	-9 338	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 050	-3 855	
Kokku omakapital	353 827	357 877	
Kokku kohustused ja omakapital	353 849	357 877	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	7 200	7 200	8
Mitmesugused tegevuskulud	-584	-393	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 692	-10 692	5
Ärikasum (kahjum)	-4 076	-3 885	
Finantstulud ja -kulud	26	30	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 050	-3 855	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 050	-3 855	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 076	-3 885	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 692	10 692	5
Kokku korrigeerimised	10 692	10 692	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	50	64	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	22	-24	
Kokku rahavood äritegevusest	6 688	6 847	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	26	30	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	26	30	
Kokku rahavood	6 714	6 877	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 589	27 712	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 714	6 877	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 303	34 589	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 782	357 905	383	-9 338	361 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-3 855	-3 855
31.12.2011	12 782	357 905	383	-13 193	357 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-4 050	-4 050
31.12.2012	12 782	357 905	383	-17 243	353 827

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. OÜ Personnel 2012. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis kooneb ostu- hinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioon arvutatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2011 kehtib maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise äripoole otsustele. Karupoju OÜ käsitleb seotud osapooltena:

· tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada

olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;

· punktis kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	578	578
Arvelduskontod	40 725	34 011
Kokku raha	41 303	34 589

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1			4
Ettemaksed	42	42			
Tulevaste perioodide kulud	42	42			
Kokku nõuded ja ettemaksed	43	43			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Ettemaksed	93	93			
Tulevaste perioodide kulud	93	93			
Kokku nõuded ja ettemaksed	93	93			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012
	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	10 469	356 384	366 853
Akumuleeritud kulum		-32 966	-32 966
Jääkmaksumus	10 469	323 418	333 887
Amortisatsioonikulu		-10 692	-10 692
31.12.2011			
Soetusmaksumus	10 469	356 384	366 853
Akumuleeritud kulum		-43 658	-43 658
Jääkmaksumus	10 469	312 726	323 195
Amortisatsioonikulu		-10 692	-10 692
31.12.2012			
Soetusmaksumus	10 469	356 384	366 853
Akumuleeritud kulum		-54 350	-54 350
Jääkmaksumus	10 469	302 034	312 503

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	22	22		
Kokku võlad ja ettemaksed	22	22		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtuseks on 9906 ja 2876.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 200	7 200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 200	7 200
Kokku müügitulu	7 200	7 200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara rendileandmine	7 200	7 200
Kokku müügitulu	7 200	7 200

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Riiklikud ja kohalikud maksud	262	157
Raamatupidamisteenus	173	165
Muud	149	71
Kokku mitmesugused tegevuskulud	584	393

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	26	30
Intressitulu hoiustelt	26	30
Kokku finantstulud ja -kulud	26	30

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 200

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2013

PERSONNEL OÜ (registrikood: 10327601) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR PÄSS	Juhatuse liige	13.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 050
Kokku	-17 243
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-13 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 050
Kokku	-17 243
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-17 243
Kokku	-17 243

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7200	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
IPEXS OÜ	10327618	Raua 36	45000 EEK
Igor Päss	35504090228	Tallinn, Harju maakond, Eesti	155000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6115055
Faks	+372 6115056
E-posti aadress	igor@friisberg.ee