

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Sulev Invest Osaühing

registrikood: 11374146

tänavatalu nimi, Väike-Viigi 4
maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90502

telefon: +372 5045493

e-posti aadress: sulev@estrans.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	11

Tegevusaruanne

Sulev Invest OÜ on asutatud 2007 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on juhtimisteenuste osutamine ja investeerimine. Ettevõtte ei ole 2012 aastal müügitulu saadud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	334 030	346 387	2
Nõuded ja ettemaksed	12 199	32	3
Kokku käibevara	346 229	346 419	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	310 669	310 669	4
Kokku põhivara	310 669	310 669	
Kokku varad	656 898	657 088	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	447 382	447 382	5
Kokku lühiajalised kohustused	447 382	447 382	
Kokku kohustused	447 382	447 382	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	6
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	206 191	178 734	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190	27 457	
Kokku omakapital	209 516	209 706	
Kokku kohustused ja omakapital	656 898	657 088	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Muud äritulud	0	6 381	
Mitmesugused tegevuskulud	-389	-3 889	8
Ärikasum (kahjum)	-389	2 492	
Finantstulud ja -kulud	199	24 965	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-190	27 457	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190	27 457	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-389	2 492	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	185 344	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-3 638	
Kokku rahavood äritegevusest	-389	184 198	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-59 449	
Antud laenud	-15 000	0	3
Antud laenude tagasimaksed	2 833	0	3
Laekunud intressid	199	24 965	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 968	-34 484	
Kokku rahavood	-12 357	149 714	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	346 387	196 673	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 357	149 714	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	334 030	346 387	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 195	320	178 734	182 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 457	27 457
31.12.2011	3 195	320	206 191	209 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-190	-190
31.12.2012	3 195	320	206 001	209 516

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sulev Invest OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendites.

Sulev Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, lühiajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- A) ettevõtte omanikud ja juhtkond
- B) ettevõtte juhtkonna perekonnaliikmed

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 109	2 109
Arvelduskontod	331 921	344 278
Kokku raha	334 030	346 387

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	12 199	12 199		
Laenunõuded	12 167	12 167		
Viitlaekumised	32	32		
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 199	12 199		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	32	32		
Viitlaekumised	32	32		
Kokku nõuded ja ettemaksed	32	32		

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	310 669	310 669
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	310 669	310 669

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omanikult	447 382	447 382		
Lühiajalised laenud kokku	447 382	447 382		
Laenukohustused kokku	447 382	447 382		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omanikult	447 382	447 382		
Lühiajalised laenud kokku	447 382	447 382		
Laenukohustused kokku	447 382	447 382		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	3 195	3 195
Osade arv (tk)	1	1
Firma asutati 2007 aastal. Osakapital 40000.- krooni oli rahaline sissemakse. Aasta lõpus suurendati osakapitali mitterahalise sissemakse teel 50 000.- kroonini. 2011 aastal seoses üleminekuga eurole, registreeriti osakapitaliks 3195€.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
äritegevust abistavad tegevused	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	-389	-3 889
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-389	-3 889

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	199	18 052
Intressitulu hoiustelt	199	18 052
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-6 562
Kokku finantstulud ja -kulud	199	11 490

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

Sulev Invest Osaühing (registrikood: 11374146) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV SAAREVÄLI	Juhatuse liige	11.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	206 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190
Kokku	206 001
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	206 001
Kokku	206 001

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	206 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190
Kokku	206 001
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	206 001
Kokku	206 001

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sulev Saareväli	36209274713	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	3195 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045493
E-posti aadress	sulev@esttrans.ee