

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osühing VILJANDI TÖSTETÖÖD

registrikood: 11217116

tänavanimi: Kalevi

maja number: 8

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 71012

telefon: +372 524933

faks: +372 4345325

e-posti aadress: reinkaarmae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Viljandi Tõstetööd alustas oma tegevust 2006.aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on tõsteteenuste osutamine ehitusettevõtetele.

Osaühingu majandustegevusest

Osaühing tegeleb tõsteteenuste osutamisega. Majandusaastal toimus ehitusturul elavnemine ning seetõttu suurenes ka ettevõtte töömaht. Aruandeperioodi müügitulu suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga ning oli 64 tuhat eurot. Majanduaastal tehti investeeringuid põhivarasse ning aasta lõpetati kasumiga. Ettevõtte juhtkonnas muutusi ei olnud.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

2012. a toimusid arveldused klientide ja tarnijatega eurodes, mistõttu valuutakursside risk puudus.

Eesmärgid ja hinnangud

2013.aastal on peamiseks eesmärgiks turuosa ja töömahtude suurendamine Viljandi piirkonnas .

Aruande koostamise perioodil ei ole ilmnenu juhtkonna hinnagul täiendavalt sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 873	20 130	
Nõuded ja ettemaksed	5 904	1 411	2
Kokku käibevara	19 777	21 541	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	28 337	28 337	
Materiaalne põhivara	81 879	57 740	3
Kokku põhivara	110 216	86 077	
Kokku varad	129 993	107 618	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	91 786	91 969	4
Võlad ja ettemaksed	15 664	13 016	5
Kokku lühiajalised kohustused	107 450	104 985	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 400	0	4
Kokku pikaajalised kohustused	9 400	0	
Kokku kohustused	116 850	104 985	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-193	949	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 510	-1 142	
Kokku omakapital	13 143	2 633	
Kokku kohustused ja omakapital	129 993	107 618	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	64 335	50 865	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-42 581	-28 536	
Brutokasum (-kahjum)	21 754	22 329	
Turustuskulud	-512	-363	
Üldhalduskulud	-8 875	-14 149	
Ärikasum (kahjum)	12 367	7 817	
Finantstulud ja -kulud	-1 857	-8 959	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 510	-1 142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 510	-1 142	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	72 712	60 407
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-46 188	-30 123
Väljamaksed töötajatele	-10 628	-6 614
Laekunud intressid	14	0
Makstud intressid	0	-3
Muud rahavood äritegevusest	115	-8 842
Kokku rahavood äritegevusest	16 025	14 825
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 500	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-5 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-782	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 782	0
Kokku rahavood	-6 257	14 825
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 130	5 305
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 257	14 825
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 873	20 130

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 569	257	949	3 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 142	-1 142
31.12.2011	2 569	257	-193	2 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 510	10 510
31.12.2012	2 569	257	10 317	13 143

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viljandi Tõstetööd aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes muutusi ei ole.

Vigade korrigeerimine

Eelnevates perioodides vigu ei ole.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud puuduvad.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar ja sidusettevõtted puuduvad.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes ärikuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varusid ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1280 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1280

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20
Muu põhivara	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	5 901	5 901		
Ostjatelt laekumata arved	5 901	5 901		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 904	5 904		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 411	1 411		
Ostjatelt laekumata arved	1 411	1 411		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 411	1 411		

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	117 278	117 278	117 278
Akumuleeritud kulum	-52 967	-52 967	-52 967
Jääkmaksumus	64 311	64 311	64 311
Amortisatsioonikulu	-6 571	-6 571	-6 571
31.12.2011			
Soetusmaksumus	117 278	117 278	117 278
Akumuleeritud kulum	-59 538	-59 538	-59 538
Jääkmaksumus	57 740	57 740	57 740
Ostud ja parendused	31 500	31 500	31 500
Amortisatsioonikulu	-7 361	-7 361	-7 361
31.12.2012			
Soetusmaksumus	148 778	148 778	148 778
Akumuleeritud kulum	-66 899	-66 899	-66 899
Jääkmaksumus	81 879	81 879	81 879

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Ettevõtted	43 842	43 842			2	8
Eraisikud	43 126	43 126			2	8
Lühiajalised laenud kokku	86 968	86 968				
Kapitalirendikohustused kokku	14 218	4 818	9 400			
Laenukohustused kokku	101 186	91 786	9 400			
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Ettevõtted (osanikud)	48 842	48 842			2	8
Eraisikust osanikud	43 127	43 127			2	8
Lühiajalised laenud kokku	91 969	91 969				
Laenukohustused kokku	91 969	91 969				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	501	501			
Võlad töövõtjatele	834	834			
Maksuvõlad	2 370	2 370			
Muud võlad	11 926	11 926			
Intressivõlad	11 926	11 926			8
Kohustused aruandvate isikute ees	33	33			
Kokku võlad ja ettemaksed	15 664	15 664			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	453	453			
Võlad töövõtjatele	639	639			
Maksuvõlad	1 456	1 456			
Muud võlad	10 176	10 176			
Intressivõlad	10 176	10 176			8
Kohustused aruandvate isikute ees	292	292			
Kokku võlad ja ettemaksed	13 016	13 016			

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	64 335	50 865
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 335	50 865
Kokku müügitulu	64 335	50 865
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus-ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	64 335	50 865
Muud		
Kokku müügitulu	64 335	50 865

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Palgakulu	13 837	10 131	8
Sotsiaalmaksud	4 150	0	
Kokku tööjõukulud	17 987	10 131	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 719	47 857
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 175	54 287

2012	Saadud laenude tagasimaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2012	2011
Arvestatud tasu		13 511	8 130

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

osaühing VILJANDI TÖSTETÖÖD (registrikood: 11217116) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KOHAVA	Juhatuse liige	09.06.2013
REIN KAARMÄE	Juhatuse liige	11.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 510
Kokku	10 317
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	10 317

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	64335	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Payles	10885057	Soovildiku 6, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20100 EEK
Rein Kaarmäe	36604286015	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	20100 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4345325
Mobiiltelefon	+372 524933
E-posti aadress	reinkaarmae@gmail.com