

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ PAN TIIT

registrikood: 11420946

tänava/talu nimi, Tanuma 47

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13521

telefon: +372 56457166

e-posti aadress: pantiit@pantiit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

PAN TIIT OÜ on 2007. aastal asutatud ettevõtte, mille osanikeks on Tiit Kesküla ja Karin Kesküla ning juhatuse liikmeks on Tiit Kesküla.

Ettevõtte põhitegevusala on korvtõstukite rent koos operaatoriga. Ettevõtte põhivarasse kuulub 30 meetrise tõstekõrgusega korvtõstuk ja 18 meetrise tõstekõrgusega korvtõstuk.

Teenuse müüginahud vähenesid 2012 aasta jooksul vähesel määral ja teenuse müügihind on jäänud eelmise aasta tasemele. Seoses sellega otsustati pakutavate teenuste hulka laiendada ja asuda pakkuma arboristi teenust, mis moodustas 2012. aastal juba ligi poole müügitulust. Sellel alal tegeleme pideva arendustööga nii arboristi oskuste edasiarendamisel kui ka töövahendite hankimisel ja täiustamisel.

PAN TIIT OÜ juhatuse liikmele 2012. aastal arvestatud juhatuse liikme tasu on 400 eurot.

2012. aastal oli ettevõttes üks töötaja täistööajaga ja assistent vastavalt vajadusele.

Tööjõu kulud olid 6901 eurot, mis on vähem kui 2011. majandusaastal.

Peamised finantssuhtarvud on järgmised:

Müügitulu 18 210,-

Aruandeaasta kahjum 487,-

Aruandeaasta lõpu rahajäägi seis 2 683,-

Varad kokku olid aastalõpu seisuga suuruses 17 187,- eurot, millest käibevara moodustas 3 585,-eurot ja põhivara 13 602,- eurot.

Kohustused olid aastalõpu seisuga kokku 17 187,- eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 683	1 274	2
Nõuded ja ettemaksed	902	1 318	
Kokku käibevara	3 585	2 592	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	13 602	15 756	4
Kokku põhivara	13 602	15 756	
Kokku varad	17 187	18 348	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 414	4 164	5
Võlad ja ettemaksed	2 595	2 271	6,7
Kokku lühiajalised kohustused	6 009	6 435	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8 551	8 800	5
Kokku pikaajalised kohustused	8 551	8 800	
Kokku kohustused	14 560	15 235	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Kohustuslik reservkapital	260	260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254	1 225	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-487	-972	
Kokku omakapital	2 627	3 113	
Kokku kohustused ja omakapital	17 187	18 348	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	18 210	23 681	
Muud äritulud	60	98	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 749	-7 121	8
Mitmesugused tegevuskulud	-2 901	-4 290	9
Tööjõukulud	-6 902	-7 931	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 155	-4 261	4
Ärikasum (kahjum)	563	176	
Finantstulud ja -kulud	-1 050	-1 148	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-487	-972	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-487	-972	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	22 328	29 700
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 776	-18 432
Väljamaksed töötajatele	-4 090	-5 748
Makstud intressid	-1 057	-1 153
Muud rahavood äritegevusest	-7 253	48
Kokku rahavood äritegevusest	2 152	4 415
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 100
Laekunud intressid	7	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7	-2 095
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	650
Saadud laenude tagasimaksed	-750	-2 768
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-750	-2 118
Kokku rahavood	1 409	202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 274	1 072
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 409	202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 683	1 274

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	235	1 250	4 041
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-972	-972
Emiteeritud osakapital	44			44
Muutused reservides		25	-25	0
31.12.2011	2 600	260	253	3 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-486	-486
31.12.2012	2 600	260	-233	2 627

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PAN TIIT OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Aruandeperiood on 01.01.2011 -31.12.2011

Aruanne on koostatud eurides ja aruandes on kasutatud ümardamist täiseurodeks.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ning nõudmiseni- ja kasutushoiuseid pankades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega rohkem kui 960 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumises, millele lisanduvad otsesed kulud, mis on vajalikud vara kasutuselevõtuks.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest näidatakse mahaarvamistena akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes seadme eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 960

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
IT seadmed	3
Transpordivahendid	10
Muu inventar	5

Finantskohustused

Finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud juhatuse liikmed ja nende lähisugulased.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingu reservkapitali suurus on 10 % osakapitali suuruselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	1
Arvelduskontod	1 970	953
Tähtajalised hoiused	713	320
Kokku raha	2 683	1 274

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	315	267
Üksikisiku tulumaks	103	123
Sotsiaalmaks	231	264
Töötuskindlustusmaksed	26	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	675	665

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010				
Soetusmaksumus		30 108	30 108	30 108
Akumuleeritud kulum		-12 191	-12 191	-12 191
Jääkmaksumus		17 917	17 917	17 917
Ostud ja parendused	2 100		2 100	2 100
Amortisatsioonikulu	-46	-4 215	-4 261	-4 261
31.12.2011				
Soetusmaksumus	2 100	30 108	32 208	32 208
Akumuleeritud kulum	-46	-16 406	-16 452	-16 452
Jääkmaksumus	2 054	13 702	15 756	15 756
Amortisatsioonikulu	-210	-1 944	-2 154	-2 154
31.12.2012				
Soetusmaksumus	2 100	30 108	32 208	32 208
Akumuleeritud kulum	-256	-18 350	-18 606	-18 606
Jääkmaksumus	1 844	11 758	13 602	13 602

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen eraisikult	11 965	3 414	8 551	
Pikaajalised laenud kokku	11 965	3 414	8 551	
Laenukohustused kokku	11 965	3 414	8 551	
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen eraisikult	8 800		8 800	
Pikaajalised laenud kokku	8 800		8 800	
Kapitalirendikohustused kokku	4 164	4 164		
Laenukohustused kokku	12 964	4 164	8 800	

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Kokku võlad tarnijatele	283	113

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	300	400
Puhkusetasude kohustus	713	534
Kokku võlad töövõtjatele	1 013	934

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 234	537
Müügi eesmärgil ostetud teenused	50	0
Energia	2 987	3 904
Elektrienergia	255	327
Kütus	2 732	3 577
Tööriistad	66	1 102
Auto varuosad	1 266	1 336
Autoremont ja -hooldus	146	242
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 749	7 121

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	89	268
Kommunaalteenused	91	87
Reklaamikulud	172	54
Sidekulud	487	478
Isikliku auto kompensatsioon	704	1 344
Postikulu, perioodika	179	201
Liikluskindlustus	306	617
Muud	873	1 241
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 901	4 290

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	5 172	5 980
Sotsiaalmaksud	1 488	1 951
Kokku tööjõukulud	6 660	7 931
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 600	8 800
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 365	4 163

2012	Saadud laenude tagasimaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	798		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2012	2011
Arvestatud tasu		400	100

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

Olulisi sündmusi ei ole olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2013

OÜ PAN TIIT (registrikood: 11420946) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KESKÜLA	Juhatuse liige	11.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-487
Kokku	-233
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-233
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	-233

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-487
Kokku	-233
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-233
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	-233

Otsus: Katta 2012. majandusaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt ja kohustusliku reservkapitali vähendamisega.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	8146	44.73%	Jah
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	9464	51.97%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	600	3.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Kesküla	37008070236	Eesti	2560 EUR
Karin Kesküla	47104170346		40 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56457166
E-posti aadress	pantiit@pantiit.ee