

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: korteriühistu TILSI II

registrikood: 80120407

küla: Tilsi küla

vald: Laheda vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 63001

telefon: +372 5018093, +372 58022727

e-posti aadress: 80120407@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Korterühistu moodustati 2000.a.jaanuaris.KÜ liikmeteks on 18 korteriomnikku. KÜ tööd korraldab ja kordineerib juhatus. Juhatus on 3 liikmeline. Juhatuse eesotsas on juhatuse esimees. 2012.a. ettevõtmisteks oli maja hooldustööde jätkamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Korteriühistu TILSI II 2012.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses eesti Hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. KÜ TILSI II on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	76	778
Kokku käibevara	76	778
Kokku varad	76	778
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	47	749
Kokku lühiajalised kohustused	47	749
Kokku kohustused	47	749
Netovara		
Kokku netovara	29	29
Kokku kohustused ja netovara	76	778

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	750	748
Kokku tulud	750	748
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-536	-381
Mitmesugused tegevuskulud	-290	-368
Kokku kulud	-826	-749
Põhitegevuse tulem	-76	-1
Finantstulud ja -kulud	0	1
Aruandeaasta tulem	-76	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-76	-1
Laekunud intressid	0	1
Muud rahavood põhitegevusest	-626	-14
Kokku rahavood põhitegevusest	-702	-14
Kokku rahavood	-702	-14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	778	792
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-702	-14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	76	778

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
31.12.2010		29
31.12.2011		29
31.12.2012		29

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Tils II on koostanud 2012.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse paragrahvile 17 Eesti hea raamatupidamise kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduse sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis õiglasel väärtuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	76	778
Kokku raha	76	778

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2012	2011
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	750	748
Kokku liikmetelt saadud tasud	750	748

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Maarent	0	12
Mitmesugused bürookulud	35	53
muud remondi kulud	255	303
Kokku mitmesugused tegevuskulud	290	368

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2012.a. palgalist tööjõudu ei kasutatud ning töötasu ei makstud

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	1
Kokku finantstulud ja -kulud	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid 2012a.a ei tehtud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

korteriühistu TILSI II (registrikood: 80120407) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VENEIDI HELJULA	Juhatuse liige	03.06.2013
LEA ABSALON	Juhatuse liige	07.06.2013
RIHO MUISTE	Juhatuse liige	10.06.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018093
Mobiiltelefon	+372 58022727
E-posti aadress	80120407@eesti.ee