

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Aktsiaselts Hansab

registrikood: 10035867

tänavatänu nimi, Keevise tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 6059800, +372 6059803

faks: +372 6059839

e-posti aadress: anneli@hansab.ee

veebilehe aadress: www.hansab.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustused	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Aktsiakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	20
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	22
Lisa 21 Tulumaks	22
Lisa 22 Seotud osapooled	22
Lisa 23 Tingimuslikud kohustused ja varad	23

AS Hansab lühiiseloostus

AS Hansab on 1991.aastal moodustatud erakapitalil baseeruv ettevõte. Kahekümne kahe tegevusaasta jooksul on ettevõte kasvanud juhtivaks turva-, makse- ja automaatseid süsteeme pakkuvaks ja teenindavaks ettevõtteks Eesti Vabariigis. Meie tegevuse eesmärgiks on pakkuda klientidele kvaliteetseid ja usaldusväärseid terviklahendusi.

Parima teenuse tagamiseks on Eesti jagatud neljaks põhipiirkonnaks: Tallinn (Põhja-Eesti piirkond), Tartu (Lõuna-Eesti piirkond), Jõhvi (Ida-Eesti piirkond) ja Pärnu, Kuressaare, Kärkla (Lääne-Eesti piirkond).

AS-s Hansab on aruande koostamise hetkel töötajaid 57, kellest 2/3 on seotud hooldusteenustega.

Ettevõtte keskendub peamiselt kolmele tegevussuunale: seadmete ja lahenduste müügile, projektide juhtimisele ning müügijärgsele teenindusele. Hooldame kogu Eestis üle 20 tuhande seadme s.h ligikaudu 800 sularahaautomaati ja 5000 makseterminali, täites rohkem kui 20 tuhat hooldustellimust aastas.

Müügitegevus jaguneb järgnevatesse valdkondadesse:

- elektrooniline turvatehnika – kaubakaitse lahendused, videovalve, el. lukud, läbipääsusüsteemid, metallidetektorid jne.
- füüsiline turvatehnika – seifid, dokumendikapid, turnikeed, laekad, jne
- rahakäitlustechnika – sedelilugejad ja –sorteerijad, mündilugejad ja –sorteerijad, raha pakkijad, UV detektorid, valuutadetektorid jne.
- finants ja maksesüsteemid – ATMid, POS terminalid, kassalahendused, turvakalkulaatorid.
- automaatsed süsteemid – Infotablood, järjekorrasüsteemid, kliendiloendussüsteemid, müügiautomaadid, parkimissüsteemid ja parkimislahendused, torutransport, tööjaavarvestussüsteemid, taaraautomaadid, raamatukogusüsteemid.
- kaardilahendused – panga- ja kliendikaardid jne

Müügijärgne tegevus jaguneb:

- tehniline konsultatsioon
- projekti juhtimine
- seadmete paigaldus
- hooldus ja remont
- transport ja logistika
- ladustamine
- kulumaterjalidega varustamine
- asendusseadmete baas

Hoolduslepingutega pakume:

- kulude planeerimist

- perioodilist aruandlust
- hooldusgraafiku planeerimist
- kiiret reageerimist väljakutsetele
- reageerimist väljaspool tööaega
- monitooringu teenuseid
- telefonituge (*help desk*)
- kliendiportaali kasutamise võimalust
- varuosade olemasolu
- pikendatud garantiid
- madalamaid haldamiskulusid

Tarnime kaupu rohkem kui 60 erinevalt ettevõttelt, pakkudes tooteid maailma vastava ala juhtivatelt tootjatelt nagu NCR, Talaris, Gunnebo Grupp, Q-Matic, Oberthur, De La Rue, Scan Coin jne. Meie tooted vastavad rahvusvahelistele kvaliteedinõuetele. Hansabi tehniline- ning müügipersonal on saanud tootjapoolsed koolitused ning omavad vastavaid sertifikaate.

AS Hansabi peamisteks klientideks on pangandus- ja finantssektor, riigisektor ja jaekaubandus, lisaks pakume lahendusi transpordi- ja meditsiinisektorile ning tööstussektorile.

Kvaliteedi tagamiseks on meie ettevõttes juurutatud ISO 9001:2008 ja ISO/IEC 20000-1:2005 kvaliteedijuhtimissüsteemid, mis on ettevõtte juhtimissüsteemi lahutamatud osad. AS Hansab on võitnud Eesti Juhtimiskvaliteedi Auhinna ning mitmel korral Tunnustatud Turvalahenduse tiitli. Ettevõtte on saavutanud Pere-ja töötajasõbraliku Ettevõtte Konkursil II koha. Ettevõtte on Eesti Turvaettevõtete Liidu, Eesti Kvaliteediühingu ning Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige.

AS Hansab tegevusaruanne

Üldised majandustulemused

AS Hansab 2012.a. realiseeritud netokäibeks kujunes 5,8 milj. EUR, mis on 0,8 milj. EUR võrra väiksem kui 2011.a. Käibeproгноos 2012-ndaks aastaks täideti 90 % ulatuses.

AS Hansab 2012. aasta puhaskasumiks kujunes 0,2 milj. EUR (2011 aastal vastavalt 0,3 milj. EUR). AS Hansab bilansimaht moodustas 31.12.2012 seisuga 3,3 milj. EUR, vähenedes aasta jooksul ligikaudu 0,4 milj. EUR.

AS Hansab 2012.a. majandustegevuse arvnäitajad:

	<u>2012.a.</u>	<u>2011.a.</u>
- käibe kasv võrreldes eelmise aastaga	- 12 %	- 4 %
- puhasrentaablus	3 %	5 %
- omakapitali tulukus	9 %	19 %
- ettevõtte aktive tulukus	5 %	8 %

Puhasrentaablus	= puhaskasum/netokäive*100%
Omakapitali tulukus	= puhaskasum/omakapital*100%
Ettevõtte aktive tulukus	= puhaskasum/keskmine varade maht*100%

Võtmeprotsessideks olid 2012. aastal jätkuvalt müügi- ja teeninduse protsesside efektiivistamine ning projektide osakonna integreerimine ettevõtte protsessidesse. Klientide rahuloluuuring näitas jätkuvalt väga häid tulemusi, olles 4,3 punkti (5 punkti skaalal).

Seatud eesmärkide täitmist võib hinnata heaks.

Organisatsioon ja personal

Teeninduse kvaliteedi tõstmiseks loodi aasta jooksul 5 uut ametikohta. 2012. aasta alguses oli ettevõttes tööl 53 inimest ning aasta lõpuks 59 inimest. Ettevõtte töötajad osalesid regulaarselt erinevatel sise- ja väliskoolitustel.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele maksti 2012. aastal töötasu 73,1 tuh. EUR. Töötajatele maksti 2012.aastal kokku 881,5 tuh. EUR ning keskmine töötajate arv oli 56 inimest.

2013. aasta plaanidest

2013. aastal keskendub ettevõtte jätkuvalt terviklahenduste pakkumisele, kliendisuhete tõhustamisele ning teeninduse protsesside täiustamisele. Peamisteks eesmärkideks on turuosa- ning teenuste osakaalu suurendamine.

Eesmärgid:

Peamised tegevuseesmärgid 2013.aastaks on:

- | | |
|----------------------------|-----|
| - Käiberentaablus | 7% |
| - Teenuste käibe kasv | 15% |
| - Klientide rahuloluindeks | 4,4 |
| - Töötajate rahuloluindeks | 4,0 |

Janno Kallikorm

Hansab AS tegevdirektor

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	195 888	325 248	2
Nõuded ja ettemaksed	1 115 791	1 295 798	3
Varud	912 005	1 092 888	6
Kokku käibevara	2 223 684	2 713 934	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	899 101	906 364	3
Materiaalne põhivara	135 977	90 785	7
Immateriaalne põhivara	27 834	24 222	8
Kokku põhivara	1 062 912	1 021 371	
Kokku varad	3 286 596	3 735 305	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	399 678	392 597	11
Võlad ja ettemaksed	738 342	1 135 465	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 138 020	1 528 062	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	287 470	513 715	11
Võlad ja ettemaksed	2 099	2 291	12
Kokku pikaajalised kohustused	289 569	516 006	
Kokku kohustused	1 427 589	2 044 068	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	28 755	28 755	13
Kohustuslik reservkapital	2 876	2 876	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 659 606	1 331 204	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	167 770	328 402	
Kokku omakapital	1 859 007	1 691 237	
Kokku kohustused ja omakapital	3 286 596	3 735 305	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	5 772 504	6 596 698	14
Muud äritulud	34 402	36 437	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 437 005	-4 135 122	16
Mitmesugused tegevuskulud	-886 266	-921 513	17
Tööjõukulud	-1 281 019	-1 176 542	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-52 458	-38 365	7,8
Muud ärikulud	-15 615	-15 931	19
Ärikasum (kahjum)	134 543	345 662	
Finantstulud ja -kulud	33 227	22 613	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	167 770	368 275	
Tulumaks	0	-39 873	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	167 770	328 402	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	134 543	345 662	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	52 458	38 365	7,8
Muud korrigeerimised	0	-295	
Kokku korrigeerimised	52 458	38 070	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	187 270	234 590	
Varude muutus	122 736	57 340	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-334 024	-219 659	
Laekunud intressid	84 577	94 151	20
Makstud intressid	-51 420	-71 730	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 291	-39 873	
Kokku rahavood äritegevusest	182 849	438 551	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-43 115	-33 962	7,8
Laekunud intressid	70	13	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-43 045	-33 949	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	260 521	154 254	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-479 685	-419 536	9
Makstud dividendid	-50 000	-150 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-269 164	-415 282	
Kokku rahavood	-129 360	-10 680	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	325 248	335 928	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-129 360	-10 680	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	195 888	325 248	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	28 760	2 876	1 481 199	1 512 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	328 402	328 402
Makstud dividendid	0	0	-150 000	-150 000
Muud muutused omakapitalis	-5	0	5	0
31.12.2011	28 755	2 876	1 659 606	1 691 237
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	167 770	167 770
31.12.2012	28 755	2 876	1 827 376	1 859 007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Hansab raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes on esitatud andmed eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit). Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed (v.a hankijate ja ostjate ettemaksed) ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Ostjate ettemaksed esitatakse bilansi kohustuste osas ilma käibemaksuta.

Varud

Materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Kaup kantakse kuludesse tükiarvestuse alusel, tagavaraosad ja kulumaterjalid FIFO meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 EUR ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosnevad vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

kontoritehnika, mööbel	5
masinad ja seadmed	5
arvutid, sidetehnika	2
töövahendid, seifid	5
immateriaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ja rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
4. Tütarettevõtted
5. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)
6. Sidusettevõtted

Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	5 908	11 484
Arvelduskontod	189 980	313 764
Kokku raha	195 888	325 248

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	680 411	680 411	0		5
Muud nõuded	3 850	3 850	0		
Ettemaksed	19 415	17 970	1 445		
Tulevaste perioodide kulud	19 415	17 970	1 445		
Kapitalirendinõuded	1 311 216	413 560	897 656		9
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 014 892	1 115 791	899 101		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	950 576	950 576	0		5
Muud nõuded	5 379	5 379	0		
Ettemaksed	25 740	21 888	3 852		
Tulevaste perioodide kulud	25 740	21 888	3 852		
Kapitalirendinõuded	1 220 467	317 955	902 512		9
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 202 162	1 295 798	906 364		

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvates summasdes ning 2013.aasta esimese kuuga on enamus arvetest laekunud. Hinnanguliselt ebatõenäoliselt laekuvaid arveid seisuga 31.12.2012 ei ole.

Muud nõuded koosnevad:

Seotud ettevõtete nõue koosneb kaupade müügi ja osutatud teenuste nõuetest Hansab Grupi ettevõtete OÜ Baltic Operation Services, SIA Hansab, TOV Hansab ja OÜ Hansab Group vastu.

Kapitalirendi lühi- ja pikaajalised nõuded on pankadele, riigiasutustele ja kaubandusettevõtetele väljarenditud rahakäsitlusseadmete eest ja Baltic Operation Services OÜ-le renditud taara- ja müügimasinate eest.

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludes on kajastatud ettemaksud rendi, litsentside, perioodiliste väljaannete, kindlustusmaksete, jm. eest.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	13 291
Käibemaks	61 650	99 612
Üksikisiku tulumaks	27 669	27 366
Erisoodustuse tulumaks	583	522
Sotsiaalmaks	52 004	50 976
Kohustuslik kogumispension	2 786	2 376
Töötuskindlustusmaksed	5 015	5 675
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	149 707	199 818

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	680 411	950 576	
Ostjatelt laekumata arved	489 571	526 065	
Ostjatelt laekumata arved (seotud isikud)	190 840	424 511	22
Kokku nõuded ostjate vastu	680 411	950 576	3

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	872 820	1 042 127
Ettemaksed varude eest	758	25 961
Kaubad teel	38 427	24 800
Kokku varud	912 005	1 092 888

Aastainventuuride tulemusel selgusid vahed 247 euri, millega vähendati kaubakulusid. 2012.aastal hinnati alla ja kanti kuludesse laos olnud kaupa summas 42 779 euri (2011.aastal 52 921 euri).

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010				
Soetusmaksumus	194 414	194 414	179 015	373 429
Akumuleeritud kulum	-100 526	-100 526	-166 650	-267 176
Jääkmaksumus	93 888	93 888	12 365	106 253
Ostud ja parendused	5 432	5 432	4 250	9 682
Muud ostud ja parendused	5 432	5 432	4 250	9 682
Amortisatsioonikulu	-29 565	-29 565	-8 742	-38 307
Ümberklassifitseerimised	15 381	15 381	0	15 381
Ümberklassifitseerimine varudega	15 381	15 381	0	15 381
Muud muutused	-2 224	-2 224	0	-2 224
31.12.2011				
Soetusmaksumus	211 342	211 342	157 608	368 950
Akumuleeritud kulum	-128 430	-128 430	-149 735	-278 165
Jääkmaksumus	82 912	82 912	7 873	90 785
Ostud ja parendused	26 283	26 283	2 172	28 455
Muud ostud ja parendused	26 283	26 283	2 172	28 455
Amortisatsioonikulu	-36 805	-36 805	-4 604	-41 409
Ümberklassifitseerimised	58 146	58 146		58 146
Ümberklassifitseerimine varudega	58 146	58 146		58 146
31.12.2012				
Soetusmaksumus	295 771	295 771	144 900	440 671
Akumuleeritud kulum	-165 235	-165 235	-139 459	-304 694
Jääkmaksumus	130 536	130 536	5 441	135 977

Aastainventuuri tulemusel otsustati maha kanda kasutamiskõlbatuid põhivarasid soetusmaksumuses 14879 euri, jääkmaksumusega 0 euri.

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	24 280	24 280
Amortisatsioonikulu	-58	-58
31.12.2011		
Soetusmaksumus	24 280	24 280
Akumuleeritud kulum	-58	-58
Jääkmaksumus	24 222	24 222
Ostud ja parendused	14 660	14 660
Amortisatsioonikulu	-11 048	-11 048
31.12.2012		
Soetusmaksumus	38 940	38 940
Akumuleeritud kulum	-11 106	-11 106
Jääkmaksumus	27 834	27 834

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Taaramasinad	710 222	214 250	495 972		4,5-9%	EUR
Muud	600 994	199 310	401 684		4,5-9%	EUR
Kapitalirendinõuded kokku	1 311 216	413 560	897 656			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Taaramasinad	899 353	198 595	700 758		4,5-9%	EUR
Muud	321 114	119 360	201 754		4,5-9%	EUR
Kapitalirendinõuded kokku	1 220 467	317 955	902 512			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Taaramasinad	375 227	307 767	67 460		6,9-7,9%	EUR
Muud	311 921	91 911	220 010		3,1-4,2%+euribor	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	687 148	399 678	287 470			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Taaramasinad	711 131	335 904	375 227		6,9-7,9%	EUR
Muud	195 181	56 693	138 488		6,9-7,9%	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	906 312	392 597	513 715			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	2 249 698	2 095 241
Kokku	2 249 698	2 095 241

AS Hansab rendib kapitalirendi tingimustel rahakäsitusseadmeid, taaramasinaid ja järjekorrasüsteeme, mis on kajastatud müügi-tagasirendi tehinguna. Seadmed on müüdnud liisingufirmadele ja seejärel renditud kapitalirendi tingimustel tagasi. Müüdnud seadme müügihind on võetud arvele kohustusena. Seadmete rendilepingud on sõlmitud neljaks ja taaramasinatel viieks aastaks. Seadmed on edasi renditud kapitalirendina ning on bilansis esitatud vastavalt RTJ-le 9 lühi-ja pikaajalise nõudena.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011
Kasutusrenditulu	38 707	36 006
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	48 545	42 597
Kokku	48 545	42 597

AS Hansab rendib kasutusrendi tingimustel (kasutusrenti võib etteteatamisega katkestada) välja müüginasinaid.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	257 138	254 109

AS Hansab rendib kasutusrendi tingimustel (kasutusrenti võib etteteatamisega katkestada) kontorit Tallinnas, Tartus, Pärnus, Jõhvis

ja Kuressaares ning sõiduvahendeid.

Kasutusrendikulu kontorile oli 2012.a 159 600 euri (2011.a. 154 105 euri) ja sõiduvahenditele 97 538 euri(2011.a. 100 004 eur).

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	687 148	399 678	287 470		9
Laenukohustused kokku	687 148	399 678	287 470		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	906 312	392 597	513 715		9
Laenukohustused kokku	906 312	392 597	513 715		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Muud varad	872 820	1 042 127
Kokku	872 820	1 042 127

AS-il Hansab on kasutada kontsernikonto lepingu alusel SEB pangaga arvelduslaenu 50 000 euri ulatuses aastaintressiga 3,35 % ja kohustistasu 0,8% (2011.a. 450 000 EUR). Arvelduslaenu alusvaluutaks on euro.

SEB laenude tagatiseks on kommertspant ettevõtte vallasvarale.

Rahavoogude aruandes on real "Saadud laenud" kajastatud müügi-tagasirenditehingute alusel laekunud raha.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	379 277	379 277	0		
Võlad töövõtjatele	112 328	112 328	0		
Maksuvõlad	149 707	149 707	0		4
Muud võlad	2 965	2 965	0		
Muud viitvõlad	2 965	2 965	0		
Saadud ettemaksed	32 471	30 372	2 099		
Tulevaste perioodide tulud	32 471	30 372	2 099		
Võlad seotud ettevõtetele	63 693	63 693	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	740 441	738 342	2 099		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	584 166	584 166	0		
Võlad töövõtjatele	117 297	117 297	0		
Maksuvõlad	199 818	199 818	0		4
Muud võlad	50 000	50 000	0		
Dividendivõlad	50 000	50 000	0		
Saadud ettemaksed	57 069	54 778	2 291		
Võlad seotud ettevõtetele	129 406	129 406	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 137 756	1 135 465	2 291		

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	28 755	28 755
Aktsiate arv (tk)	450	450
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 561 664	6 397 573
Läti	38 886	30 474
Leedu	12 116	15 583
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	145 293	143 387
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 757 959	6 587 017
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	14 545	9 681
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	14 545	9 681
Kokku müügitulu	5 772 504	6 596 698
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	3 384 674	4 562 898
Seadmete hooldus	1 880 429	1 840 522
Rendiseadmete müük	507 401	193 278
Kokku müügitulu	5 772 504	6 596 698

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Rendi- ja üüritulu	27 947	28 130
Vanametall	381	8 043
Muud	6 074	264
Kokku muud äritulud	34 402	36 437

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	34 366	23 689
Varude allahindlus ja mahakandmine	42 779	52 921
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 139 901	3 867 043
Müügi eesmärgil ostetud teenused	20 783	25 914
Alltöövõtutööd	126 778	59 109
Transpordikulud	35 461	35 849
Logistikakulud	2 938	4 335
Litsentsid	33 999	65 653
Muud	0	609
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 437 005	4 135 122

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	159 600	154 105
Energia	113 336	103 556
Elektrienergia	18 023	17 505
Soojusenergia	13 587	12 611
Kütus	81 726	73 440
Mitmesugused bürookulud	96 097	93 969
Uurimis- ja arengukulud	671	1 286
Lähetuskulud	36 770	35 344
Koolituskulud	13 524	13 108
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	36 294
Auditeerimiskulud	7 864	6 982
Konsultatsioonikulud	151 809	149 087
Sidekulud	23 647	28 606
ITkulud	49 644	48 782
Autode kasutusrent	97 538	100 004
Turunduskulud	41 533	49 815
Muud	94 233	100 575
Kokku mitmesugused tegevuskulud	886 266	921 513

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	954 662	877 076
Sotsiaalmaksud	326 357	299 466
Kokku tööjõukulud	1 281 019	1 176 542
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	54

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	0	113
Trahvid, viivised ja hüvitised	6 771	6 915
Kingitused, annetused	887	0
Lepingutasud	1 354	2 800
Liikmemaksud	6 603	6 103
Kokku muud ärikulud	15 615	15 931

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	84 648	94 344
Intressitulu hoiustelt	65	180
Intressitulu kapitalirendilt	84 577	94 151
Muud intressitulud	6	13
Intressikulud	-42 039	-59 509
Intressikulu kapitalirendilt	-42 039	-59 509
Intressikulu arvelduskrediidilt	-9 382	-12 222
Kokku finantstulud ja -kulud	33 227	22 613

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	150 000	39 873
Kokku	150 000	39 873

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Hansab Group OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	875	0	5 029	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	900 187	63 693	1 318 835	129 406
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	383	0	383

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	149 517	19 498
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	340 045	221 059
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 214	6 993

2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	198 237	27 714
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	357 908	211 042
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 954	218

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2012	2011
Arvestatud tasu	73 136	90 509

OÜ-ga Baltic Operation Services on sõlmitud kapitalirendi leping taaramasinate rentimiseks. 2012.a. anti taaramasinaid rendile 10 402 euri eest (2011.a. 33 654 euri eest). Seisuga 31.12.12 on taaramasinate kapitalirendi nõue 710 222 euri (31.12.11 899353 euri)(lisa 9).

Lisa 23 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 443 627	1 311 089
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	383 749	348 517
Kokku tingimuslikud kohustused	1 827 376	1 659 606

SEB on väljastanud järgnevad garantiid AS Hansab kohustuste katteks:

- SEB Bank PJSC Accept Bank-le 125 000 EUR tähtajaga 30.04.2013
- SEB AB-le 125 000 EUR tähtajaga 31.01.2013
- AS-le Eltron pangalaenu tagatiseks

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on:

Aktsiaselts Hansab (registrikood: 10035867) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI LEMING	Juhatuse liige	28.02.2013
JANNO KALLIKORM	Juhatuse liige	28.02.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Hansab aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Hansab raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 23, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Hansab finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Janno Greenbaum

Vandeaudiitor nr 486

Grant Thornton Rimess OÜ

Tegevusluba nr 3

Tallinn

28. veebruar 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Hansab (registrikood: 10035867) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	28.02.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 659 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	167 770
Kokku	1 827 376
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 727 376
Kokku	1 827 376

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude seadmete remont	33191	1880429	32.58%	Jah
Muude masinate ja seadmete hulgimüük	4669	3384673	58.63%	Ei
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	507401	8.79%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059803
Telefon	+372 6059800
Faks	+372 6059839
E-posti aadress	anneli@hansab.ee
Veebilehe aadress	www.hansab.com