

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing AMIFAX

registrikood: 10428147

tänavatalu nimi, Nurmenuku 1
maja ja korteri number:

küla: Aaviku küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75301

telefon: +372 56459943

e-posti aadress: imre@amifax.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Amifax OÜ 2012. aasta põhitegevusala oli teedeehitus.

2012. aastal oli osaühingu Amifax netokäive 474 230 eurot, mis oli võrreldes 2011. aastaga 47 301 eurot väiksem.

2012. aasta lõppes 16 003 euro suuruse kasumiga.

Majandusaastal oli töötajate arv ettevõttes keskmiselt 4. Tööjõukulud olid kokku 74 838 eurot.

Järgmisel majandusaastal plaanitakse jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	101 274	87 320
Nõuded ja ettemaksed	13 440	20 028
Kokku käibevara	114 714	107 348
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	56 516	15 228
Kinnisvarainvesteeringud	0	96 000
Materiaalne põhivara	184 937	65 808
Kokku põhivara	241 453	177 036
Kokku varad	356 167	284 384
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	25 448	0
Võlad ja ettemaksed	26 603	15 819
Kokku lühiajalised kohustused	52 051	15 819
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	19 548	0
Kokku pikaajalised kohustused	19 548	0
Kokku kohustused	71 599	15 819
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	265 753	86 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 003	179 324
Kokku omakapital	284 568	268 565
Kokku kohustused ja omakapital	356 167	284 384

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	474 230	521 531
Muud äritulud	3 369	8 793
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-222 148	-170 537
Mitmesugused tegevuskulud	-116 723	-75 346
Tööjõukulud	-74 838	-45 057
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 064	-51 111
Muud ärikulud	-1 594	-3 838
Ärikasum (kahjum)	17 232	184 435
Finantstulud ja -kulud	-432	-592
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 800	183 843
Tulumaks	-797	-4 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 003	179 324

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	17 232	184 435
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45 064	51 111
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 265	0
Kokku korrigeerimised	42 799	51 111
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 588	22 715
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 784	-27 309
Kokku rahavood äritegevusest	80 403	230 952
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-66 728	-27 696
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 300	4 100
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-96 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	98 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-50 411	-11 732
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	9 108	0
Laekunud intressid	17	31
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 714	-131 297
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-6 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-57 504	-26 893
Makstud intressid	-434	-623
Makstud dividendid	-3 000	-17 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-797	-3 190
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-61 735	-47 706
Kokku rahavood	13 954	51 949
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	87 320	35 371
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 954	51 949
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	101 274	87 320

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	86 429	89 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)			179 324	179 324
31.12.2011	2 556	256	265 753	268 565
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 003	16 003
31.12.2012	2 556	256	281 756	284 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Amifax 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Amifax kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuva nõude on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses mitmesugustesse tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks. Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud bilansis.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	11 485	11 485		
Ostjatelt laekumata arved	11 485	11 485		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31	31		
Ettemaksed	1 924	1 924		
Tulevaste perioodide kulud	1 924	1 924		
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 440	13 440		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	15 676	15 676		
Ostjatelt laekumata arved	15 676	15 676		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 637	2 637		
Ettemaksed	1 715	1 715		
Tulevaste perioodide kulud	1 715	1 715		
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 028	20 028		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	31			1 330
Käibemaks		2 879	2 637	
Üksikisiku tulumaks		917		660
Sotsiaalmaks		1 756		1 275
Kohustuslik kogumispension		83		36
Töötuskindlustusmaksed		224		162
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31	5 859	2 637	3 463

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	355 075		355 075	3 862	358 937
Akumuleeritud kulum	-274 124		-274 124	-3 665	-277 789
Jääkmaksumus	80 951		80 951	197	81 148
Ostud ja parendused	5 300	10 294	15 594	20 930	36 524
Amortisatsioonikulu	-43 397	-6 998	-50 395	-716	-51 111
Müügid	-753		-753		-753
31.12.2011					
Soetusmaksumus	359 622	10 294	369 916	24 792	394 708
Akumuleeritud kulum	-317 521	-6 998	-324 519	-4 381	-328 900
Jääkmaksumus	42 101	3 296	45 397	20 411	65 808
Ostud ja parendused	60 746	108 482	169 228		169 228
Amortisatsioonikulu	-26 276	-12 184	-38 460	-6 339	-44 799
Müügid	-5 300		-5 300		-5 300
31.12.2012					
Soetusmaksumus	415 068	118 776	533 844	24 792	558 636
Akumuleeritud kulum	-343 797	-19 182	-362 979	-10 720	-373 699
Jääkmaksumus	71 271	99 594	170 865	14 072	184 937

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	5 300	4 100
Transpordivahendid	5 300	4 100
Kokku	5 300	4 100

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 325	5 325		
Võlad töövõtjatele	13 050	13 050		
Maksuvõlad	5 859	5 859		
Muud võlad	2 369	2 369		
Dividendivõlad	2 369	2 369		
Kokku võlad ja ettemaksed	26 603	26 603		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	15	15		
Võlad töövõtjatele	3 466	3 466		
Maksuvõlad	3 463	3 463		
Muud võlad	8 875	8 875		
Dividendivõlad	5 369	5 369		
Muud viitvõlad	3 506	3 506		
Kokku võlad ja ettemaksed	15 819	15 819		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	474 230	521 531
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	474 230	521 531
Kokku müügitulu	474 230	521 531
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja kiirteede ehitus	361 551	468 196
Muu puhastustegevus	0	1 364
Muud kaeve- ja mullatööd	106 651	51 263
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	526	258
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	5 502	450
Kokku müügitulu	474 230	521 531

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	55 699	33 525
Sotsiaalmaksud	19 139	11 532
Kokku tööjõukulud	74 838	45 057
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	14 799	9 934

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2013

osaühing AMIFAX (registrikood: 10428147) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE LEPPIK	Juhatuse liige	02.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	265 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 003
Kokku	281 756
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	281 756
Kokku	281 756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	361551	76.24%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	106651	22.49%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5502	1.16%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	526	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Imre Leppik	37211250307		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56459943
E-posti aadress	imre@amifax.com