

2012 MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Empower 4Wind OÜ

registrikood: 11949894

tänavatalu nimi, Hermann 8a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10121

telefon: +372 6635600

faks: +372 6635601

e-posti aadress: info@empower.ee

veebilehe aadress: www.empower.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Muud ärikulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	17
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused	19

Tegevusaruanne

2010. aastal asutas Empower AS, koos Eesti suurima taastuvenergia ettevõttega OÜ Nelja Energia, ühisettevõtte Empower 4Wind OÜ.

Empower 4Wind OÜ on Empower Group Oy konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõte, mille peamiseks tegevusvaldkonnaks on tuuleparkide hooldus- ja remonditeenuse osutamine. Empower 4Wind OÜ registreeriti äriregistris 02.06.2010 ja ettevõtte alustas iseseisva majandustegevusega 1.07.2010. Ettevõtte loomise põhiideeks oli arendada välja laialdane teenuspakett tuulepargi omanikele ja tootjatele, liikudes samm-sammult edasi täisteenuse pakkumiseni.

Kuni Empower 4Wind OÜ asutamiseni pakkus Empower AS, tuuleparkide hooldusvaldkonnas, oma klientidele valdavalt inimressursi. Alates 2010. aastast kuulub Empower 4Wind OÜ lepinguportfelli ka tuulepark, kuhu tarnitakse varuosi ja korraldatakse suuremaid remonditöid. Tingituna eelmainitud kohustustest oleme alates 2010.aastast tegelenud aktiivselt erinevate partnerite otsimisega välisriikidest ja ka Eestist. Seda ka 2012. aastal.

2012. majandusaastal olid meie olulisemad hooldusobjektid: Vanaküla, Aulepa, Viru-Nigula, Aseri ja Paldiski tuulepark. 2012. aasta esimsel poolel väärrib veel äramärkimist meie tegevus Soomes, kus üks meie juhtivspetsialistidest osales Hyundai tuulikute käivitamisel. Lisaks teostasime Eestis paigaldatud kasutatud tuulikute käivitamiseks avariiremonti. Uue tegevusharuna lisandus meie portfelli Kihnu linnuseiradari tööd, kus meie töötajad olid abiks nii ehitamise, käivitamise ja hilisema hoolduse faasis.

2012. aastal oli meie prioriteediks töötajate koolitamine meeskonnatöö ja projektijuhtimise teemadel. 2012. aasta mais toimus 2-päevane koolitus, kus osalesid kõik meie töötajad. Alates juunist muutsime oma tööde planeerimise korda.

Investeeringud põhivarasse ettevõttes kokku 2012. aastal olid 6 tuhat eurot (2011. aastal 85 tuhat eurot).

Seisuga 31.12.2012 töötab ettevõttes põhikohaga 11 inimest (seisuga 31.12.2011 – 15 inimest).

Ettevõtte raamatupidamisteenust, keskkonna ja kvaliteedi juhtimissüsteemi ja töökeskkonna küsimuste haldamist ning kontoriruumide ja IT varade renditeenust ostame emaettevõttelt Empower AS.

2012. aasta teenuste kogukäive oli 1 102 tuhat eurot (2011. aastal 1 115 tuhat eurot).

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 17 (2011. aastal 15 töötajat). Tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega kokku moodustas 377,5 tuhat eurot (2011. aastal 425,5 tuhat eurot), millest ühingu juhatuse liikmete tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega oli kokku 53,1 tuhat eurot (2011. aastal 54,7 tuhat eurot).

Ettevõtte olulised finantssuhtarvud	2012	2011	kasv %
Ärikasum töötaja kohta aastas (tuhat eurot)			
arvutusvalem: ärikasum / töötajate keskmine arv aastas	13,1	22,0	-40,6%
Maksevõime kordaja			
arvutusvalem: (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused	1,9	2,7	-30,0%
Omakapitali suhe varadesse (%)			
arvutusvalem: omakapital / varad	52,2	68,7	24,1%

2013. aasta eesmärkideks on teenuspaketi laiendamine, investeerimine eriteadmistesse ja tööriistadesse ning uute lepingute sõlmimine uute partneritega.

Empoweri 4Wind OÜ eesmärk on kasvatada tulevikus oma turuosa, läbi sisemise efektiivsuse kasvu, meeskonna järjepideva koolituse ja klientide usalduse võitmise tänu operatiivsele tegevusele.

Tanel Kutsar
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	156 458	5 633	
Nõuded ja ettemaksed	329 066	426 749	2
Varud	17 543	7 329	3
Kokku käibevara	503 067	439 711	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	44 330	57 479	4
Immateriaalne põhivara	3 724	13 831	5
Kokku põhivara	48 054	71 310	
Kokku varad	551 121	511 021	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	328 511	159 751	7
Kokku lühiajalised kohustused	328 511	159 751	
Kokku kohustused	328 511	159 751	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 400	6 400	9
Kohustuslik reservkapital	640	640	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 119	36 614	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 451	307 616	
Kokku omakapital	222 610	351 270	
Kokku kohustused ja omakapital	551 121	511 021	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 102 492	1 114 877	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-786 401	-693 022	11
Brutokasum (-kahjum)	316 091	421 855	
Turustuskulud	-3 865	-1 159	
Üldhalduskulud	-68 906	-71 628	
Muud äritulud	1 691	11	
Muud ärikulud	-158 353	-18 761	13
Äriksaum (kahjum)	86 658	330 318	
Finantstulud ja -kulud	12	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 670	330 327	
Tulumaks	-45 219	-22 711	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 451	307 616	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	86 658	330 318	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 580	14 014	4, 5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 683	0	4
Muud korrigeerimised	4 522	0	5
Kokku korrigeerimised	27 419	14 014	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	98 168	84 440	2
Varude muutus	-10 699	-6 844	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-46 571	-223 717	7
Kokku rahavood äritegevusest	154 975	198 211	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 163	-84 977	4, 5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 000	0	4
Laekunud intressid	13	9	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 150	-84 968	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-85 435	9
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-22 711	9
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	9	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-108 137	
Kokku rahavood	150 825	5 106	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 633	527	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	150 825	5 106	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	156 458	5 633	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	6 391	0	122 689	129 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	306 976	306 976
Muutused muudest omanike sissemaksetest	9	0	0	9
Makstud dividendid	0	0	-85 435	-85 435
Muutused reservides	0	640	0	640
31.12.2011	6 400	640	344 230	351 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	41 451	41 451
Muud muutused omakapitalis	0	0	-170 111	-170 111
31.12.2012	6 400	640	215 570	222 610

Täpsem informatsioon osakapitali kohta lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Empower 4Wind OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes teisiti. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivale Euroopa Keskpanka valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt kinnisvarainvesteeringud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruande real „Muud äritulud ja –kulud“. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Majandusaasta lõpul varud inventeeritakse ning kantakse varude arvestusest välja kasutuskõlbmatud ning moraalselt vananenud varud mis kuuluvad likvideerimisele. Samuti kantakse varude arvestusest välja varud, mis ei ole käibinud viimase 12-ne kuu jooksul ning mille kasutamise tõenäosus aruandeperioodile järgneval majandusaastal on vähetõenäoline. Osalist kasutust võimaldavad varud võetakse arvele bilansiväliselt.

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted (järg)

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20-50 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-33%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtust) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni (vaata ka järgnevat arvestuspõhimõtet).

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Tarkvara ja litsentse amortiseeritakse lineaarselt 3-5 aasta jooksul sõltuvalt vara kasulikust elueast.

Vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted (järg)

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel.

Pikema ajaperioodi jooksul teostatud hooldustööde tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kajastatakse tulu hoolduslepingutest lähtuvalt hooldustööde valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Hooldustööde teostamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu töödega seotud kulud.

Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projekti tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele lisatakse projekti eelarveline kasumimarginaal.

Kui hooldusteenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted (järg)

vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Äriseadustikule peab ettevõtte moodustama reservkapitali, mille suurus on vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservi moodustamiseks tuleb igal aastal kuni reservi täitumiseni kanda reservi 1/20 puhaskasumist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei ole lubatud teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	324 669	324 669	0	0
Ostjatele laekumata arved	460 242	460 242	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-135 573	-135 573	0	0
Muud nõuded	368	368	0	0
Ettemaksed	4 029	4 029	0	0
Tulevaste perioodide kulud	4 029	4 029	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	329 066	329 066	0	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	420 217	420 217	0	0
Ostjatele laekumata arved	420 217	420 217	0	0
Muud nõuded	320	320	0	0
Ettemaksed	6 212	6 212	0	0
Tulevaste perioodide kulud	6 212	6 212	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	426 749	426 749	0	0

Täiendav informatsioon nõuete kohta emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu on toodud lisas 14.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	17 543	6 844
Ettemaksed varude eest	0	485
Kokku varud	17 543	7 329

Varude allahindlusi 2012. aastal teostatud ei ole. Varude netorealiseerimisväärtus ei ole väiksem nende bilansilisest väärtusest.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	0	0	356	356
Akumuleeritud kulum	0	0	-9	-9
Jääkmaksumus	0	0	347	347
Ostud ja parendused	60 816	60 816	5 011	65 827
Amortisatsioonikulu	-7 618	-7 618	-1 077	-8 695
31.12.2011				
Soetusmaksumus	60 816	60 816	5 367	66 183
Akumuleeritud kulum	-7 618	-7 618	-1 086	-8 704
Jääkmaksumus	53 198	53 198	4 281	57 479
Ostud ja parendused	3 332	3 332	2 831	6 163
Amortisatsioonikulu	-17 142	-17 142	-1 853	-18 995
Müügid	-317	-317	0	-317
31.12.2012				
Soetusmaksumus	62 628	62 628	8 198	70 826
Akumuleeritud kulum	-23 557	-23 557	-2 939	-26 496
Jääkmaksumus	39 071	39 071	5 259	44 330

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	2 000	0
Transpordivahendid	2 000	0
Kokku	2 000	0

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
Ostud ja parendused	19 150	19 150
Amortisatsioonikulu	-5 319	-5 319
31.12.2011		
Soetusmaksumus	19 150	19 150
Akumuleeritud kulum	-5 319	-5 319
Jääkmaksumus	13 831	13 831
Amortisatsioonikulu	-5 585	-5 585
Mahakandmised	-4 522	-4 522
31.12.2012		
Soetusmaksumus	9 575	9 575
Akumuleeritud kulum	-5 851	-5 851
Jääkmaksumus	3 724	3 724

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	69 539	48 394

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu:

	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	24 236	21 522
2-5 aasta jooksul	53 729	20 744

Empower 4Wind OÜ ei ole sõlmitud rendilepinguid, mida ei oleks võimalik katkestada ennetähtaegselt. Tähtajalise rendilepingu võib ennetähtaegselt üles öelda, teatades sellest 30 päeva ette. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Motorisõidukite kasutusrendilepingud saab ennetähtaegselt lõpetada poolte kirjalikul kokkuleppel. Lepinguid muudetakse poolte kirjalikul või mõlemapoolsest digitaalselt allkirjastatud kokkuleppel.

Infotehnoloogia riistvara kasutusrendilepinguid on rentnikul õigus pikendada kuni 12 kuu võrra. Rentnikul on õigus rendivara lepingu perioodi lõpul välja osta.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13 195	13 195	0	0	
Võlad töövõtjatele	51 505	51 505	0	0	
Maksuvõlad	86 191	86 191	0	0	8
Muud võlad	170 344	170 344	0	0	
Dividendivõlad	170 111	170 111	0	0	9
Muud viitvõlad	233	233	0	0	
Lühiajalised eraldised	7 276	7 276	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	328 511	328 511	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	36 372	36 372	0	0	
Võlad töövõtjatele	65 521	65 521	0	0	
Maksuvõlad	47 690	47 690	0	0	8
Muud võlad	2 810	2 810	0	0	
Muud viitvõlad	2 810	2 810	0	0	
Lühiajalised eraldised	7 358	7 358	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	159 751	159 751	0	0	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	45 219	0
Käibemaks	22 394	20 692
Üksikisiku tulumaks	6 139	8 719
Erisoodustuse tulumaks	55	203
Sotsiaalmaks	10 739	15 419
Kohustuslik kogumispension	557	601
Töötuskindlustusmaksed	1 001	1 737
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	87	319
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	86 191	47 690

Täiendav informatsioon maksuvõla kohta lisas 7 ja tingimuslike kohustuste kohta lisas 15.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	6 400	6 400
Osade arv (tk)	100	100
Osade nimiväärtus	6,40	6,40

Vastavalt Äriseadustikule moodustati 2011. aastal reservkapital summas 640 eurot.

Seisuga 31.12.2012 on Empower 4Wind OÜ vaba omakapitali summa 215 570 eurot (seisuga 31.12.2011: 344 230 eurot).

2012. aastal on osanikele välja kuulutatud dividende summas 170 111 eurot (2011: 85 435 eurot), mida 2012. aastal välja ei makstud. Dividendide välja kuulutamise kaasnud tulumaksukulu summas 45 219 eurot (2011: 22 711 eurot).

Dividendide väljamaksmisel alates 1. jaanuar 2013 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (nagu ka kuni 31. detsember 2012) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik netodividendina välja maksta 170 300 eurot (2011: 271 942 eurot) ning netodividendide maksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 45 270 eurot (2011: 72 288 eurot).

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 027 436	1 091 602
Tšehhi	0	2 206
Soome	75 056	18 961
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 102 492	1 112 769
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Korea Vabariik	0	2 108
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	2 108
Kokku müügitulu	1 102 492	1 114 877
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tuuleparkide hooldus- ja remonditeenused	1 102 492	1 114 877
Kokku müügitulu	1 102 492	1 114 877

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	136 964	37 670
Energia	28 434	30 585
Elektrienergia	2 903	2 040
Soojusenergia	857	658
Kütus	24 674	27 887
Alltöövõtutööd	123 901	90 397
Transpordikulud	6 452	2 524
Logistikakulud	90	3 251
Üür ja rent	61 414	47 056
Mitmesugused bürookulud	388	1 306
Lähetuskulud	10 816	16 651
Koolituskulud	8 502	7 856
Riiklikud ja kohalikud maksud	59	175
Kulud eraldiste moodustamiseks	7 276	12 650
Tööjõukulud	320 102	367 835
Amortisatsioonikulu	24 580	14 015
Muud	57 423	61 051
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	786 401	693 022

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	277 932	314 400
Sotsiaalmaksud	94 280	107 006
Muud	5 323	4 047
Kokku tööjõukulud	377 535	425 453
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	15

Kajastatud tööjõukulud sisaldavad, lisaks edasimüüdud tööjõukuludele (lisa 11), administratiivset tööjõukulu (üldhalduskulu), töötajate erisoodustusi ja erisoodustustega seotud maksusid (muud ärikulud).

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	4 522	0
Kahjum valuutakursi muutustest	4	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	12	27
Erisoodustused, kingitused ja kohalikud maksud	5 323	4 047
Kaubamärgitasu	11 025	11 149
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	135 573	0
Muud	1 894	3 538
Kokku muud ärikulud	158 353	18 761

Kaubamärgitasu

Empower OY-ga on sõlmitud kaubamärgi "EMPOWER" kasutusleping, millega Empower OY-le antakse rahalist tasu, suurusega 1% Empower 4Wind OÜ aastasest netokäibest.

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Empower AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Empower Group OY
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	304 901	102 067	353 362	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 000	112	14 108	95
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	479	68 044	242	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	95	0	0

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	165 985	231 195
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 552	75 056
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 044	1 647
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79	167
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	120 318	720 334
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 183	28 591
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 565	6 008
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	70

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	52 110	53 286
Erisoodustused ja riiklikud maksud	956	1 395

Empower 4Wind OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke - emaettevõtja 60% osalusega Empower AS ja olulise osalusega juriidilisest isikust omanik - 40% osalusega Nelja Energia OÜ;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Seotud osapoolte vastu olevates nõuetes ei ole 2012. aastal nii nagu ka 2011. aastal moodustatud allahindluseid.

2012. aastal nii nagu ka 2011. aastal ei ole Empower 4Wind OÜ emaettevõtjalt saanud lühi- ega pikaajalist laenu.

Aruandeperioodil on osanikele välja kuulutatud dividende 170 111 eurot, mida 2012. aastal välja ei makstud. 2011. aastal kuulutati ja maksti osanikele välja dividende summas 85 435 eurot.

Täiendav informatsioon nõuete ja ettemaksete kohta lisas 2.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused

Potentsiaalsed maksurevisjonidest tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Täiendav informatsioon maksuvõlgade kohta lisas 8.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2013

Empower 4Wind OÜ (registrikood: 11949894) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KUTSAR	Juhatuse liige	06.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Empower 4Wind OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Empower 4Wind OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Empower 4Wind OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeauditiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

06.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Empower 4Wind OÜ (registrikood: 11949894) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	06.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 451
Kokku	215 570
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	215 570
Kokku	215 570

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	174 119
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 451
Kokku	215 570
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	215 570
Kokku	215 570

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	1102492	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6635600
Faks	+372 6635601
E-posti aadress	info@empower.ee
Veebilehe aadress	www.empower.ee