

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Uus-Sadama 16

registrikood: 80198849

tänava/talu nimi, Uus-Sadama 16-23

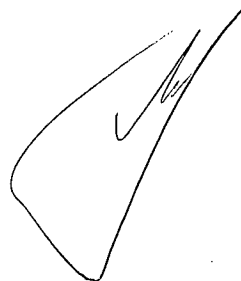
linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10120

telefon: +372 610512

e-posti aadress: lea.ledo@arkaadia.ee

A handwritten signature or mark, possibly a stylized 'L' or 'M', enclosed within a hand-drawn, irregular loop.

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 4  |
| Bilanss                                                            | 4  |
| Tulemiaruanne                                                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                                | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 8  |
| Lisa 2 Raha                                                        | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 9  |
| Lisa 5 Laenukohustused                                             | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                                         | 10 |
| Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused              | 10 |
| Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud                                     | 11 |
| Lisa 9 Muud tulud                                                  | 11 |
| Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 12 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                                                | 12 |
| Lisa 13 Muud kulud                                                 | 12 |
| Lisa 14 Finantstulud ja -kulud                                     | 13 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                                           | 13 |
| Lisa 16 Kommunaalteenuste vahendamine                              | 13 |
| Lisa 17 Juhatuse allkirjad 2012.a majandusaasta aruandele          | 14 |

## Tegevusaruanne

2012. aastal remondifondist kulutusi ei teostatud

Avariifondist teostati järgmisi avari- ja hooldustöid:

1. Soojasõlmes tsirkulatsioonipumba asendamine, tihendite vahetamine, mudakoguja puhastamine, kuulkraani paigaldamine

2.1. korruse vaheukse demontaaz, remont

3. Muruniitmisteenus

4. Hooldusringi käigus vahetatud valgusallikate maksumus.

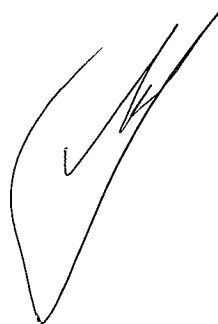
5. Fonosüsteemi hooldustööd, vasturaua paigaldus.

6. Välisvalgustuse remont, uus prozektor ja lambid

7. Kanalisatsioonikaevude remont

2012. aastal tehti avariifondist kulutusi kokku 1500 EURO eest.

Korteriühistus 2012. aastal oli 1 palgaline töötaja, puhastusteenindaja



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012 | 31.12.2011 | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Varad                                        |            |            |         |
| Käibevara                                    |            |            |         |
| Raha                                         | 15 644     | 10 738     | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 12 226     | 9 389      | 3       |
| Kokku käibevara                              | 27 870     | 20 127     |         |
| Põhivara                                     |            |            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 48 762     | 51 796     | 3       |
| Kokku põhivara                               | 48 762     | 51 796     |         |
| Kokku varad                                  | 76 632     | 71 923     |         |
| Kohustused ja netovara                       |            |            |         |
| Kohustused                                   |            |            |         |
| Lühiajalised kohustused                      |            |            |         |
| Laenukohustused                              | 2 990      | 2 662      | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 6 247      | 7 013      | 6       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 16 602     | 8 508      | 7       |
| Kokku lühiajalised kohustused                | 25 839     | 18 183     |         |
| Pikaajalised kohustused                      |            |            |         |
| Laenukohustused                              | 48 266     | 51 363     | 5       |
| Kokku pikaajalised kohustused                | 48 266     | 51 363     |         |
| Kokku kohustused                             | 74 105     | 69 546     |         |
| Netovara                                     |            |            |         |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses         | 2 307      | 2 307      |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 70         | 0          |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 150        | 70         |         |
| Kokku netovara                               | 2 527      | 2 377      |         |
| Kokku kohustused ja netovara                 | 76 632     | 71 923     |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

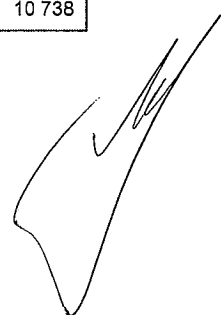
|                                                            | 2012           | 2011           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| <b>Tulud</b>                                               |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 13 582         | 16 475         | 8       |
| Muud tulud                                                 | 0              | 4              | 9       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>13 582</b>  | <b>16 479</b>  |         |
| <b>Kulud</b>                                               |                |                |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -1 500         | -5 026         | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -7 613         | -6 945         | 11      |
| Tööjõukulud                                                | -2 835         | -2 811         | 12      |
| Muud kulud                                                 | -6             | 0              | 13      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-11 954</b> | <b>-14 782</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>1 628</b>   | <b>1 697</b>   |         |
| Finantstulud ja -kulud                                     | -1 478         | -1 627         | 14      |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>150</b>     | <b>70</b>      |         |



## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2012          | 2011          |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                         |               |               |
| Põhitegevuse tulem                                     | 1 628         | 1 697         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 198           | 5 073         |
| Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 7 328         | -1 399        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>9 154</b>  | <b>5 371</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                |               |               |
| Laekunud intressid                                     | 8             | 7             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>8</b>      | <b>7</b>      |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>               |               |               |
| Saadud laenude tagasimaksed                            | -2 770        | -2 662        |
| Makstud intressid                                      | -1 486        | -1 634        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>-4 256</b> | <b>-4 296</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>4 906</b>  | <b>1 082</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>      | <b>10 738</b> | <b>9 656</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>4 906</b>  | <b>1 082</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>        | <b>15 644</b> | <b>10 738</b> |



## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                         |                                         |                     | Kokku netovara |
|-------------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                         | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| 31.12.2010              | 2 307                                   | -3 003              | -696           |
| Aruandeaasta tulem      |                                         | 70                  | 70             |
| Muud muutused netovaras |                                         | 3 003               | 3 003          |
| 31.12.2011              | 2 307                                   | 70                  | 2 377          |
| Aruandeaasta tulem      |                                         | 150                 | 150            |
| 31.12.2012              | 2 307                                   | 220                 | 2 527          |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Uus-Sadama 16 KÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

#### B. Nõuded liikmete vastu

Nõudeid liikmete vastu kajastatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seisuga 31.12.2012.a. Uus-Sadama 16 KÜ ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

#### C. Tasud ühistu liikmetelt

Ühistu liikmetelt saadud mittesihotstarbelised tasud (hooldustasud, tasud üldkulude katteks) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need tasutakse.

Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt (näiteks korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks) kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud).

#### D. Teenuste ja maksete vahendamine

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta ühistu kommunaalteenuste tarnijatele makstavaid summasid ühistu kuluna ega liikmetelt saadavaid kommunaalteenuste eest tasumiseks mõeldud summasid ühistu tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

#### E. Laenude kajastamine

Saadud laenusumma kajastatakse bilansis vastavalt tagasimaksmise tähtajale lühi- ja pikaajalise kohustusena. Laenusummat, mille tagasimaksmise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kajastatakse lühiajalise kohustusena. Saadud laenusumma suurendab ka remondifondi jääki, samuti võetakse see summa bilansis üles nõudena liikmete vastu laenu osas. Laenu intress võetakse nõudena liikmete vastu üles intresside tasumise hetkel.



## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                           | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Arveldusarve Swedbankis   | 11 827        | 8 476         |
| Arveldusarve Sampo Pangas | 3 817         | 2 262         |
| <b>Kokku raha</b>         | <b>15 644</b> | <b>10 738</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                           | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               |
|-------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
|                                           |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |
| Muud nõuded                               | 59 222        | 7 426                             | 13 310              | 38 486        |
| Laenunõuded                               | 54 458        | 2 662                             | 13 310              | 38 486        |
| Viitlaekumised                            | 4 764         | 4 764                             |                     |               |
| Liikmetelt laekumata arved                | 1 755         | 1 755                             |                     |               |
| Kindlustusmakse tulevaste perioodide eest | 208           | 208                               |                     |               |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>         | <b>61 185</b> | <b>9 389</b>                      | <b>13 310</b>       | <b>38 486</b> |

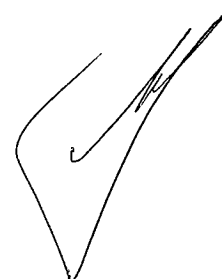
  

|                                           | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |               |
|-------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------------|
|                                           |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta   |
| Muud nõuded                               | 57 811        | 9 049                             | 14 945              | 33 817        |
| Laenunõuded                               | 51 751        | 2 989                             | 14 945              | 33 817        |
| Viitlaekumised                            | 6 060         | 6 060                             |                     |               |
| Liikmetelt laekumata arved                | 2 969         | 2 969                             |                     |               |
| Kindlustusmakse tulevaste perioodide eest | 208           | 208                               |                     |               |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>         | <b>60 988</b> | <b>12 226</b>                     | <b>14 945</b>       | <b>33 817</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Sotsiaalmaks                                  | 134        | 134        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 1          | 1          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 11         | 11         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>146</b> | <b>146</b> |



## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                    |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen Sampo Pangast<br>KUL-210806UU | 51 256     | 2 990                             | 14 950              | 33 316      | 2,648%       | EUR         | 21.08.2027  |
| Pikaajalised laenud kokku          | 51 256     | 2 990                             | 14 950              | 33 316      |              |             |             |
| Laenukohustused kokku              | 51 256     | 2 990                             | 14 950              | 33 316      |              |             |             |
|                                    |            |                                   |                     |             |              |             |             |
|                                    | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                    |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud                |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen Sampo Pangast<br>KUL-210806UU | 54 025     | 2 662                             | 13 310              | 38 053      | 2,648%       | EUR         | 21.08.2027  |
| Pikaajalised laenud kokku          | 54 025     | 2 662                             | 13 310              | 38 053      |              |             |             |
| Laenukohustused kokku              | 54 025     | 2 662                             | 13 310              | 38 053      |              |             |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                           | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele         | 6 845      | 6 845                             |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele        | 22         | 22                                |                     |             |         |
| Maksuvõlad                | 146        | 146                               |                     |             | 4       |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 7 013      | 7 013                             |                     |             |         |
|                           |            |                                   |                     |             |         |
|                           | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele         | 6 078      | 6 078                             |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele        | 23         | 23                                |                     |             |         |
| Maksuvõlad                | 146        | 146                               |                     |             | 4       |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 6 247      | 6 247                             |                     |             |         |

## Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Brutomeetod

|  | 31.12.2010 | Saadud | Tulu/amortisatsioon | 31.12.2011 |
|--|------------|--------|---------------------|------------|
|--|------------|--------|---------------------|------------|

|                                                             |                   |               |                            |                   |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|----------------------------|-------------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |                   |               |                            |                   |
| Remondifond                                                 | 8 102             | 5 141         | -6 769                     | 6 474             |
| Avariifond                                                  | 2 251             | 1 070         | -1 287                     | 2 034             |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | <b>10 353</b>     | <b>6 211</b>  | <b>-8 056</b>              | <b>8 508</b>      |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | <b>10 353</b>     | <b>6 211</b>  | <b>-8 056</b>              | <b>8 508</b>      |
|                                                             |                   |               |                            |                   |
|                                                             | <b>31.12.2011</b> | <b>Saadud</b> | <b>Tulu/amortisatsioon</b> | <b>31.12.2012</b> |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |                   |               |                            |                   |
| Remondifond                                                 | 6 474             | 8 541         | 0                          | 15 015            |
| Avariifond                                                  | 2 034             | 1 053         | -1 500                     | 1 587             |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | <b>8 508</b>      | <b>9 594</b>  | <b>-1 500</b>              | <b>16 602</b>     |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | <b>8 508</b>      | <b>9 594</b>  | <b>-1 500</b>              | <b>16 602</b>     |

Seisuga 31.12.2011 oli kasutamata remondifondi jääk summas 6 474 eurot. Aruandeperioodil väljastati ühistu liikmetele remonditasude arveid kokku summas 8 541 eurot. Remonditöödeks 2012. aastal kulutusi ei tehtud. Kasutamata remonditasude jääk 31.12.2012 seisuga on 15 015 eurot.

Seisuga 31.12.2011 oli kasutamata avariifondi jääk summas 2 034 eurot. Aruandeperioodil väljastati ühistu liikmetele avariitasude arveid kokku summas 1 053 eurot. Avariitöödeks tehti 2012. aastal kulutusi summas 1 500 eurot, vastavalt sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetele on vastav summa kajastatud ka aruandeperioodi tuluna. Kasutamata remonditasude jääk 31.12.2012 seisuga on 1 587 eurot.

## Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                                  | 2012          | 2011          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihtotstarbelised tasud</b>              |               |               |
| Haldustasu                                       | 7 367         | 6 737         |
| Heakord                                          | 2 874         | 2 874         |
| Omanikukohustused (laenu intressid & kindlustus) | 1 841         | 1 838         |
| <b>Sihtotstarbelised tasud</b>                   |               |               |
| Remonditasud                                     | 0             | 3 739         |
| Avariitasud                                      | 1 500         | 1 287         |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b>             | <b>13 582</b> | <b>16 475</b> |

## Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

|                                                   | 2012     | 2011     | Lisa nr |
|---------------------------------------------------|----------|----------|---------|
| Kommunaalteenuste vahendamisest tekkinud netotulu | 0        | 4        | 16      |
| <b>Kokku muud tulud</b>                           | <b>0</b> | <b>4</b> |         |

### Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

|                                                                  | 2012  | 2011  |
|------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Remonditööd                                                      | 0     | 3 739 |
| Avariitööd                                                       | 1 500 | 1 287 |
| Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 1 500 | 5 026 |

### Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

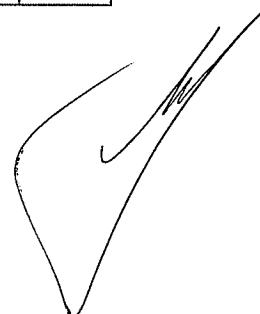
|                                     | 2012  | 2011  |
|-------------------------------------|-------|-------|
| Haldustasu                          | 7 273 | 6 649 |
| Heakord                             | 66    | 18    |
| Omanikukohustused (kindlustustasud) | 249   | 250   |
| Panga teenustasud                   | 25    | 28    |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud     | 7 613 | 6 945 |

### Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2012  | 2011  |
|------------------------------------------------|-------|-------|
| Palgakulu                                      | 1 669 | 1 650 |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 166 | 1 161 |
| Kokku tööjõukulud                              | 2 835 | 2 811 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1     | 1     |

### Lisa 13 Muud kulud (eurodes)

|                                                   | 2012 | 2011 | Lisa nr |
|---------------------------------------------------|------|------|---------|
| Kommunaalteenuste vahendamisest tekkinud netokulu | 6    | 0    | 16      |
| Kokku muud kulud                                  | 6    | 0    |         |



## Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                              | 2012   | 2011   |
|------------------------------|--------|--------|
| Intressikulud                | -1 486 | -1 634 |
| Intressikulu laenuleht       | -1 486 | -1 634 |
| Arvelduskonto intressid      | 8      | 7      |
| Kokku finantstulud ja -kulud | -1 478 | -1 627 |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 41         | 41         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 15         | 15         |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2012 |            | 31.12.2011 |            |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Asutajad ja liikmed | 60 780     | 16 625     | 60 977     | 8 530      |

| 2012                | Müügid |
|---------------------|--------|
| Asutajad ja liikmed | 13 582 |
|                     |        |
| 2011                | Müügid |
| Asutajad ja liikmed | 16 479 |

## Lisa 16 Kommunaalteenuste vahendamine

Kommunaalteenuste vahendamisest tekkinud netotulu(-kulu (-))

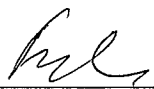
|       | 2012 | 2011 |
|-------|------|------|
| Küte  | -6   | 4    |
| Kokku | -6   | 4    |

| 2012 aasta             | määratud | kulutatud | Netotulu(kulu) |
|------------------------|----------|-----------|----------------|
| Elekter                | 8045     | 8045      | 0              |
| Küte                   | 32521    | 32527     | -6             |
| Vesi ja kanalisatsioon | 7759     | 7759      | 0              |
| Gaas                   | 1464     | 1464      | 0              |

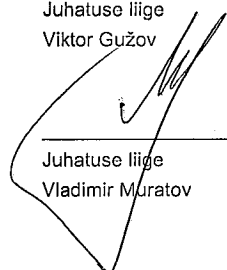
|                               |       |       |    |
|-------------------------------|-------|-------|----|
| Prügivedu                     | 1884  | 1884  | 0  |
| Otsekorralduste<br>teenustasu | 17    | 17    | 0  |
| Muud<br>kommunaalteenused     | 139   | 139   | 0  |
| Kokku                         | 51829 | 51835 | -6 |

## Lisa 17 Juhatuses allkirjad 2012.a majandusaasta aruandele

Uus-Sadama 16 KÜ 2012. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud üldkoosoleku poolt "Ob"..... 2013 otsusega, allkirjastamine "Ob"..... 2013.a.

  
Juhatuses liige  
Ljudmilla Brancevica

Ei ole käte saadav  
Juhatuses liige  
Viktor Gužov

  
Juhatuses liige  
Vladimir Muratov

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                        |
|-----------------|-----------------------------|
| Telefon         | +372 6108421                |
| Telefon         | +372 6108500                |
| Mobiiltelefon   | +372 556794428              |
| Mobiiltelefon   | +372 53956138               |
| E-posti aadress | sigrit.tammjarv@arkaadia.ee |
| E-posti aadress | lea.lello@arkaadia.ee       |