

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: mittetulundusühistu aiandusühistu "Ljubitel"

registrikood: 80115527

tänavatalu nimi, Keemikute 39b-40

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74111

telefon: +372 6384599, +372 6384223, +372 6331788

e-posti aadress: rpgrupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Muud tulud	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Finantstulud ja -kulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

AÜ „LJUBITEL” asutati eesmärgiks aia tootmiskultuuride kasvatamine ja inimeste puhkamine maal Maardu ja Jõelähtme piirkonnas .
Jaanuaris 2011.a. sõlmitud maakasutus rendileping nr. 5/8 ajavahemikus 5 aastat Jõelähtme omavalitsusega ,koos õigusega kasutamise
pikendada.

Hind 0,05 eurot m2. Rendipind 4,5 ha.

Renditasu tasumiseks oli saadud raha 2011 aasta jooksul ühistu liikmetelt.

Renditasu tasumine algab toimima alates jaanuarist 2012.a.

Aleksander Ilin

i.k. 33904020320

Juhatuse liige

Valeri Peterson

i.k. 34707110287

Juhatuse liige

Valentina Dovgan

i.k. 45001090267

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 465	4 594	2
Kokku käibevara	5 465	4 594	
Kokku varad	5 465	4 594	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	759	569	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 025	815	
Aruandeaasta tulem	681	3 210	
Kokku netovara	5 465	4 594	
Kokku kohustused ja netovara	5 465	4 594	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	588	761	3
Muud tulud	2 352	2 605	4
Kokku tulud	2 940	3 366	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-2 261	-159	5
Kokku kulud	-2 261	-159	
Põhitegevuse tulem	679	3 207	
Finantstulud ja -kulud	2	3	7
Aruandeaasta tulem	681	3 210	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	679	3 207	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	13	
Kokku rahavood põhitegevusest	679	3 220	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud osakapital	190	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2	3	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	192	3	
Kokku rahavood	871	3 223	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 594	1 371	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	871	3 223	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 465	4 594	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	569	815	1 384
Aruandeaasta tulem		3 210	3 210
31.12.2011	569	4 025	4 594
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	569	4 025	4 594
Aruandeaasta tulem		681	681
Asutajate ja liikmete sissemaksed	190		190
31.12.2012	759	4 706	5 465

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AÜ Ljubitel 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatu eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	60	127
Arvelduskontod	5 405	4 467
Kokku raha	5 465	4 594

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2012	2011
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	588	761
Kokku liikmetelt saadud tasud	588	761

Lisa 4 Muud tulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	2 352	2 605
Kokku muud tulud	2 352	2 605

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	2 193	0
Mitmesugused bürookulud	68	159
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 261	159

Lisa 6 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud finantstulud ja -kulud	2	3
Kokku finantstulud ja -kulud	2	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	68	68

Tegevusaruanne

AÜ „LJUBITEL“ asutati eesmärgiks aia tootmiskultuuride kasvatamine ja inimeste puhkamine maal Maardu ja Jõelähtme piirkonnas .
Jaanuaris 2011.a. sõlmitud maakasutus rendileping nr. 5/8 ajavahemikus 5 aastat Jõelähtme omavalitsusega ,koos õigusega kasutamise
pikendada.

Hind 0,05 eurot m2. Rendipind 4,5 ha.

Renditasu tasumiseks oli saadud raha 2011 aasta jooksul ühistu liikmetelt.

Renditasu tasumine algab toimima alates jaanuarist 2012.a.

Aleksander Ilin

i.k. 33904020320

Juhatuseliige



Valeri Peterson

i.k. 34707110287

Juhatuseliige



Valentina Dovgan

i.k. 45001090267

Juhatuseliige



Revisjonikomisjoni aruanne MTÜ Ljubiteli 2013. A. üldkoosolekule

27 mai 2013. A.

Maardu

Revisjonikomisjon koosseisus **Šumjakov Aleksandr, Kursakova Alla ja Tankova Anna** kontrollisid 27 mail 2013. a. MTÜ Ljubitel 2012 finantstegevust ja tegid kindlaks järgmist:

1. Seisuga 01.01.2012. a. MTÜ pangaarvel oli 4467,33 eurot
 - 1.1. laekumised pangaarvele 2012. a. olid kokku 3137,02 eurot
sh:
 - maarendist 2351,55 eurot
 - liikmemaksudest 588,37 eurot
 - uueks liikmeks asumise maksudest 190,00 eurot
 - panga intress 2,47 eurot
 - kassa 4,63 eurot
 - 1.2. 2012. a. kulu panga arvestuses oli kokku 2199,21 eurot
sh:
 - maarendist 2193,45 eurot
 - pangamaksudest 5,76 eurot
 - 1.3. Panga jääk seisuga 01.01.2013. a. oli 5405,14 eurot
(viis tuhat nelisada viis eurot neliteist senti)
2. Seisuga 01.01.2012. a. oli kassas arvel 126,87 eurot
 - 2.1. 2012. a. kassa laekumised olid kokku 2105,37 eurot
sh:
 - maarendist 1414,50 eurot
 - uueks liikmeks asumise maksudest 190,00 eurot
 - liikmemaksudest 500,87 eurot

2.2. 2012. A. kulu kassa arvestuses oli kokku 2172,32 eurot
sh:

- dokumentide kopeerimie 7,62 eurot
- postiteenuse maksud 4,70 eurot
- RP audit 50,00 eurot
- Ülekanne oma Krediidpanga arvele 2110 eurot

2.3. Kassajääk seisuga 01.01.2013. a. 59,92 eurot

3. Komisjon tegi kindlaks et:

3.1. kõik tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt;

3.2. kõik tulud ja kulud on võetud arvele ja kajastatud dokumentides nõuete kohaselt;

3.3. asjaolusid , mis viitaksid raha egasihipärasele kasutusele, ei leitud

Komisjon hindas MTÜ Ljubitel 2012 finantstegevust hindele „hea“

Revisjonikomisjoni esimes

Šumjakov Aleksandr



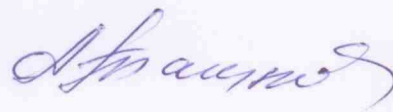
Revisjonikomisjoni liige

Kursakova Alla



Revisjonikomisjoni liige

Tankova Anna



Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6384223
Telefon	+372 6331788
Telefon	+372 6384599
E-posti aadress	rpgrupp@gmail.com