

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: MAJAÜHING IDA 7

registrikood: 80221560

tänavatalu nimi, Ida tee 7d

maja ja korteri number:

küla: Järveküla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75301

telefon: +372 5202027, +372 5158747, +372 5025898

e-posti aadress: andres@sohvaott.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Mittetulundusühingu Majaühing Ida 7 põhitegevuseks on ridaelamu haldamine ja teenindamine.

2012. aastal oli peamiseks kululiigiks korstnapühkija teenus.

Renoveerimistööd ja parendustööd on planeeritud aastasse 2013.

Majaühingus Ida 7 palgalisi töötajaid ei ole. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

.....

Rainer Velt

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 435	1 544	2
Kokku käibevara	1 435	1 544	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	147	147	
Kokku põhivara	147	147	
Kokku varad	1 582	1 691	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	4 144	4 144	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-2 453	-2 363	
Aruandeaasta tulem	-109	-90	
Kokku netovara	1 582	1 691	
Kokku kohustused ja netovara	1 582	1 691	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-109	-90	3
Kokku kulud	-109	-90	
Põhitegevuse tulem	-109	-90	
Aruandeaasta tulem	-109	-90	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-109	-90
Kokku rahavood põhitegevusest	-109	-90
Kokku rahavood	-109	-90
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 544	1 634
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-109	-90
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 435	1 544

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	4 144	-2 363	1 781
Aruandeaasta tulem		-90	-90
31.12.2011	4 144	-2 453	1 691
Aruandeaasta tulem		-109	-109
31.12.2012	4 144	-2 562	1 582

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majaühing Ida 7 raamatupidamise 2012. aasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel.

Bilansi koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemist. Bilansikirjeid, mis ei ole asjakohased ühingu finantsseisundi kajastamiseks, ei esitata. Majaühing Ida 7 kui mittetulundusühingu bilansis kasutatakse mõiste "omakapital" asemel mõistet "netovara", mis koosneb järgmistest kirjetest: osakapital, eelmiste perioodide tulem ja aruandeaasta tulem.

Tulude-kulude aruande koostamisel on lähtutud vastavast RTJ 14-s mittetulundusühingutele ette nähtud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Aruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	1 435	1 544
Kokku raha	1 435	1 544

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	109	90
Kokku mitmesugused tegevuskulud	109	90

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2013

MAJAÜHING IDA 7 (registrikood: 80221560) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER VELT	Juhatuse liige	05.06.2013
ANDRES TURRO	Juhatuse liige	05.06.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5025898
Mobiiltelefon	+372 5158747
Mobiiltelefon	+372 5202027
E-posti aadress	andres@sohvaott.ee