

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Habiter

registrikood: 10130790

küla: Lemmetsa küla

vald: Audru vald

maakond: Pärnu maakond

telefon: +372 4464565

faks: +372 4464565

e-posti aadress: rehviabi24h@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Habiter on asutatud 25.11.1996. aastal. OÜ Habiter on jätkuvalt tegutsev ettevõtte, mille tegevusalaks on autode rehvitööd ning rehvide müük ja kõrvaltegevusena muusikateenuse pakkumine. Ettevõttel on üks rehvitöökoda, mis asub aadressil Parmu 6, Pärnu. OÜ Habiteri kogukäive 2012. aastal oli 190 285 eurot (2011: 172 922 eurot) ning teenitud kasum 37 624 eurot (2011: 15 462 eurot), bilansimaht oli aruandepäeva seisuga 150 232 eurot (2011: 153 746 eurot).

Habiter OÜ annab tööd 5 töötajale, sh juhatuse liikmele. Ettevõtte palgafond moodustas 2012. aastal 14 966 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud summas 5 097 eurot (2011: palgafond koos riigimaksudega 21 476 eurot). Juhatuseliikmele maksti juhatuseliikmetasu summas 2071 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud summas 683 eurot.

2013. aastal on ettevõttel plaanis jätkata samal alal.

Juhataja:
Toomas Aron

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 748	6 915	2
Nõuded ja ettemaksed	28 952	11 928	3
Varud	70 513	91 483	6
Kokku käibevara	107 213	110 326	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	43 019	43 420	7
Kokku põhivara	43 019	43 420	
Kokku varad	150 232	153 746	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 422	34 561	9
Võlad ja ettemaksed	8 272	13 276	10
Kokku lühiajalised kohustused	13 694	47 837	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 266	11 261	9
Kokku pikaajalised kohustused	4 266	11 261	
Kokku kohustused	17 960	59 098	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 154	4 154	13
Kohustuslik reservkapital	415	415	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 079	74 617	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 624	15 462	12
Kokku omakapital	132 272	94 648	
Kokku kohustused ja omakapital	150 232	153 746	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	190 285	172 922	14
Muud äritulud	8 535	4 638	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 724	-97 755	
Mitmesugused tegevuskulud	-38 363	-24 188	
Tööjõukulud	-20 063	-21 476	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 182	-17 755	7
Muud ärikulud	-237	-56	17
Ärikasum (kahjum)	38 251	16 330	
Finantstulud ja -kulud	-627	-868	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 624	15 462	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 624	15 462	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	38 251	16 330	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 182	17 755	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	340	4 635	7
Kokku korrigeerimised	18 522	22 390	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 976	-8 997	3
Varude muutus	20 970	152	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 004	7 592	10
Makstud intressid	-629	-871	18
Kokku rahavood äritegevusest	75 086	36 596	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-26 371	0	7
Antud laenud	-20 000	0	3
Laekunud intressid	2	3	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-46 369	3	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	11 261	9
Saadud laenude tagasimaksed	-18 959	-38 346	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 925	-6 977	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-27 884	-34 062	
Kokku rahavood	833	2 537	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 915	4 378	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	833	2 537	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 748	6 915	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	4 154	415	74 617	79 186
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	4 154	415	74 616	79 185
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 462	15 462
31.12.2011	4 154	415	90 079	94 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)			37 624	37 624
31.12.2012	4 154	415	127 703	132 272

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Habiter OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Habiter OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliste arvete hulka on arvatud arved, mis ületavad maksetähtaega üle kuue kalendrikuu.

Varud

Varude all kajastatakse laos edasimüügi eesmärgil soetatud kaupa, mis on arvele võetud soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse 100% kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodil lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingu kulud).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole

tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinanseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena on aruande lisas välja toodud maksimaalsed võimalikud dividendid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Habiter aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a.omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b.sidusettevõtteid;
- c.teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt. Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehingugaseotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	772	447
Arvelduskontod	6 976	6 468
Kokku raha	7 748	6 915

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	8 952	8 952			4
Ostjatelt laekumata arved	12 052	12 052			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 100	-3 100			
Muud nõuded	20 000	20 000			
Laenunõuded	20 000	20 000			
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 952	28 952			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	11 360	11 360			4
Ostjatelt laekumata arved	20 131	20 131			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-8 771	-8 771			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	568	568			5
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 928	11 928			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	12 052	20 131
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-3 100	-8 771
Kokku nõuded ostjate vastu	8 952	11 360
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-8 771	-520
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	5 671	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-8 251
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-3 100	-8 771

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 452	568	0
Üksikisiku tulumaks	0	234	0	85
Sotsiaalmaks	0	953	0	418
Kohustuslik kogumispension	0	53	0	13
Töötuskindlustusmaksed	0	84	0	42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 776	568	558

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	70 513	90 915
Ettemaksed varude eest	0	568
Kokku varud	70 513	91 483

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010					
Soetusmaksumus	36 952	81 796	118 748	17 069	135 817
Akumuleeritud kulum	-16 854	-58 341	-75 195	-12 070	-87 265
Jääkmaksumus	20 098	23 455	43 553	4 999	48 552
Ostud ja parendused	24 741	0	24 741	0	24 741
Amortisatsioonikulu	-9 199	-6 433	-15 632	-2 123	-17 755
Allahindlused väärtuse languse tõttu	1 828	-3 828	-2 000	-487	-2 487
Müügid	-9 631	0	-9 631	0	-9 631
31.12.2011					
Soetusmaksumus	49 935	57 307	107 242	16 582	123 824
Akumuleeritud kulum	-22 098	-44 113	-66 211	-14 193	-80 404
Jääkmaksumus	27 837	13 194	41 031	2 389	43 420
Ostud ja parendused	0	26 371	26 371	0	26 371
Amortisatsioonikulu	-7 458	-8 941	-16 399	-1 783	-18 182
Muud muutused	-8 590	0	-8 590	0	-8 590
31.12.2012					
Soetusmaksumus	39 977	83 678	123 655	16 582	140 237
Akumuleeritud kulum	-28 188	-53 054	-81 242	-15 976	-97 218
Jääkmaksumus	11 789	30 624	42 413	606	43 019

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sampo Liising AS	4 230	3 369	861	0	3,62%	EUR	15.03.2014
Sampo Liising AS	5 458	2 053	3 405	0	3,56%	EUR	25.07.2015
Kapitalirendikohustused kokku	9 688	5 422	4 266	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sampo Liising AS	7 250	7 250	0	0	5,554%	EEK	15.03.2012
Sampo Liising AS	9 655	4 345	5 310	0	4,788%	EUR	25.07.2015
Sampo Liising AS	9 958	4 007	5 951	0	4,648%	EUR	15.01.2016
Kapitalirendikohustused kokku	26 863	15 602	11 261	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	11 789	27 837
Kokku	11 789	27 837

Ettevõtte liisib kapitalirendi tingimustel kahte sõidukit, mille bilansiline jääkväärtus on 11 789 eurot. Aruandeaastal lõpetati kolmas liisinguleping kahjujuhtumi tõttu, mille tagajärjel auto kanti maha.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikult saadud laen	0	0					
Lühiajalised laenud kokku	0	0					
Kapitalirendikohustused kokku	9 688	5 422	4 266	0			
Laenukohustused kokku	9 688	5 422	4 266	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikult saadud laen	18 959	18 959			0	EEK	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	18 959	18 959					
Kapitalirendikohustused kokku	26 863	15 602	11 261	0			
Laenukohustused kokku	45 822	34 561	11 261	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	716	716			
Võlad töövõtjatele	4 780	4 780			11
Maksuvõlad	2 776	2 776			5
Kokku võlad ja ettemaksed	8 272	8 272			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 777	8 777			
Võlad töövõtjatele	3 373	3 373			11
Maksuvõlad	558	558			5
Muud võlad	568	568			
Kokku võlad ja ettemaksed	13 276	13 276			

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	1 165	1 034
Puhkusetasude kohustus	3 615	2 339
Kokku võlad töövõtjatele	4 780	3 373

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	100 885	71 162
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	26 818	18 917
Kokku tingimuslikud kohustused	127 703	90 079

Tingimusliku kohustusena kajastatakse ettevõtte tulumaksu dividendidelt. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotavate netodividendide ja 2013. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2012.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	4 154	4 154
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Habiteri osakapital koosneb ühest osast, mille nimiväärtus on 4 154 eurot, ettevõtte on moodustatud reservkapital summas 415 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	186 429	172 922
Läti	3 856	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	190 285	172 922
Kokku müügitulu	190 285	172 922
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rehvide müük	27 369	77 201
Rehvitööd	160 299	77 784
Muusikaline teenus	2 617	17 937
Kokku müügitulu	190 285	172 922

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	340	4 635
Kindlustushüvitised	137	0
Müügiarvete ümardused	0	3
Muud	8 058	0
Kokku muud äritulud	8 535	4 638

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	13 690	13 949
Sotsiaalmaksud	5 097	5 187
Puhkusereserv	1 276	2 340
Kokku tööjõukulud	20 063	21 476
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahid, viivised ja hüvitised	188	34
Ettevõtte tulumaks	14	0
Muud	35	22
Kokku muud ärikulud	237	56

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	2	3
Intressikulud	-629	-871
Intressikulu kapitalirendilt	-629	-871
Kokku finantstulud ja -kulud	-627	-868

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	18 959
2011	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 959	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	2 071	3 098

Ettevõttel puudusid muud tehingud seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2013

Osaühing Habiter (registrikood: 10130790) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS ARON	Juhatuse liige	04.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 624
Kokku	127 703

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 624
Kokku	127 703

Omanik otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kummirehvide ja sisekummide tootmine; kummirehvide protekteerimine ja taastamine	22111	160299	84.24%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	27369	14.38%	Ei
Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused	9329	2617	1.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Aron	36407024216	Eesti	4154 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4464565
Faks	+372 4464565
E-posti aadress	rehviabi24h@hotmail.ee