

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING

registrikood: 11001422

tänava/talu nimi, Kooli 25

maja ja korteri number:

alevik: Mäetaguse alevik

vald: Mäetaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41301

telefon: +372 3366930

e-posti aadress: ahto.tisler@mkom.ee, adele.tshertova@mkom.ee, mkom@mkom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Muud nõuded	14
Lisa 7 Varud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19

TEGEVUSARUANNE

Mäetaguse Kommunaal OÜ on asutatud 2004.aastal ning asutajaks ja ainuomanikuks on Mäetaguse Vallavalitsus.

Keskmine põhitöökohaga töötajate arv aruandeaastal 12 inimest. Ettevõttes töötab pidevalt 9 töötajat ja 2 juhatuse liiget. Osa traktoriste töötasid ajutiselt lumekoristusel. Muruniitmisele ja lehtede koristamisele kasutatakse ajutiste töövõtulepinguga töötajaid.

Tähtsamad finantsnäitajad

€

	2012	2011
Bilansi näitajad		
Varad aasta lõpus	1 637 850	1 602 568
Kohustused aasta lõpus	68 558,00	1 383 858
Netovara aasta lõpus	1 569 292	218 710

Kasumiaruande näitajad

Tegevustulud kokku	751 822	570 463
s.h. müügitulu	592 755	432 019
Tegevuskulud	748 611	550 790
Ärikasum	3 211	19 673

Muud näitajad

Põhiinvesteeringute maht	6 492	54 965
Likviidsus	23,89	43,80
Lühiajaline maksevõime	3,42	5,59
Kohustuse osakaal varadest	0,04	0,86

Likviidsus = likviidsed varad / lühiajalised kohustused

Lühiajaline maksevõime = käibevara / lühiajalised kohustused

Aruandeaastal varade üldine kasv on 35282 €. Varade struktuuris käibevarad kasvasid 29581 € võrra. Põhivarade üldine kasv 5701 €.

Vähenesid kohustused summas 1315300 €, s.h lühiajalised kohustused kasvasid summas 31967 €, pikaajalised kohustused vähenesid summas 1347267 €.

Kasvasid tegevustulud summas 181359 €, s.h müügitulud kasvasid 160736 € võrreldes eelmise aastaga.

Peamised valdkonnad aastal 2012 olid: soojuse tootmine, jaotamine ja müük, joogiveevarustus ja reovee käitlemine.

Muud valdkonnad: lumetõrje tööd, haljasalade niitmine, prügivedu, ehituse omanikujäreelvalve, muud teenused.

Müügitulu €	2012	2011
Tulu soojuse ja kütte müügist	308 690	280 512
Tulu vee ja kanalisatsiooni teenusest	60 670	54 392
Haljasalade niitmine	54 243	29 921
Lumetõrjetööd	100 235	33 921
Muud tulud	68 917	33 273
Kokku müügitulu	592 755	432 019

Mäetaguse Kommunaal OÜ käibest moodustab:

	2012	2011
Tulu soojuse ja kütte müügist	52,1%	64,9%
Tulu vee ja kanalisatsiooni teenusest	10,2%	12,6%
Haljasalade niitmine	9,2%	6,9%
Lumetõrjetööd	16,9%	7,9%
Muud tulud	11,6%	7,7%

Müügitulu aastal 2012 on 592722 €, mis on 160736 € ehk 37,2% suurem võrreldes 2011. aastaga. Müügitulu kasv oli kõikide tegevusalade lõikes. Kõige rohkem tulu kasvas lumetõrje töödest, haljasalade niitmisest ja muudest tuludest. Lumetõrje tööde ja haljasalade niitmise müügitulude kasv on seotud töömahu kasvuga. Muudes tuludes kasvas tulu ehitusejärelvalve töödest.

Tulu soojuse ja kütte müügist kasvas seoses tarbimise kasvuga Mäetaguse piirkonnas.

Vee- ja kanalisatsiooni käibe kasv seoses sellega, et Mäetaguse alevikus kasutati rohkem vett.

Peamised näitajad	2012	2011
Soojuse tarbimine MWh		
Mäetaguse piirkond	3829	3646
Kiikla piirkond	748	732
Kokku soojuse tarbimine	4577	4378
Veetarbimine m³		
Mäetaguse	24359	21422
Kiikla	5525	5400
Külad	38130	41487
Kokku veetarbimine	68014	68309
Kanalisatsioon m³		
Mäetaguse	23468	20995
Kiikla	5304	5139
Kokku kanalisatsioon	28772	26134

Majandusaasta puhaskasum on 3315 €, s.h ärikasum 3211 € ja 104 € finantstulud. Valdkondade järgi tulud, kulud ja kasum (kahjum) moodustavad:

Tegevusala	Tegevustulud	Tegevuskulud	Ärikasum (kahjum)- bilanss	s.h.tulu varade sihtfinant- seerimisest	Sihtfinant- seerimise kulum *	Ärikasum (kahjum)**
Soojamajandus	356867	398287	-41420	47808	47888	-41340
Veevarustus ja heitveekäitlus	150048	130653	19395	38178	19339	556
Lumetõrje	100235	92233	8002	0	2777	10779
Niitmine	54243	52380	1863	0	3301	5164
Muud	90429	75058	15371	0	2030	17401
Kokku	751822	748611	3211	85986	75335	-7440

*Sihtfinantseerimise kulum – kulum kaetud sihtfinantseerimisega (tasuta saadud põhivarad)

**Ärikasum (kahjum) – arvestatud sihtfinantseerimise netomeetodi korral

Tabelis esitatud ärikasumi andmed arvestatud vastavalt kehtivale Riigi raamatupidamise üldeeskirjadele ja enne 2012. aastat kehtinud üldeeskirjadele.

Tegevusaladest soojamajandus andis kahjumit, kõik teised tegevusalad andsid kasumit. Kahjum soojamajanduses oli seotud sellega, et kiiresti kasvasid hinnad kütuse ostmiseks ja elektrienergia kulud. Palju aega võttis esmakordne uute hindade kinnitamine Konkurentsiametis. Kiiklas töötab uus katlamaja, tehtud kulud seotud reservkatlamaja ümberpaigaldusega teisele kohale.

Veevarustus ja heitveekäitlus andsid väikese kasumi. Mäetaguse piirkonnas oli kasum, Kiikla piirkonnas ja külades kahjumid.

Investeeringud 2012. aastal

Põhivara	sissetulek	s.h. omafinant- seerimine	tasuta saadud põhivarad	ümberklassi- fitseerimine
Muruniiduk Raider HQ316	5092	5092		
Pargitaguse kanalisatsiooni trass	38178	0	38178	
Pargitaguse soojustrass	47808	0	47808	
Kiikla kaevandusvee pumpla	28462	0	0	28462
Kiikla kaevandusvee trass	113667	0	0	113667
Kiikla soojuspumpla	300001	0	0	300001
kokku	533208	5092	85986	442130
 Lõpetamata ehitus	 -440730	 1400		 -442130
 Kokku põhivara	 92478	 6492	 85986	 0

Aastal 2012 investeeringud olid suunatud haljastusele ja soojamajandusele.

Osteti uus muruniiduk. Mäetaguse soojamajanduses tehtud geoloogiline uuring ja saadud geoalusplaan uue katlamaja ning kütusehoidla ehituseks. Kiiklas 09.01.2012 saadud ehitise kasutusluba. Põhivarad: Kiikla kaevandusvee pumpla, Kiikla kaevandusvee trass ja Kiikla soojuspumpla võetud bilansis arvele.

Tasuta saadud põhivarad – Mäetaguse Vallavalitsus andis Mäetaguse Kommunaal OÜ bilanssi Pargitaguse kanalisatsiooni trassi ja Pargitaguse soojustrassi.

Järgmiseks aastaks on planeeritud:

Mäetaguse hakkepuidu katlamaja ehitamine. Projekti rahastamiseks planeeritakse saada raha KIK ja muudest vahenditest. Mäetaguse hakkepuidu katlamaja investeeringute maht 2013. aastaks 1400000 €. Plaanis on osta jäätmaaniiduk maksumusega 10000 € ja traktor maksumusega 45000 €.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil olulisi sündmusi, mis võivad mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi, ei toimunud.

2013. aastal on oodata suuremat tulu soojamajanduses ning veevarustuse ja kanalisatsiooni teenusest seoses müügihindade tõusuga. Kulud kasvavad seoses elektrienergia hindade tõusuga.

2012. aastal vähenesid ebatõenäolised võlad, 2013. aastal võib oodata, et ebatõenäolised võlad veidi kasvavad seoses müügihindade kasvuga.

Äritegevuse hooajalisusest

Veevarustus, reovee käitlemine ja osaliselt ka soojaga varustamine toimuvad aastaringselt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	121 911	99 106	2
Nõuded ja ettemaksed	89 202	86 307	3
Varud	23 148	19 267	7
Kokku käibevara	234 261	204 680	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 403 589	1 397 888	8
Kokku põhivara	1 403 589	1 397 888	
Kokku varad	1 637 850	1 602 568	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	68 558	36 591	10
Kokku lühiajalised kohustused	68 558	36 591	
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	0	1 347 267	12
Kokku pikaajalised kohustused	0	1 347 267	
Kokku kohustused	68 558	1 383 858	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	9 587	9 587	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 553 834	186 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 315	19 969	
Kokku omakapital	1 569 292	218 710	
Kokku kohustused ja omakapital	1 637 850	1 602 568	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	
Müügitulu	592 755	432 019	14
Muud äritulud	159 067	138 444	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-502 743	-366 230	16
Mitmesugused tegevuskulud	-14 704	-6 018	17
Tööjõukulud	-144 387	-116 407	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-86 777	-62 135	8
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 211	19 673	
Finantstulud ja -kulud	104	296	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 315	19 969	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 315	19 969	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-85 986	0	
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	75 335	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-7 336	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 211	19 673	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	86 777	62 135	8
Muud korrigeerimised	-85 986	-56 063	12
Kokku korrigeerimised	791	6 072	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32 705	53 029	
Varude muutus	-3 881	10 398	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 967	-14 365	
Kokku rahavood äritegevusest	-617	74 807	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 492	-298 000	
Laekumised sihtfinantseerimisest	29 810	188 005	
Laekunud intressid	104	296	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	23 422	-109 699	
Kokku rahavood	22 805	-34 892	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	99 106	133 998	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 805	-34 892	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	121 911	99 106	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	9 587	186 598	198 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 969	19 969
31.12.2011	2 556	9 587	206 567	218 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 315	3 315
Muud muutused omakapitalis			1 347 267	1 347 267
31.12.2012	2 556	9 587	1 557 149	1 569 292

Arvestuspõhimõtete muutuste mõju:

Sihtfinantseerimise kohustuste jääk summas 1347267 eur kanud eelmiste perioodi jaotamata kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mäetaguse Kommunaal OÜ 2012. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamisseadusele, RTJ juhenditele ja riigi raamatupidamise üldeeskirjale.

2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Aruandeperiood alates 01.01.2012.a. kuni 31.12.2012.a.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2012.aastal muudeti põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise arvestuspõhimõtet.

Varasematel aastatel kajastati saadud põhivara soetamiseks bilansis kohustusena, amortiseerides seda tuluks soetatud põhivara hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

Arvestades riigi raamatupidamise üldeeskirjas tehtud muudatust kajastatakse alates 2012.aastast sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks põhivara soetamise perioodis tuluna. 2012.aasta alguses kanti sihtfinantseerimise kohustuste jääk seisuga 31.12.2011 summas 1347267 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks on võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansis siis, kui ettevõtte kaotab õigsuse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvidest. Finantskohustusi eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Bilansis kajastatakse rahalisi vahendeid -sularaha kassas ja arvelduskonto jääk pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete kajastamisel hinnatakse iga kliendi laekumata nõudeid eraldi. Ebatõenäoliseks loetakse ostjate laekumata arved, mille maksimise tähtaeg on ületatud 90-180 päeva võrra, 50% ulatuses, üle 180 päeva võrra, 100% ulatuses. Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puudub võimalus nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Nõuded ostjate vastu, muud nõuded, viitlaekumised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest. väikestest kogustest ja koheselt võetud materjalid kantakse kuludesse nende soetamise momendil. Suured kogused varudest (küte katlamajades) võetakse arvele. Kuu lõpul peale varude jääkide mõõtmist arvestatakse varude kulu. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööaega üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost, kuni 31.12.2010 soetatud põhivara korral alates 1917 eurost. Põhivara parandusega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele juhul, kui need pikendavad põhivara kasuliku eluiga. Bilansis põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 2000 euro, kajastatakse väikevahenditena. Väikevahendid kantakse kuludesse nende soetamise momendil.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-40 aastat
masinad ja seadmed	5-20 aastat
muu amortiseeriv vara	2-5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised kohustused võetakse arvele õiglasel väärtusel.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud toetusi. Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna samal perioodil, kui kulutused.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimine kajastatakse samal ajal tuluna.

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhiselt ning võrduvad deklaratsioonides esitatud andmetega.

Seotud osapooled

Omanik (emaettevõtja) - Mäetaguse Vallavalitsus.
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted:
OÜ Mehntack
SA Alutaguse Hoolekeskus.
Juhatuse liikmed:
Ahto Tisler ja Kalvi Pääro.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt teenuste eest esitatud arvetele. Arved esitatakse, kui teenus on osutatud või kõik olulised seotud riskid on üle läinud ostjale.

Kulud

kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt saadud ostuarvete ja osutatud teenustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	255	407
Arvelduskontod	121 656	98 699
Kokku raha	121 911	99 106

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	89 202	89 202		
Ostjatelt laekumata arved	103 940	103 940		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-14 738	-14 738		
Muud nõuded	0	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 202	89 202		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	56 497	56 497		
Ostjatelt laekumata arved	77 086	77 086		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-20 589	-20 589		
Muud nõuded	29 810	29 810		
Viitlaekumised	29 810	29 810		
Kokku nõuded ja ettemaksed	86 307	86 307		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	103 940	77 086
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-14 738	-20 589
Kokku nõuded ostjate vastu	89 202	56 497

	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-20 589	-32 422
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	9 200	16 842
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-3 834	-5 009
Lootusetuks tunnistatud nõuded	485	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-14 738	-20 589

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 675	2 114
Üksikisiku tulumaks	1 865	2 404
Sotsiaalmaks	3 236	4 018
Kohustuslik kogumispension	79	63
Töötuskindlustusmaksed	346	416
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 649	2 557
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 850	11 572

Muud maksuvõlad: loodusressurside maksud (välisõhu saastetasu, vee ressursi-ja saastetasu)

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud nõuded	0	0		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	29 810	29 810		
saamata sihtfinantseerimine	29 810	29 810		
Kokku muud nõuded	29 810	29 810		

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	23 148	19 267
Kokku varud	23 148	19 267

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	223	854 536	62 401	2 465	212 269	1 131 894
Akumuleeritud kulum	0	-41 784	-20 826	-2 261	0	-64 871
Jääkmaksumus	223	812 752	41 575	204	212 269	1 067 023
Ostud ja parendused	0	1 333	142 362	2 470	246 835	393 000
Amortisatsioonikulu	0	-48 237	-13 376	-522	0	-62 135
Ümberklassifitseerimised	0	1 331	0	991	-2 322	0
31.12.2011						
Soetusmaksumus	223	857 200	201 771	5 926	456 782	1 521 902
Akumuleeritud kulum	0	-90 021	-31 210	-2 783	0	-124 014
Jääkmaksumus	223	767 179	170 561	3 143	456 782	1 397 888
Ostud ja parendused	0	0	5 092	0	1 400	6 492
Amortisatsioonikulu	0	-63 781	-22 374	-622	0	-86 777
Ümberklassifitseerimised	0	442 130	0	0	-442 130	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	442 130	0	0	-442 130	0
Muud muutused	0	85 986	0	0	0	85 986
31.12.2012						
Soetusmaksumus	223	1 385 316	204 059	5 926	16 052	1 611 576
Akumuleeritud kulum	0	-153 802	-50 780	-3 405	0	-207 987
Jääkmaksumus	223	1 231 514	153 279	2 521	16 052	1 403 589

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	7 978	8 814
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	6 114	4 408
1-5 aasta jooksul	10 314	4 389

Üle 5 aasta	16 428	8 797
-------------	--------	-------

Kasutusrendile võetud sõidukid:

Sõiduauto Citroen Berlingo reg.märk 675BCV-rendileandja AS SEB Liising, rendi tähtaeg
13.10.2010-24.10.2014;

Buss Peugeot Boxer reg.märk 160BGZ-rendileandja DNB Liising AS, rendi tähtaeg
23.07.2012-28.07.2016.a.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	43 407	43 407			
Võlad töövõtjatele	11 301	11 301			
Maksuvõlad	13 850	13 850			5
Kokku võlad ja ettemaksed	68 558	68 558			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	12 309	12 309			
Võlad töövõtjatele	12 710	12 710			
Maksuvõlad	11 572	11 572			5
Kokku võlad ja ettemaksed	36 591	36 591			

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	9 854	10 562
Puhkusetasude kohustus	1 447	2 084
muud kohustused	0	64
Kokku võlad töövõtjatele	11 301	12 710

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
kodumaine	1 090 515	95 000	-56 063	1 129 452
välismaine	99 548	118 267	0	217 815
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 190 063	213 267	-56 063	1 347 267
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
kalmistu	0	19 807	-19 807	0
heivekäitlus	0	9 573	-9 573	0
veevarustus	0	42 644	-42 644	0
soojus	0	9 706	-9 706	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	81 730	-81 730	0
Kokku sihtfinantseerimine	1 190 063	294 997	-137 793	1 347 267
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
kodumaine	1 129 452	85 986	-1 215 438	0
välismaine	217 815	0	-217 815	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 347 267	85 986	-1 433 253	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
kalmistu	0	21 400	-21 400	0
heitveekäitlus	0	9 682	-9 682	0
veevarustus	0	41 621	-41 621	0
soojamajandus	0	300	-300	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	73 003	-73 003	0
Kokku sihtfinantseerimine	1 347 267	158 989	-1 506 256	0

Arvestuspõhimõtte muudatus

Sihtfinantseerimise jääk 01.01.2012.a.seisuga üle viidud eelmiste aastate kasumi reale summas 1347267 eur.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4
Osa nimiväärtus 2556 eurot, ühe osa suurus 639 eurot.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	592 755	432 019
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	592 755	432 019
Kokku müügitulu	592 755	432 019
Müügitulu tegevusalade lõikes		
soojamajandus	308 690	280 512
vesi ja kanalisatsioon	60 670	54 392
lumetõrje tööd	100 235	33 921
haljasalade niitmine	54 243	29 921
ehituse järelvalve	28 000	4 290
muud	40 917	28 983
Kokku müügitulu	592 755	432 019

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	158 989	137 793	12
Trahvid, viivised ja hüvitised	78	123	
Muud	0	528	
Kokku muud äritulud	159 067	138 444	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-286 136	-256 716
Energia	-72 970	-44 695
Elektrienergia	-72 970	-44 695
Alltöövõtutööd	-38 649	-2 184
Transpordikulud	-9 343	-7 599
Üür ja rent	-25 123	-8 467
Muud	-70 522	-46 569
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-502 743	-366 230

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	-3 773	-2 919
Koolituskulud	-121	-169
Riiklikud ja kohalikud maksud	-10 515	-9 272
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	5 366	11 832
infotehnoloogia kulud	-5 661	-5 490
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-14 704	-6 018

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-109 422	-87 744
Sotsiaalmaksud	-34 965	-28 663
Kokku tööjõukulud	-144 387	-116 407
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	12

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	104	296
Kokku finantstulud ja -kulud	104	296

Intressitulud: intressitulud deposiitidel.

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Mäetaguse Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	35 024	43	17 074	33
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	18 124	177	15 004	0

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 381	301 149
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 129	113 764
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	12 528	164 527
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	887	91 755

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	17 945	19 807

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2013

MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING (registrikood: 11001422) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTO TISLER	Juhatuse liige	16.04.2013
KALVI PÄÄRO	Juhatuse liige	16.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING osanikele

Oleme üle vaadanud MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 7 kuni 20.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatajate teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiravastust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Enn Leppik
/digitaalselt allkirjastatud/
Vandeauditori number 57
Margit Leppik
/digitaalselt allkirjastatud/
Vandeauditori number 412

Auditoribüroo ELSS AS
(Nexia International liige)
Audiitorettevõtja tegevusloa number 59
Vanemuise 21a, Tartu 51014
16.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

MÄETAGUSE KOMMUNAAL OSAÜHING (registrikood: 11001422) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	17.04.2013
MARGIT LEPPIK	Vandeaudiitor	17.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 553 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 315
Kokku	1 557 149
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 557 149
Kokku	1 557 149

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 553 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 315
Kokku	1 557 149
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 557 149
Kokku	1 557 149

Kinnitatud Mäetaguse Vallavalitsuse korraldusega nr.138 23.05.2013

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	308690	52.08%	Jah
Muu puhastustegevus	81291	100235	16.91%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	54243	9.15%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	33793	5.70%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	28000	4.72%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	26877	4.53%	Ei
Elektrienergia müük	35141	15371	2.59%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	11800	1.99%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	8826	1.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mäetaguse vald	75005044	Mäetaguse alevik, Mäetaguse vald, 41301, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3366930
E-posti aadress	mkom@mkom.ee
E-posti aadress	ahto.tisler@mkom.ee
E-posti aadress	adele.tshertova@mkom.ee