

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: FUTEX GRUPP OÜ

registrikood: 11021904

tänava/talu nimi, Vesiniidu tee 12
maja ja korteri number:

küla: Randvere küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 54535353

e-posti aadress: futex@futex.ee

veebilehe aadress: www.futex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Futex Grupp on äriregistrisse kantud kandeotsusega 22.03.2004.a (esmakanne). Ühingu põhitegevus on ehitusprojektide juhtimine ja omanikujärelevalve teostamine. Põhilise tegevusala EMTAK klassifikaatori kood 71121. 2012. majandusaasta käibest oli 100% ehitusprojektide juhtimisteenuste müük.

2013. aastal kavatseme jätkata senist majandustegevust.

Osaühingu keskmine töötajate arv: 0. Arvestatud brutopalkade kogusumma oli 2012.a 1 519 eurot, mis kõik oli juhatusele arvestatud töötasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	26 727	11 380	
Nõuded ja ettemaksed	20 400	1 011	2
Varud	7 035	10 895	
Kokku käibevara	54 162	23 286	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 020	1 836	2
Materiaalne põhivara	1 149	521	3
Kokku põhivara	2 169	2 357	
Kokku varad	56 331	25 643	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 435	3 343	4
Võlad ja ettemaksed	30 714	1 245	5
Kokku lühiajalised kohustused	34 149	4 588	
Kokku kohustused	34 149	4 588	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 243	16 173	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 127	2 070	
Kokku omakapital	22 182	21 055	
Kokku kohustused ja omakapital	56 331	25 643	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	40 245	104 440
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 656	-63 926
Mitmesugused tegevuskulud	-18 945	-35 045
Tööjõukulud	-2 020	-421
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-646	-1 468
Muud ärikulud	0	-547
Ärikasum (kahjum)	1 978	3 033
Finantstulud ja -kulud	-851	-963
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 127	2 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 127	2 070

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 978	3 033
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	646	1 468
Kokku korrigeerimised	646	1 468
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 573	4 496
Varude muutus	3 860	1 474
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	29 469	-5 022
Laekunud intressid	105	18
Makstud intressid	-956	-981
Kokku rahavood äritegevusest	16 529	4 486
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 274	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 274	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	92	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-8 615
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	92	-8 615
Kokku rahavood	15 347	-4 129
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 380	15 509
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 347	-4 129
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 727	11 380

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	16 173	18 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 070	2 070
31.12.2011	2 556	256	18 243	21 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 127	1 127
31.12.2012	2 556	256	19 370	22 182

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 100 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara definitsioonile, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsioonimäär

Masinad ja seadmed 20-35 %

Muu materiaalne põhivara 20-40 %

Immateriaalne põhivara 20-40 %

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 953	8 953		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 152	1 152		
Ettemaksed	11 315	10 295	1 020	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 420	20 400	1 020	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Ettemaksed	2 847	1 011	1 836	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 847	1 011	1 836	

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	8 727	8 778	17 505
Akumuleeritud kulum	-8 727	-6 789	-15 516
Jääkmaksumus	0	1 989	1 989
Amortisatsioonikulu		-1 468	-1 468
31.12.2011			
Soetusmaksumus	8 727	8 778	17 505
Akumuleeritud kulum	-8 727	-8 257	-16 984
Jääkmaksumus	0	521	521
Ostud ja parendused		1 274	1 274
Amortisatsioonikulu		-646	-646
31.12.2012			
Soetusmaksumus	8 727	10 052	18 779
Akumuleeritud kulum	-8 727	-8 903	-17 630
Jääkmaksumus	0	1 149	1 149

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juhatuse liikme antud laen	3 435	3 435			0
Lühiajalised laenud kokku	3 435	3 435			
Laenukohustused kokku	3 435	3 435			
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juhatuse liikme antud laen	3 343	3 343			0
Lühiajalised laenud kokku	3 343	3 343			
Laenukohustused kokku	3 343	3 343			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	612	612		
Maksuvõlad	242	242		
Saadud ettemaksed	29 860	29 860		
Kokku võlad ja ettemaksed	30 714	30 714		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 116	1 116		
Maksuvõlad	129	129		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 245	1 245		

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 519	317
Sotsiaalmaksud	501	104
Kokku tööjõukulud	2 020	421

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 343	3 343

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	1 519	317

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

FUTEX GRUPP OÜ (registrikood: 11021904) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAINER REINBERK	Juhatuse liige	03.06.2013
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 127
Kokku	19 370
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 370
Kokku	19 370

Ettepanek jaotada dividende 3000 eurot ja jätta 16370 eurot jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	40245	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Reinberk	37610030234		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 54535353
E-posti aadress	futex@futex.ee
Veebilehe aadress	www.futex.ee