

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: **AS MET-Terakeskus**

registrikood: **10360722**

tänavanimi, Peterburi tee

maja number: 38/12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6066044

faks: +372 6066046

e-posti aadress: met@met-terakeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Aktsiakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

MET-Terakeskus AS põhitegevusalaks on endiselt terade hulgimüük ning teritusteenus. Ettevõtte on klientide paremaks teenindamiseks loodud filiaal Tartus ning leitud koostööpartner Pärnus.

2012.a erilist käibe võrreldes 2011 suurenes paar protsenti.

Seega erilist kasvu ei täheldanud, mis arvatavasti oli tingitud klientide ettevaatlikusest mitte üle kulutada.

2012.aastal erilisi investeeringuid ei olnud.

Osteti uus suurem kaubik Tartu filiaalile lõuna Eesti klientide paremaks teenindamiseks.

Parendati olemasolevaid tertuspinke ostes juurde mitmeid lisaseadmeid.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

MET-Terakeskus AS põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni hoidmine.

Ettevõtte eeliseks on endiselt mitmekülgse teritusteenuse pakkumine ühes ettevõttes ning aktiivne koostöö erinevatest riikidest tarnefirmadega terade importimisel.

Personal

MET-Terakeskus AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 10 töötajat. 2012.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud (koos sotsiaalmaksuga) 156 113 eurot. Ettevõtte nõukogu ja juhatuse tööd eraldi ei tasustata, samuti ei ole neile ette nähtud lahkumishüvitisi ning muid soodustusi.

Peamised finantssuhtarvud:

	2012	2011
Müügitulu	1 234 046	1 209 862
Puhaskasum	194 700	259 526
Brutokasumi määr (brutokasum/müügitulu*100)	18, 2%	22,7%
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu*100)	15,8%	21,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,9	1,6
ROA (puhaskasum/varad kokku*100)	12,2%	17,3%
ROE (puhaskasum/omakapital kokku*100)	14,8%	21,3%
Omakapitali määr (omakapital/varad kokku)	82,6%	81,1%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	109 577	21 485	2
Nõuded ja ettemaksed	123 730	123 441	3
Varud	273 364	216 447	5
Kokku käibevara	506 671	361 373	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 083 671	1 141 547	6
Kokku põhivara	1 083 671	1 141 547	
Kokku varad	1 590 342	1 502 920	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	56 933	85 688	7
Võlad ja ettemaksed	209 432	142 492	9
Kokku lühiajalised kohustused	266 365	228 180	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 717	56 215	7
Kokku pikaajalised kohustused	10 717	56 215	
Kokku kohustused	277 082	284 395	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 565	12
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 090 400	930 878	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 700	259 526	
Kokku omakapital	1 313 260	1 218 525	
Kokku kohustused ja omakapital	1 590 342	1 502 920	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 234 046	1 209 862	13
Muud äritulud	4 197	2 946	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-690 170	-659 457	15
Mitmesugused tegevuskulud	-93 815	-70 108	16
Tööjõukulud	-156 113	-138 196	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-73 582	-69 549	6
Muud ärikulud	-585	-447	18
Ärikasum (kahjum)	223 978	275 051	
Finantstulud ja -kulud	-2 696	-7 030	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	221 282	268 021	
Tulumaks	-26 582	-8 495	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 700	259 526	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	223 978	275 051	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	73 582	69 549	6
Kokku korrigeerimised	73 582	69 549	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 002	-25 505	
Varude muutus	-56 917	-53 242	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-19 191	10 560	
Laekunud intressid	568	187	
Makstud intressid	-3 051	-7 429	19
Kokku rahavood äritegevusest	217 967	269 171	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 297	-64 283	
Antud laenud	0	-3 500	
Antud laenude tagasimaksed	500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 797	-67 783	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12 131	5 543	
Saadud laenude tagasimaksed	-93 715	-78 227	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-39 004	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 078	-45 161	8
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	35	0	
Makstud dividendid	-31 956	-31 956	
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 495	-8 495	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-128 078	-197 300	
Kokku rahavood	88 092	4 088	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 485	17 397	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	88 092	4 088	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	109 577	21 485	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565	2 556	962 834	990 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)			259 526	259 526
Makstud dividendid			-31 956	-31 956
31.12.2011	25 565	2 556	1 190 404	1 218 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)			194 700	194 700
Muutused muudest omanike sissemaksetest	35			35
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
Muutused reservides		4	-4	0
31.12.2012	25 600	2 560	1 285 100	1 313 260

Täiendavat informatsiooni aktiikapitali kohta on toodud lisas 12. Aktiaseltsi kehtiv aktiikapital 400 000 krooni arvestati seisuga 01.01.2011 eurodesse summas 25 564,66 € ning äriseadustikus sätestatud nõuete täitmiseks suurendati aktiaseltsi aktiikapitali aktsia nimiväärtuse suurendamise teel (iga aktsiat suurendati 0,008835€ võrra) kokku 35.34€ võrra selliselt, et uueks aktsikapitali suuruseks on 25 600€ ning aktsia nimiväärtuseks on 6.40€. Nimetatud summa maksid omanikud ettevõtte arvelduskontole.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MET-Terakeskus AS 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

MET-Terakeskuse AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, ku ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem ebatõenäoliseks hinnatud nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Maksumusest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristuvatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-100 aastat
Masinad ja seadmed	5-15 aastat
Muu inventar	2,5-15 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulise vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskohustused kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikul kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib skaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või on oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega

seotud kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Tuludes kajastatakse sellist majanduslikku kasu, mille saajaks on ettevõtte ise. Kolmandate osapoolte nimel kogutud summad ei ole kajastatud läbi kasumiaruande.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsembri ja aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	23	41
Arvelduskontod	109 554	21 444
Kokku raha	109 577	21 485

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	120 218	120 218			
Ostjatelt laekumata arved	121 719	121 719			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 501	-1 501			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1			4
Muud nõuded	3 511	3 511			
Laenunõuded	3 511	3 511			
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 730	123 730			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	118 870	118 870			
Ostjatelt laekumata arved	119 057	119 057			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-187	-187			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	347	347			4
Muud nõuded	4 224	4 224			
Laenunõuded	4 011	4 011			
Intressinõuded	213	213			
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 441	123 441			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		13 379		14 394
Üksikisiku tulumaks		3 240		3 092
Erisoodustuse tulumaks		169		149
Sotsiaalmaks		6 561		6 191
Kohustuslik kogumispension		349		292
Töötuskindlustusmaksed		659		758
Intress		3		
Ettemaksukonto jääk	1		347	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	24 360	347	24 876

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	273 364	216 447
Kokku varud	273 364	216 447

2012.a. ja 2011.a. varude allahindlust ja mahakandmist ei toimunud.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010								
Soetusmaksumus	37 851	852 148	89 930	7 705	655 154	752 789	5 290	1 648 078
Akumuleeritud kulum		-41 380	-70 327	-6 845	-379 014	-456 186	-3 699	-501 265
Jääkmaksumus	37 851	810 768	19 603	860	276 140	296 603	1 591	1 146 813
Ostud ja parendused				1 929	62 354	64 283		64 283
Amortisatsioonikulu		-8 522	-11 016	-1 187	-47 630	-59 833	-1 194	-69 549
31.12.2011								
Soetusmaksumus	37 851	852 148	89 930	9 634	717 508	817 072	5 290	1 712 361
Akumuleeritud kulum		-49 902	-81 343	-8 032	-426 644	-516 019	-4 893	-570 814
Jääkmaksumus	37 851	802 246	8 587	1 602	290 864	301 053	397	1 141 547
Ostud ja parendused			13 409	2 297		15 706		15 706
Amortisatsioonikulu		-8 523	-8 984	-1 724	-53 959	-64 667	-392	-73 582
31.12.2012								
Soetusmaksumus	37 851	852 148	103 339	9 165	717 508	830 012	5 290	1 725 301
Akumuleeritud kulum		-58 425	-90 327	-6 990	-480 603	-577 920	-5 285	-641 630
Jääkmaksumus	37 851	793 723	13 012	2 175	236 905	252 092	5	1 083 671

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eurocard	1 155	1 155			0%	EUR	20.01.2013	
Hüpoteeklaen	51 412	51 412			Euribor+2,704%	EUR	15.08.2013	
Lühiajalised laenud kokku	52 567	52 567						
Kapitalirendikohustused kokku	15 083	4 366	10 717					8
Laenukohustused kokku	67 650	56 933	10 717					

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eurocard	543	543			0%	EUR	20.01.2012	
Laen	5 000	5 000			0%	EUR	02.01.2012	
Lühiajalised laenud kokku	5 543	5 543						
Pikaajalised laenud								
Hüpoteeklaen	128 608	77 196	51 412		Euribor+2,704%	EUR	15.08.2013	
Pikaajalised laenud kokku	128 608	77 196	51 412					
Kapitalirendikohustused kokku	7 752	2 949	4 803					8
Laenukohustused kokku	141 903	85 688	56 215					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	24 410	24 410
Ehitised	793 723	802 246
Kokku	818 133	826 656

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Leping 20116167	4 803	1 684	3 119		6kEURIBOR+3%	EUR	30.09.2015
Leping 201204976	10 280	2 682	7 598		3kEURIBOR+2,8%	EUR	30.03.2016
Kapitalirendikohustused kokku	15 083	4 366	10 717				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Leping 20116167	6 419	1 616	4 803		6kEURIBOR+3%	EUR	30.09.2015
Leping L08107327	1 333	1 333			6,95%	EUR	15.07.2012
Kapitalirendikohustused kokku	7 752	2 949	4 803				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	13 012	5 564
Kokku	13 012	5 564

2012.aastal tasuti kapitalirendi põhiosa tagasimakseid summas 6 078€ (2011: 45 161€).

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	49 110	49 110			
Võlad töövõtjatele	9 380	9 380			10
Maksuvõlad	24 360	24 360			4
Muud võlad	126 582	126 582			
Dividendivõlad	100 000	100 000			
Muud viitvõlad	26 582	26 582			
Kokku võlad ja ettemaksed	209 432	209 432			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	62 785	62 785			
Võlad töövõtjatele	14 380	14 380			10
Maksuvõlad	24 876	24 876			4
Muud võlad	40 451	40 451			
Dividendivõlad	31 956	31 956			
Muud viitvõlad	8 495	8 495			
Kokku võlad ja ettemaksed	142 492	142 492			

2012.a. kuulutati välja dividendid summas 100 000 €, millega kaasnes tulumaksukulu 26 582 €. 2012.aastal maksti välja 2011.aastal välja kuulutatud dividendid summa 31 956€.

2012. aastal välja kuulutatud dividendide potentsiaalne tulumaks 26 582€ on kajastatud real Muud viitvõlad (2011: 8 495 €).

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	6 032	6 463
Puhkusetasude kohustus	3 348	6 622
Muud võlad	0	1 295
Kokku võlad töövõtjatele	9 380	14 380

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 285 100	1 190 404
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	341 609	316 437
Kokku tingimuslikud kohustused	1 626 709	1 506 841

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	25 600	25 565
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.39

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	816	2 129
Eesti	1 232 320	1 207 733
Läti	259	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 233 395	1 209 862
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Fääri saared	651	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	651	0
Kokku müügitulu	1 234 046	1 209 862
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hulgimüük	926 004	903 640
Teritustööd	294 508	294 011
Muu müük	13 534	12 211
Kokku müügitulu	1 234 046	1 209 862

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum valuutakursi muutustest	65	1
Traavid, viivised ja hüvitised	144	26
Rendi- ja üüritulu	3 462	2 919
Muud	526	0
Kokku muud äritulud	4 197	2 946

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-24 282	-13 226
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-612 244	-598 690
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-18 226	-15 527
Transpordikulud	-29 134	-24 569
Muud	-6 284	-7 445
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-690 170	-659 457

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	-1 152	-1 152
Energia	-23 538	-18 973
Elektrienergia	-3 845	-3 437
Soojusenergia	-7 410	-2 666
Kütus	-12 283	-12 870
Mitmesugused bürookulud	-17 836	-17 210
Lähetuskulud	-4 057	-2 889
Koolituskulud	-10 618	-2 337
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-417
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 432	-1 026
Reklaam	-4 262	-7 527
Kindlustus	-3 300	-4 419
Transpordiga seotud kulud	-13 736	-7 754
Muud	-13 884	-6 404
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-93 815	-70 108

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	116 228	102 893
Sotsiaalmaksud	39 885	35 303
Kokku tööjõukulud	156 113	138 196
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	9

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	-105	-250
Trahvid, viivised ja hüvitised	-26	0
Ümardamised	-2	-1
Muud	-452	-196
Kokku muud ärikulud	-585	-447

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	355	399
Intressitulu laenudelt	355	399
Intressikulud	-3 051	-7 429
Intressikulu laenudelt	-2 487	-5 703
Intressikulu kapitalirendilt	-564	-1 726
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 696	-7 030

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 000

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			5 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	720	437	
2011	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 000		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	12 904	13 310

2012. aastal maksis AS MET-Terakeskus Riina Ingelman'ile laenu tagasi summas 5 000 EUR. Seisuga 31.12.2012 oli AS MET-Terakeskus võlgnevus Riina Ingelman'ile 0 €.

Tulud-kulud:

2012. aastal müüs AS MET-Terakeskus OÜ-le Voltamare teenuseid summas 437 € (kajastatud real müük tegev- ja kõrgema juhtkonna

lähedaste pereliikmete mõju all olevad ettevõtjad). Seisuga 31.12.2012 oli OÜ Voltamare võlgnevus AS-le MET-Terakeskus 0 €. 2012.a. aastal ostis AS MET-Terakeskus OÜ-lt Voltamare teenuseid summas 720€ (kajastatud real tegev- ja kõrgema juhtkonna lähedaste pereliikmete mõju all olevad ettevõtjad). Seisuga 31.12.2012 oli AS MET-Terakeskus võlgnevus OÜ-le Voltamare 0 €.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2013

AS MET-Terakeskus (registrikood: 10360722) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI INGELMAN	Juhatuse liige	21.04.2013
Resolutsioon:	Kinnitan 2012 a. majandusaasta aruande	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS MET - TERAKESKUS omanikele

Oleme auditeerinud juuresolevat AS MET-TERAKESKUS 31. detsembril 2012 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasust ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS MET-TERAKESKUS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Sirje Kõrgmaa

Kutsetunnistus nr. 175

Audiitorbüroo Simar OÜ

Tegevusloa nr. 118

Tallinn, Rännaku pst 12

Tallinnas, 22. aprillil 2013. aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

AS MET-Terakeskus (registrikood: 10360722) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	22.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 090 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 700
Kokku	1 285 100
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	926004	75.04%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	294508	23.87%	Ei
Muu posti- ja kulleriteenistus	53201	13534	1.10%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6066044
Faks	+372 6066046
E-posti aadress	met@met-terakeskus.ee