

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Leetva-Lehetu Põllumajandussaadused

registrikood: 10799642

tänavatalu nimi, Kullerkupu 9-3

maja ja korteri number:

alevik: Kangru alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75403

e-posti aadress: valjo@atv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Muud võlad	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Tulumaks	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

2012.a. aktiivset tegevust ei toimunud.

2013.a. on plaanis teostada kinnistul Halgastu sanitaar- ja aegjärgseid raideid.

Jälgime majanduskeskkonna arenguid.

2012.a. oli ühingu töötajate arv 0 (null) ja tööjõukulud puudusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	73	1	2
Nõuded ja ettemaksed	2 582	3 238	3
Kokku käibevara	2 655	3 239	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	35 151	51 129	6
Kokku põhivara	35 151	51 129	
Kokku varad	37 806	54 368	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 710	16 010	7
Võlad ja ettemaksed	7 239	6 913	8
Kokku lühiajalised kohustused	13 949	22 923	
Kokku kohustused	13 949	22 923	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	13	
Kohustuslik reservkapital	3 960	3 960	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 985	29 439	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 588	-1 967	
Kokku omakapital	23 857	31 445	
Kokku kohustused ja omakapital	37 806	54 368	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Muud äritulud	12 000	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 000	0	12
Mitmesugused tegevuskulud	-2 115	-584	13
Muud ärikulud	-15 978	0	15
Ärikasum (kahjum)	-7 093	-584	
Finantstulud ja -kulud	167	-1 383	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 926	-1 967	
Tulumaks	-662	0	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 588	-1 967	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-7 093	-584	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 978	0	15
Kokku korrigeerimised	3 978	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-350	-63	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	318	0	
Makstud intressid	13	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-662	0	17
Kokku rahavood äritegevusest	-3 796	-647	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	12 000	0	
Antud laenud	0	-78	
Antud laenude tagasimaksed	1 168	210	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13 168	132	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	700	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-10 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 300	0	
Kokku rahavood	72	-515	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	516	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	72	-515	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73	1	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	13	3 960	29 439	33 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 967	-1 967
31.12.2011	13	3 960	27 472	31 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 588	-7 588
Emiteeritud osakapital	2 487		-2 487	0
31.12.2012	2 500	3 960	17 397	23 857

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Leetva-Lehetu Põllumajandussaadused raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade osts ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 600 euri. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euri, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
maa	

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Leetva-Lehetu Põllumajandussaadused täisliikmed
- OÜ Leetva-Lehetu Põllumajandussaadused usaldusliige
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise perioodil, sõltumata sellest, kas raha on tasutud. Peetakse kinni tulude ja kulude vastavuse printsiibist- aruandeperioodil tuludest arvatakse maha sama perioodi kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	73	1
Kokku raha	73	1

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	413	413			4
Muud nõuded	2 169	2 169			
Laenunõuded	956	956			5
Intressinõuded	1 213	1 213			5
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 582	2 582			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62	62			4
Muud nõuded	3 176	3 176			
Laenunõuded	2 124	2 124			5
Intressinõuded	1 052	1 052			5
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 238	3 238			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		110	
Ettemaksukonto jääk	413		62
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	413	110	62

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	956	956		
Seotud isik	956	956		
Intressinõuded	1 213	1 213		
Seotud isik	1 213	1 213		
Kokku muud nõuded	2 169	2 169		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 124	2 124		
Seotud isik	2 124	2 124		
Intressinõuded	1 052	1 052		
Seotud isik	1 052	1 052		
Kokku muud nõuded	3 176	3 176		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	51 129	51 129
Jääkmaksumus	51 129	51 129
31.12.2011		
Soetusmaksumus	51 129	51 129
Jääkmaksumus	51 129	51 129
Müügid	-15 978	-15 978
31.12.2012		
Soetusmaksumus	51 129	51 129
Akumuleeritud kulum	-15 978	-15 978
Jääkmaksumus	35 151	35 151

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud isikud	6 710	6 710		
Lühiajalised laenud kokku	6 710	6 710		
Laenukohustused kokku	6 710	6 710		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Seotud isikud	16 010	16 010		
Lühiajalised laenud kokku	16 010	16 010		
Laenukohustused kokku	16 010	16 010		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	457	457			9
Maksuvõlad	110	110			4
Muud võlad	6 672	6 672			
Intressivõlad	6 672	6 672			10
Kokku võlad ja ettemaksed	7 239	7 239			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	249	249			9
Muud võlad	6 664	6 664			
Intressivõlad	6 664	6 664			10
Kokku võlad ja ettemaksed	6 913	6 913			

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
seotud isik	156	247
kreeditorid	301	2
Kokku võlad tarnijatele	457	249

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	6 672	6 672		
Seotud isikud	6 672	6 672		
Kokku muud võlad	6 672	6 672		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	6 664	6 664		
Seotud isikud	6 664	6 664		
Kokku muud võlad	6 664	6 664		

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	12 000
Kokku muud äritulud	12 000

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 000

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Riiklikud ja kohalikud maksud	172	172
muud tegevuskulud	0	12
teenuse kulu	13	400
konsultatsioonikulud	552	0
notarikulud	1 250	0
riigilõiv	128	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 115	584

Lisa 14 Muud äriikulud

(eurodes)

	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	15 978
Kokku muud äriikulud	15 978

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	174	215
Intressitulu laenudelt	174	215
Intressikulud	-7	-1 598
Intressikulu laenudelt	-7	-1 598
Kokku finantstulud ja -kulud	167	-1 383

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Aktiivkapitali/osakapitali vähendamine	2 489	662
Kokku	2 489	662

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 169	32	3 097	32
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		13 350	78	22 643

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	101
2011	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	192

Tegevjuhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2013

OÜ Leetva-Lehetu Põllumajandussaadused (registrikood: 10799642) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALJO LIIVAMÄGI	Juhatuse liige	03.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 588
Kokku	17 397
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	17 397
Kokku	17 397

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing KIILI AUTOVEOD	10102204		1250 EUR
Comex Invest OÜ	11215560		1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	valjo@atv.ee