



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: HS Kadri OÜ

registrikood: 11271883

tänav: Ahtri 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10151

telefon: +372 6645 900

faks: +372 6645 901

e-posti aadress: info@hansashipping.ee

veebilehe aadress: www.hansashipping.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud vara	14

Tegevusaruanne

2006. aastal asutatud HS Kadri OÜ tegevusalaks on merelaeva rendile- ja kasutusvaldusse andmine (laeva prahtimine laevapereta prahtimise lepingu lausel).

Äriühingu juhatus tegutseb koosseisus Andres Vahi ja Ants Ratas. Majandusaastal ei olnud ettevõttel palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Äriühingu kasum enne intresse, makse ja amortisatsiooni (EBITDA) oli 736,2 (2011. a. 463,2) tuhat eurot. Äriühingu puhaskasum oli 4,4 (2011. a. 1,6) tuhat eurot.

Äriühingu olulisemad suhtarvud olid:

	31.12.2012	31.12.2011
Ärikasumimarginaal, % (ärikasum / müügitulu x 100)	13,8	26,1
Puhaskasumimarginaal, % (puhaskasum / müügitulu x 100)	0,6	0,3
Omakapitali tootlus, % (puhaskasum / perioodi keskmine omakapital x 100)	1,6	0,6
Aktivate tootlus, % (puhaskasum / perioodi keskmised koguvard x 100)	0,1	0,05
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, korda (käibevarad / lühiajalised kohustused)	0,58	0,01

2012. a. majandusaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. Samuti ei ole planeeritud arengu- ja uurimisväljaminekuid teha 2013. aastal.

Äriühingu 2013. a. tegevuseesmärgiks on tegevuskasumi suurendamine.

Andres Vahi

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	571	820	2
Nõuded ja ettemaksed	202 573	1 285	3
Kokku käibevara	203 144	2 105	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 732 075	3 365 525	5
Kokku põhivara	2 732 075	3 365 525	
Kokku varad	2 935 219	3 367 630	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	352 923	277 122	7
Võlad ja ettemaksed	74	52	8
Kokku lühiajalised kohustused	352 997	277 174	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 308 858	2 821 520	7
Kokku pikaajalised kohustused	2 308 858	2 821 520	
Kokku kohustused	2 661 855	3 098 694	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	9
Kohustuslik reservkapital	260	260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	266 076	264 522	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 428	1 554	
Kokku omakapital	273 364	268 936	
Kokku kohustused ja omakapital	2 935 219	3 367 630	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	745 430	472 060	10
Mitmesugused tegevuskulud	-9 193	-8 856	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-633 450	-339 900	5
Ärikasum (kahjum)	102 787	123 304	
Finantstulud ja -kulud	-98 359	-121 750	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 428	1 554	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 428	1 554	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	102 787	123 304	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	633 450	339 900	5
Kokku korrigeerimised	633 450	339 900	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-201 288	8 196	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21	-3	8
Kokku rahavood äritegevusest	534 970	471 397	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-436 860	-349 364	7
Makstud intressid	-98 359	-121 751	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-535 219	-471 115	
Kokku rahavood	-249	283	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	820	537	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-249	283	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	571	820	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	264 570	267 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 554	1 554
Muud muutused omakapitalis	44	4	-48	0
31.12.2011	2 600	260	266 076	268 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 428	4 428
31.12.2012	2 600	260	270 504	273 364

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HS Kadri OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja -kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1600 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1600 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Merelaeva amortisatsiooninorm on 12,3 % aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 600 EUR**Rendid**

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 9.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

HS Kadri OÜ aastaaruande koostamisel on loetud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tüarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed

sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	571	820
Kokku raha	571	820

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	202 400	202 400	0	0	13
Ostjatelt laekumata arved	202 400	202 400	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	173	173	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	202 573	202 573	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	0	0	0	0	13
Ostjatelt laekumata arved	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 285	1 285	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 285	1 285	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	173	0	1 285	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	173	0	1 285	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	5 150 000	5 150 000
Akumuleeritud kulum	-1 444 575	-1 444 575
Jääkmaksumus	3 705 425	3 705 425
Amortisatsioonikulu	-339 900	-339 900
31.12.2011		
Soetusmaksumus	5 150 000	5 150 000
Akumuleeritud kulum	-1 784 475	-1 784 475
Jääkmaksumus	3 365 525	3 365 525
Amortisatsioonikulu	-633 450	-633 450
31.12.2012		
Soetusmaksumus	5 150 000	5 150 000
Akumuleeritud kulum	-2 417 925	-2 417 925
Jääkmaksumus	2 732 075	2 732 075

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011
Kasutusrenditulu	745 430	472 060
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	2 732 075	3 365 525
Kokku	2 732 075	3 365 525

Tulevaste perioodide renditulu on raske prognoosida, kuna vastavalt kehtivale rendilepingule koosneb see nii fikseeritud osast kui ka sõltuvalt laevandusturu muutusest igas kvartalis täiendavalt kokkulepitavast muutuvast osast.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen emattevõttelt	2 273 095	283 396	1 664 971	324 728	EUR	2019	5
Laen grupi emattevõttega seotud ettevõttelt	388 686	69 527	319 159	0	EUR	2017	5
Pikaajalised laenud kokku	2 661 781	352 923	1 984 130	324 728			
Laenukohustused kokku	2 661 781	352 923	1 984 130	324 728			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen emattevõttelt	2 709 956	241 671	1 789 193	679 092	EUR	2019	5
Laen grupi emattevõttega seotud ettevõttelt	388 686	35 451	353 235	0	EUR	2017	5
Pikaajalised laenud kokku	3 098 642	277 122	2 142 428	679 092			
Laenukohustused kokku	3 098 642	277 122	2 142 428	679 092			

Äriühing on võtnud emattevõttelt ja emattevõttega seotud ettevõttelt laene eurodes nii fikseeritud intressiga kui ka EURIBORI baasil fikseeritava ujuva intressiga. Laenud on juhatuse hinnangul kas turu keskmise või sellest soodsama intressiga. Intresside täpset suurust ei avaldata kuna juhatuse hinnangul on see ärisaladus.

31.12.2012. aasta seisuga ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused oluliselt käibevara. See on eelkõige tingitud ettevõtte tegevuse omapärast – likviidset vara ei hoita pangakontol vaid see on suunatud investeringutega seotud laenukohustuste katmiseks. Likviidse vara puudumine aruandeaasta lõpu seisuga ei ole takistuseks lühiajaliste kohustuste tähtaegsele tasumisele ja ettevõtte jätkuval arengule. Emattevõtte tagab tütarfirmade kohustuste tähtaegse tasumise.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	74	74	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	74	74	0	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	52	52	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	52	52	0	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1
Äriühingu vaba omakapital seisuga 31.12.2012. a. moodustas 270 503 (2011.a. 266 076) eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 213 697 (2011. a. 210 200) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 56 806 (2011. a. 55 876) eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Malta	745 430	472 060
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	745 430	472 060
Kokku müügitulu	745 430	472 060
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 77341 - merelaeva rendile- ja kasutusvaldusesse andmine	745 430	472 060
Kokku müügitulu	745 430	472 060

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	1 030	4 990
Tegevuskulud	8 163	3 866
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 193	8 856

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Majandusaastal ei olnud ettevõttel palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaeettevõtja nimetus	Hansa Shipping OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Baltic Maritime Logistics Group AS
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	2 273 095	0	2 709 956
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	202 400	0	0	0
Grupi emaeettevõttega seotud ettevõtte		388 686		388 686

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	4 200	0	0	0	0	436 860
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	745 430	0	0	0	0
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	4 048	0	0	0	0	349 364
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	472 060	0	0	0	0

HS Kadri OÜ on 2012. aastal osutanud teenuseid konsolideerimisgrupi ettevõttele 745,4 (2011. a. 472,1) tuhande euro ulatuses (Lisa 10).
HS Kadri OÜ on 2012. aastal otnud emaeettevõttelt teenust 4 200 (2011.a. 4 048) euro ulatuses.

Grupi emaeettevõttega seotud ettevõttelt saadud laenu jääk on 388,7 tuhat eurot, millest kuulub tagastamisele 2013. aastal 69,5 tuhat eurot. Emaettevõttelt saadud pikaajalise laenu jääk on 2 273,1 tuhat eurot, millest kuulub 2013. majandusaastal tagastamisele 283,4 tuhat eurot (Lisa 7).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud.

Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud vara

Äriühingu omandis olev Harju Maakohtu laevakinnistusregistris registrinumbri 1M05K01 all registreeritud merelaev Kadri on koormatud laevahüpoteegiga, summas 6,0 miljonit eurot krediidasutuse kasuks, mis tagab emaeettevõtte laenukohustust krediidasutuse ees. Emaettevõtte laevahüpoteegiga tagatud laenukohustuse jääk 31.12.2012. a. seisuga moodustas 2,0 (31.12.2011. a. 2,5) miljonit eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2013

HS Kadri OÜ (registrikood: 11271883) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS RATAS	Juhatuse liige	21.05.2013
ANDRES VAHI	Juhatuse liige	21.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

HS Kadri OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud kaasneva HS Kadri OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Selle raamatupidamisaruande eest on vastutav ettevõtte juhtkond.

Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusale. Me viisime oma ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). See standard nõuab, et me planeerime ja teostame ülevaatus omandamaks mõõduka kindlustunde selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega ettevõtte töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindlustunde kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusale, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasnev raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades HS Kadri OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivar Kiigemägi

Vandeauditori number 527

Ernst & Young Baltic AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

22. mai 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

HS Kadri OÜ (registrikood: 11271883) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Vandeaudiitor	22.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	266 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 428
Kokku	270 504

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	266 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 428
Kokku	270 504

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veeveetranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77341	745430	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hansa Shipping OÜ	10586938	Ahtri 12, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2600 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6645900
Faks	+372 6645901
E-posti aadress	info@hansashipping.ee
Veebilehe aadress	www.hansashipping.ee