

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Ösel Consulting

registrikood: 11218239

tänav a nimi,

maja number: Tallinna 58

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93818

telefon: +372 4545177

faks: +372 4545177

e-posti aadress: info@oeselconsulting.ee

veebilehe aadress: www.oeselconsulting.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Eraldised	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 18 Tööjõukulud	15
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 20 Tulumaks	15
Lisa 21 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Ösel Consulting OÜ põhitegevuseks on ehitusliku omanikujärelevalve teenuse osutamine. Omanikujärelevalvet osutati üldehituse, teedehituse ja muinsuskaitse valdkonnas.

Lisaks omanikujärelevalvele teostati ehituslikke ekspertiise hoonetele ja ehitusobjektidele, väljastati energiamärgiseid ja teostati energiaauditit.

Kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

	2012.a.	2011.a.
Müügitulu	225 060	210 933
Puhaskasum	33 292	13 351
Investeeringud - soetati põhivara 2 305 euro eest.		
Peamised finantssuhtarvud		
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu x 100)	14,8%	6,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)		
(käibevara/lühiajalised kohustused)	6,5	3,7
ROA (puhaskasum/varad kokku x 100)	25,6%	12,7%
ROE (puhaskasum/omakapital x 100)	30,1%	17,2%

OÜ Ösel Consulting põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Juhatus liige Ainar Viires

Juhatuse liige Valter Koost

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	110 600	69 485	2
Nõuded ja ettemaksed	16 725	33 409	3
Kokku käibevara	127 325	102 894	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 846	2 016	5
Kokku põhivara	2 846	2 016	
Kokku varad	130 171	104 910	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	19 465	27 208	7
Sihtfinantseerimine	0	288	12
Kokku lühiajalised kohustused	19 465	27 496	
Kokku kohustused	19 465	27 496	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 871	2 871	13
Kohustuslik reservkapital	287	287	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 256	60 905	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 292	13 351	
Kokku omakapital	110 706	77 414	
Kokku kohustused ja omakapital	130 171	104 910	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	225 060	210 933	14
Muud äritulud	288	1 755	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-77 647	-86 084	16
Mitmesugused tegevuskulud	-9 569	-9 677	17
Tööjõukulud	-102 214	-96 982	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 475	-3 381	5
Ärikasum (kahjum)	34 443	16 564	
Finantstulud ja -kulud	-1 151	-1 514	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 292	15 050	
Tulumaks	0	-1 699	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 292	13 351	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	34 443	16 564	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 475	3 381	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-330	5
Muud korrigeerimised	0	-3 196	10
Kokku korrigeerimised	1 475	-145	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 684	-21 075	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 743	9 255	7
Laekunud intressid	65	50	
Makstud intressid	-1 216	-1 564	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-288	-1 327	12
Kokku rahavood äritegevusest	43 420	1 758	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 305	-307	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	437	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 305	130	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-6 391	19
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 699	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-8 090	
Kokku rahavood	41 115	-6 202	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69 485	75 687	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	41 115	-6 202	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110 600	69 485	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 876	288	67 291	70 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 351	13 351
Makstud dividendid			-6 391	-6 391
Muud muutused omakapitalis	-5	-1	5	-1
31.12.2011	2 871	287	74 256	77 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)			33 292	33 292
31.12.2012	2 871	287	107 548	110 706

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Ösel Consulting 2012.aasta raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamis Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aruanne on koostatud eurodes.

Ösel Consulting OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse Lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas, lühiajalisi hoiuseid, pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja ettemaksed kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kahjum ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 130 eurot (varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kui mille soetusmaksumus on alla 130 euro, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 130

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	3-10
Infotehnoloogia	3-6
Mööbel	5-10

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku tööea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsiooni määrade, amortisatsioonimeetodi ning lõpparvestuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude peal.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuseks on tarnijatele tasumata arved ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, kus eraldise realiseerumise tõenäosus ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ja eraldise suurus on usaldusväärselt hinnatav.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% ja mida ei saa usaldusväärselt hinnata.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel EAS-i poolt on soetatud vara bilansis arvele võetud tema soetusmaksumuses - varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatakse tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruande perioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

- OÜ tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, väljarvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele,
- lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema asjaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse kui tulu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	107 925	67 130
Tähtajalised hoiused	2 675	2 355
Deposiitarve	2 675	2 355
Kokku raha	110 600	69 485

Deposiitarvel olev summa on panditud teostatud omanikujärelevalve teenuse tagatiseks.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	14 234	14 234		
Ostjatelt laekumata arved	14 234	14 234		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	589	589		
Muud nõuded	1 744	1 744		
Ettemaksed	158	158		
Tulevaste perioodide kulud	158	158		
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 725	16 725		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	32 181	32 181		
Ostjatelt laekumata arved	32 181	32 181		
Ettemaksed	1 228	1 228		
Tulevaste perioodide kulud	1 228	1 228		
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 409	33 409		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	589		2 136
Üksikisiku tulumaks		2 985	2 261
Erisoodustuse tulumaks		30	43
Sotsiaalmaks		5 315	4 143
Kohustuslik kogumispension		99	97
Töötuskindlustusmaksed		457	359
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	589	8 886	9 039

Maksuvõlad sisaldavad maksude viitvõlgu:

31.detsember 2011 - 3029euro

31.detsember 2012 - 3013euro.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	5 780	5 780	13 397	19 177
Akumuleeritud kulum	-4 385	-4 385	-9 595	-13 980
Jääkmaksumus	1 395	1 395	3 802	5 197
Ostud ja parendused	150	150	157	307
Amortisatsioonikulu	-798	-798	-2 583	-3 381
Müügid			-107	-107
31.12.2011				
Soetusmaksumus	5 019	5 019	13 339	18 358
Akumuleeritud kulum	-4 272	-4 272	-12 070	-16 342
Jääkmaksumus	747	747	1 269	2 016
Ostud ja parendused	1 815	1 815	490	2 305
Muud ostud ja parendused	1 815	1 815	490	2 305
Amortisatsioonikulu	-535	-535	-940	-1 475
31.12.2012				
Soetusmaksumus	6 834	6 834	13 829	20 663
Akumuleeritud kulum	-4 807	-4 807	-13 010	-17 817
Jääkmaksumus	2 027	2 027	819	2 846

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	0	437
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	330
Muud masinad ja seadmed	0	107
Kokku	0	437

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	5 469	5 234

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	4 725	5 589
1-5 aasta jooksul	7 212	11 869

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 111	6 111			8
Võlad töövõtjatele	4 468	4 468			9
Maksuvõlad	8 886	8 886			4
Kokku võlad ja ettemaksed	19 465	19 465			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13 554	13 554			8
Võlad töövõtjatele	4 430	4 430			9
Maksuvõlad	9 039	9 039			4
Muud võlad	185	185			
Muud viitvõlad	185	185			
Kokku võlad ja ettemaksed	27 208	27 208			

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	6 111	13 554
Kokku võlad tarnijatele	6 111	13 554

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad töövõtjatele	4 468	4 430
Puhkusereserv		
Aruandvad isikud	0	177
Muud	0	8
Kokku võlad töövõtjatele	4 468	4 615

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
2011.a.tulemuselt eraldis	3 195	0	-3 195	0
Kokku eraldised	3 195	0	-3 195	0

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaks	22 585	15 594
Netodividendid	84 963	58 662
Kokku tingimuslikud kohustused	107 548	74 256

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS struktuurifondi starditoetsu	1 615	-1 327	288
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 615	-1 327	288
Kokku sihtfinantseerimine	1 615	-1 327	288
	31.12.2011	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS struktuurifondi starditoetus	288	-288	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	288	-288	0
Kokku sihtfinantseerimine	288	-288	0

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 871	2 871
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	225 060	210 933
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	225 060	210 933
Kokku müügitulu	225 060	210 933
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusliku omanikujärelevalve teenus	225 060	210 933
Kokku müügitulu	225 060	210 933

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	330
Tulu sihtfinantseerimisest	288	1 327
Muud	0	98
Kokku muud äritulud	288	1 755

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Alltöövõtutööd	37 567	55 125
Transpordikulud	24 924	22 263
Koolitus - põhitegevusega seotud	6 654	2 660
Firma vastutuskindlustus, rühma õnnetusjuhtumikindlustus	710	676
Lähetuskulud objektidele	6 742	4 077
Telefonid	910	959
Muud	140	324
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	77 647	86 084

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	3 007	3 007
Mitmesugused bürookulud	6 562	6 670
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 569	9 677

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	76 262	72 764
Sotsiaalmaksud	25 952	24 849
Puhkusereserv koos maksudega	0	-631
Kokku tööjõukulud	102 214	96 982
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	65	50
Intressitulu hoiustelt	65	50
Intressikulud	-1 216	-1 546
Muud intressikulud	-1 216	-1 546
Muud finantstulud ja -kulud	0	-18
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 151	-1 514

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	6 391	1 699
Kokku	6 391	1 699

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 547	15 380

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	39 543	40 694

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2013

Osaühing Õsel Consulting (registrikood: 11218239) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALTER KOOST	Juhatuse liige	27.04.2013
AINAR VIRES	Juhatuse liige	30.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Ösel Consulting osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Ösel Consulting raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Osaühing Ösel Consulting finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeauditiitori number 315

Audit EG OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna 16 93819 Kuressaare

30.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Õsel Consulting (registrikood: 11218239) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	30.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 292
Kokku	107 548
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	74 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 292
Kokku	107 548
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	225060	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tuuli Kolk	47605016028	Roheline Aas 22-4, Eesti	2552 EUR
Valter Koost	34711130013	Eesti	319 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4545177
Faks	+372 4545177
Mobiiltelefon	+372 5025339
E-posti aadress	info@oeselconsulting.ee
Veebilehe aadress	www.oeselconsulting.ee