

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Rahula Vara OÜ

registrikood: 10417385

tänava/talu nimi, Elastra

maja ja korteri number:

küla: Rahula küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76414

telefon: +372 5031602

e-posti aadress: lauri@elastra.ee

veebilehe aadress: www.elastra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Muud ärikulud	13
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Rahula Vara OÜ

2012. a. oli Rahula Vara OÜ müügitulu 801 eurot. Ettevõtte teenis 2012. aastal ärikahjumit 38093 eurot. Aruandeaasta kahjumiks kujunes 38089 eurot. Ettevõtte paigutas olemasolevat vara finants ning tooraineturgudele.

2013.a. arengud

Arendame ja ootame võimalust tegevusalade laiendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga, raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Rahula Vara OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,

Rahula Vara OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	10 706	55 807
Nõuded ja ettemaksed	0	124
Kokku käibevara	10 706	55 931
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	6 551	0
Kokku põhivara	6 551	0
Kokku varad	17 257	55 931
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	354	0
Kokku lühiajalised kohustused	354	0
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	600	330
Võlad ja ettemaksed	0	1 209
Kokku pikaajalised kohustused	600	1 539
Kokku kohustused	954	1 539
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 784	12 784
Kohustuslik reservkapital	3 473	3 473
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 135	34 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 089	3 161
Kokku omakapital	16 303	54 392
Kokku kohustused ja omakapital	17 257	55 931

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	801	344	7
Muud äritulud	15 996	30 192	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 655	-27 391	8
Tööjõukulud	-45 235	0	9
Ärikasum (kahjum)	-38 093	3 145	
Finantstulud ja -kulud	4	16	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-38 089	3 161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 089	3 161	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-38 093	3 145
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 427	132
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 935	0
Laekunud intressid	4	12
Muud rahavood äritegevusest	0	-6 123
Kokku rahavood äritegevusest	-42 581	-2 834
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-2 000	-300
Antud laenude tagasimaksed	0	304
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 000	4
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	600	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 160	0
Makstud intressid	40	0
Makstud dividendid	0	-9 205
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 160
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-520	-11 365
Kokku rahavood	-45 101	-14 195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55 807	70 002
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-45 101	-14 195
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 706	55 807

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 782	3 473	34 974	51 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 161	3 161
Muutused muudest omanike sissemaksetest	2			2
31.12.2011	12 784	3 473	38 135	54 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-38 089	-38 089
31.12.2012	12 784	3 473	46	16 303

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rahula Vara OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes on alljärgnevalt kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestab Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse Eesti kroonides, kui ei ole märgitud teisiti. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentideks loetakse raha ja lühiajalisi suure likviidsusega investeeringuid, mida tehingu tegelikust tähtajast lähtudes on võimalik kuni kolme kuu jooksul muuta teadaolevaks rahasummaks ning mille turuväärtuse olulise muutuse risk on ebaoluline. Sellised varad on sularaha, nõudmiseni ja kuni kolmekuulise tähtajaga hoiustatud raha ning rahaturufondi osakud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis moodustub kõigist otsestest ja kaudsetest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende müügivalmidusse.

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, olenevalt sellest, kumb on väiksem.

Neto realiseerimismaksumus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote lõpetamiseks ja müümiseks. Varude allahindlus, mis on vajalik nende neto realiseerimismaksumuseni viimiseks, esitatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes müüdü toodangu kulu real. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 703 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 703 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja tootmisseadmed 20-50 %

Sõidua autod 33 %

Inventar 34 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivara arvelevõtmise alampiir 703

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub amortiseeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste amortiseeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse amortiseeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused). Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldised vaid siis, kui ettevõtte oli bilansipäevaks toimunud sündmustest tulenev juriidiline või faktiline kohustus, mille täitmine nõuab tulevikus tõenäoliselt varast loobumist usaldusväärselt määratavas summas. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis võivad konkreetsetel (seni mitte aset leidnud) tingimustel muutuda tulevikus kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Tingimuslike kohustustena kajastatakse ka bilansipäevaks toimunud sündmustest tulenevad kohustused, mis juhtkonna hinnangul ei realiseeru ja/või mida ei saa usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 15.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolte näideteks on:

- Rahula Vara OÜ-s olulist mõju omavad osanikud;
 - olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 - juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
 - eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 10% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	97	97
Arvelduskontod	492	358
Paigutused ülilikviidsetesse fondidesse	10 117	55 352
Kokku raha	10 706	55 807

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	122	124
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	122	124

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	975	975	975
Akumuleeritud kulum	-911	-911	-911
Jääkmaksumus	64	64	64
Amortisatsioonikulu	-64	-64	-64
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2012			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital		12 784
Osade arv (tk)		2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	801	344
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	801	344
Kokku müügitulu	801	344
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee kasutusluba	0	172
Teenuse edasimüük	801	172
Kokku müügitulu	801	344

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Remondi ja hoolduskulud	0	0
Raamatupidamisteenus	0	0
Sõiduvahendite kulud	0	0
Kindlustus	0	0
Konsultatsioonikulud	0	0
Transpordikulud	0	0
Litsentsitasud	0	0
Muud	9 655	27 391
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 655	27 391

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Ümardamised		0
Kokku muud ärikulud		0

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud		16
Intressitulu hoiustelt		12
Intressitulu laenudelt		4
Kokku finantstulud ja -kulud		16

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad			330
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	600	

2012	Ostud
Sidusettevõtjad	7 500
2011	Ostud
Sidusettevõtjad	10 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2013

Rahula Vara OÜ (registrikood: 10417385) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI LEITORP	Juhatuse liige	31.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 089
Kokku	46

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 089
Kokku	46

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	801	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Easyrider OÜ	11020326	Toome pst 48	6392 EUR
Lauri Leitorp	37003110361		6392 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031602
E-posti aadress	lauri@elastra.ee
Veebilehe aadress	www.elastra.ee