

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing Mairee

registrikood: 10622276

tänavanimi, Pargi 1-59

maja ja korteri number:

alevik: Alu alevik

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79601

telefon: +372 5285306, +372 4868453

faks: +372 4868453

e-posti aadress: mairesaar004@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Tulumaks	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Osaühing **Mairee** põhitegevuseks on raamatupidamisteenused, lisaks majandus- ja ärialased konsultatsioonid.

2012.a. tegevuses olulisi muudatusi ja investeeringuid ei tehtud.

2013.a. jätkatakse senist tegevust. Võimaluse korral suurendatakse klientide arvu.

Maire Saar
juhatuse liige

17.05.2013

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	231	464	2
Nõuded ja ettemaksed	4 291	4 502	3,6
Kokku käibevara	4 522	4 966	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 734	2 477	3,6
Materiaalne põhivara	591	591	5
Kokku põhivara	2 325	3 068	
Kokku varad	6 847	8 034	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 758	1 758	7
Võlad ja ettemaksed	1 966	1 145	8,9
Kokku lühiajalised kohustused	3 724	2 903	
Kokku kohustused	3 724	2 903	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 319	2 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 008	-312	
Kokku omakapital	3 123	5 131	
Kokku kohustused ja omakapital	6 847	8 034	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	21 800	22 482	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 795	-10 065	12
Mitmesugused tegevuskulud	-1 746	-2 215	13
Tööjõukulud	-12 267	-10 144	14
Muud ärikulud	0	-32	
Ärikasum (kahjum)	-2 008	26	
Finantstulud ja -kulud	0	2	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 008	28	
Tulumaks	0	-340	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 008	-312	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 008	26	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	954	-2 138	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	821	202	8
Laekunud intressid	0	2	15
Kokku rahavood äritegevusest	-233	-1 908	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 758	7
Makstud dividendid	0	-1 278	16
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-340	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	140	
Kokku rahavood	-233	-1 768	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	464	2 232	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-233	-1 768	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	231	464	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	3 909	6 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-312	-312
Makstud dividendid			-1 278	-1 278
31.12.2011	2 556	256	2 319	5 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 008	-2 008
31.12.2012	2 556	256	311	3 123

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mairee raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar ja tööriistad	5-7 aastat

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul ei teki rentnikul varaga seotud riske. Kasutusrendi ettemaksed on perioodiseeritud vastavalt rendilepingule.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Müügitulu kajastatakse siis, kui teenus on osutatud. Müügitulu sisaldab aasta jooksul osutatud teenuste maksumust, millest on mahaarvatud käibemaks.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse bilansipäeva seisuga varana.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	16	16
Arvelduskontod	215	448
Kokku raha	231	464

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 232	3 232			
Ostjatelt laekumata arved	3 232	3 232			
Ettemaksed	2 793	1 059	1 734		
Tulevaste perioodide kulud	2 793	1 059	1 734		6
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 025	4 291	1 734		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 888	2 888			
Ostjatelt laekumata arved	2 888	2 888			
Muud nõuded	2	2			
Intressinõuded	2	2			
Ettemaksed	4 089	1 612	2 477		
Tulevaste perioodide kulud	4 089	1 612	2 477		6
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 979	4 502	2 477		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	74
Käibemaks	341	247
Üksikisiku tulumaks	214	58
Erisoodustuse tulumaks	26	34
Sotsiaalmaks	443	172
Kohustuslik kogumispension	24	4
Töötuskindlustusmaksed	51	15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 099	604

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	3 937	3 937	788	4 725
Akumuleeritud kulum	-3 411	-3 411	-723	-4 134
Jääkmaksumus	526	526	65	591
31.12.2011				
Soetusmaksumus	3 937	3 937	788	4 725
Akumuleeritud kulum	-3 411	-3 411	-723	-4 134
Jääkmaksumus	526	526	65	591
31.12.2012				
Soetusmaksumus	3 937	3 937	788	4 725
Akumuleeritud kulum	-3 411	-3 411	-723	-4 134
Jääkmaksumus	526	526	65	591

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	5 289	5 596
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	3 773	5 071
1-5 aasta jooksul	9 260	13 033

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisikud	1 758	1 758			0	euro	2013	17
Lühiajalised laenud kokku	1 758	1 758						
Laenukohustused kokku	1 758	1 758						

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Eraisikud	1 758	1 758			0	euru	2012	17
Lühiajalised laenud kokku	1 758	1 758						
Laenukohustused kokku	1 758	1 758						

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13	13			
Võlad töövõtjatele	401	401			9
Maksuvõlad	1 099	1 099			4
Muud võlad	453	453			
Muud viitvõlad	453	453			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 966	1 966			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13	13			
Võlad töövõtjatele	401	401			9
Maksuvõlad	604	604			4
Muud võlad	127	127			
Muud viitvõlad	127	127			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 145	1 145			

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Puhkusetasude kohustus	401	401	8
Kokku võlad töövõtjatele	401	401	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 800	22 482
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 800	22 482
Kokku müügitulu	21 800	22 482
Müügitulu tegevusalade lõikes		
raamatupidamisteenus	21 800	22 482
Kokku müügitulu	21 800	22 482

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Energia	2 214	2 012
Elektrienergia	168	121
Soojusenergia	341	254
Kütus	1 705	1 637
Transpordikulud	6 405	6 736
Üür ja rent	106	311
Muud	1 070	1 006
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 795	10 065

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	238	166
Koolituskulud	155	165
Erisoodustuse kulud	1 197	1 305
Muud	156	579
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 746	2 215

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	9 127	7 567
Sotsiaalmaksud	3 140	2 577
Kokku tööjõukulud	12 267	10 144
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	2
Intressitulu hoiustelt	0	2
Kokku finantstulud ja -kulud	0	2

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	1 278	340
Eesti	0	0	1 278	340
Kokku	0	0	1 278	340

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	280	280
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 572	1 538

2012	Ostud	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		658
2011	Ostud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		280
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	727	1 478

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2013

osaühing Mairee (registrikood: 10622276) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRE SAAR	Juhatuse liige	30.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 008
Kokku	311
Jaotamine	
Dividendideks	300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11
Kokku	311

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 008
Kokku	311
Jaotamine	
Dividendideks	300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11
Kokku	311

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	21800	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maire Saar	45702160289		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4868453
Faks	+372 4868453
Mobiiltelefon	+372 5285306
E-posti aadress	mairesaar004@gmail.com