

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ FineFloors

registrikood: 11270932

tänava/talu nimi, Möisamäe tee, Vabriku talu
maja ja korteri number:

küla: Aruvalla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75302

telefon: +372 5205115

e-posti aadress: Raul.Antson@finefloors.ee, info@finefloors.ee

veebilehe aadress: www.finefloors.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ FineFloors asutati 2006.aastal ning põhitegevuseks on kvaliteetpõrandate paigaldus ja hooldustööd. Kõrvaltegevusena tegeleb ettevõtte Inglismaalt liimi STA-PUT maaletoomisega. STA-Put on mõeldud eelkõige mööbli ja ehitusvaldkonnas tegutsevatele ettevõtetele.

2009.aasta lõpuks oli katmata kahjumi jääk 846 951 krooni (54 130 eurot). Omakapitali nõuetega vastavusse viimiseks otsustas ettevõtte ainuomanik loobuda laenuõudest ja kanda see omakapitali kahjumi katteks, summas 837 301 krooni (53 513 eurot), moodustades vabatahtliku reservkapitali.

Ühingu juhatus koosneb kahest liikmest ja majandusaasta jooksul juhatust ei tasustatud. Ettevõtte palgakulud majandusaastal olid 12 284 eurot.

2012. aastal on tegeletud aktiivselt uute klientide otsimisega ja olemasolevatele klientidele kvaliteetse teenuse pakkumisega.

Peamised suhtarvud:

Suhtarv	2012	2011	2010
Müügitulu	70 450 €	54 446 €	53 989 €
Puhaskasum/-kahjum	- 2 201 €	- 1 361 €	11 194 €
Käibe kasv (%)	29%	1%	-8%
Kasumi kasv /- kahanemine(%)	-	-112%	199%
Puhasrentaablus (%)	-3%	-2%	21%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1	2	3
ROA (%)	-12%	-7%	59%
ROE (%)	-19%	-10%	137%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2012 - \text{müügitulu } 2011) / \text{müügitulu } 2011 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2012 - \text{puhaskasum } 2011) / \text{puhaskasum } 2011 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{keskmised varad} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{keskmine omakapital} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 993	2 560	2
Nõuded ja ettemaksed	5 232	1 633	3
Varud	3 263	4 660	4
Kokku käibevara	12 488	8 853	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 504	7 875	5
Kokku põhivara	8 504	7 875	
Kokku varad	20 992	16 728	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 781	4 316	8
Kokku lühiajalised kohustused	10 781	4 316	
Kokku kohustused	10 781	4 316	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 196	10
Muud reservid	53 513	53 513	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-44 296	-42 936	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 201	-1 361	
Kokku omakapital	10 211	12 412	
Kokku kohustused ja omakapital	20 992	16 728	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	70 450	54 446	11
Muud äritulud	13	55	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 771	-40 801	13
Mitmesugused tegevuskulud	-6 544	-6 655	14
Tööjõukulud	-12 284	-7 049	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 142	-676	5
Muud ärikulud	-684	-334	16
Ärikasum (kahjum)	-1 962	-1 014	
Finantstulud ja -kulud	-239	-347	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 201	-1 361	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 201	-1 361	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 962	-1 014	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 142	676	5
Kokku korrigeerimised	2 142	676	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 599	738	3
Varude muutus	1 397	910	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 465	-2 837	8
Makstud intressid	-239	-347	17
Kokku rahavood äritegevusest	4 204	-1 874	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 771	-7 900	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 771	-7 900	
Kokku rahavood	1 433	-9 774	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 560	12 334	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 433	-9 774	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 993	2 560	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 196	53 513	-42 936	13 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 361	-1 361
31.12.2011	3 196	53 513	-44 297	12 412
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				0
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	3 196	53 513	-44 297	12 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 201	-2 201
Muud muutused omakapitalis	-1		1	0
31.12.2012	3 195	53 513	-46 497	10 211

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ FineFloors 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ FineFloors kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 järgi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga kursid. Ümberhindlusest tekkivad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud

mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 10-20%

Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- (a) Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 921	185
Arvelduskontod	2 072	2 375
Kokku raha	3 993	2 560

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	5 084	5 084		
Ostjatelt laekumata arved	5 084	5 084		
Ettemaksed	148	148		
Tulevaste perioodide kulud	142	142		
Muud makstud ettemaksed	6	6		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 232	5 232		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 633	1 633		
Ostjatelt laekumata arved	1 633	1 633		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 633	1 633		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	3 263	4 660
Kokku varud	3 263	4 660

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010				
Soetusmaksumus		2 168	2 168	2 168
Akumuleeritud kulum		-1 517	-1 517	-1 517
Jääkmaksumus		651	651	651
Ostud ja parendused	7 900		7 900	7 900
Amortisatsioonikulu	-263	-413	-676	-676
31.12.2011				
Soetusmaksumus	7 900	2 168	10 068	10 068
Akumuleeritud kulum	-263	-1 930	-2 193	-2 193
Jääkmaksumus	7 637	238	7 875	7 875
Ostud ja parendused	2 100	671	2 771	2 771
Amortisatsioonikulu	-1 825	-317	-2 142	-2 142
31.12.2012				
Soetusmaksumus	10 000	671	10 671	10 671
Akumuleeritud kulum	-2 088	-79	-2 167	-2 167
Jääkmaksumus	7 912	592	8 504	8 504

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	177	465
Üksikisiku tulumaks	120	95
Sotsiaalmaks	207	235
Kohustuslik kogumispension	18	5
Töötuskindlustusmaksed	38	32
Intress		668
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	560	1 500

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	2 860	2 716
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	1 486	2 860
1-5 aasta jooksul	0	1 486

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustes sõiduautot, rediperioodiga 6 aastat.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 364	6 364			
Võlad töövõtjatele	1 620	1 620			9
Maksuvõlad	560	560			6
Muud võlad	2 237	2 237			
Muud viitvõlad	2 237	2 237			
Kokku võlad ja ettemaksed	10 781	10 781			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	203	203			
Võlad töövõtjatele	376	376			9
Maksuvõlad	1 500	1 500			6
Muud võlad	2 237	2 237			
Muud viitvõlad	2 237	2 237			
Kokku võlad ja ettemaksed	4 316	4 316			

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	830	376
Puhkusetasude kohustus	790	0
Kokku võlad töövõtjatele	1 620	376

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	3 195	3 196
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 552	43 972
Suurbritannia	8 986	8 854
Soome	0	1 620
Rootsi	4 912	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	70 450	54 446
Kokku müügitulu	70 450	54 446
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu põrandatöödest	41 745	43 938
Tulu ostetud kauba müügist	28 705	10 508
Kokku müügitulu	70 450	54 446

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum valuutakursi muutustest	13	55
Kokku muud äritulud	13	55

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	18 689	23 502
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	22 228	6 138
Alltöövõtutööd	555	1 048
Transpordikulud	9 194	9 988
Muud	105	125
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	50 771	40 801

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	1 981	2 155
Lähetuskulud	2 883	2 505
Koolituskulud	170	0
Ostetud teenused	1 279	978
Reklaam	143	948
Muud	88	69
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 544	6 655

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	9 989	5 586
Sotsiaalmaksud	2 295	1 463
Kokku tööjõukulud	12 284	7 049
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	0	13
Trahvid, viivised ja hüvitised	684	314
Muud	0	7
Kokku muud ärikulud	684	334

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-239	-347
Muud intressikulud	-239	-347
Kokku finantstulud ja -kulud	-239	-347

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 096	3 442	1 113

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 364	15 654
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 399	7 666

Aruandeaastal ei ole juhatuse liikmele tasusid ega muid olulisi soodustusi arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2013

OÜ FineFloors (registrikood: 11270932) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ANTSON	Juhatuse liige	30.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-44 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 201
Kokku	-46 497
Jaotamine	
Kahjum kaetakse järgnevate perioodide kasumi arvelt.	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-44 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 201
Kokku	-46 497
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	41745	59.25%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	28705	40.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Antson	37406102734		3195 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5205115
E-posti aadress	Raul.Antson@finefloors.ee
E-posti aadress	info@finefloors.ee
Veebilehe aadress	www.finefloors.ee