

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Devori Kaubanduse Aktsiaselts

registrikood: 10222766

tänava/talu nimi, Keskuse 14-1,
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: EE0029

telefon: +372 6508550

faks: +372 6508551

e-posti aadress: andrus@devor.ee

veebilehe aadress: www.devor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Muud võlad	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Aktsiakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Devori Kaubanduse AS tegevus on toimunud aastal 2012 plaanipäraselt, ettevõtte netokäive oli aruandeperioodil 1 399 649 eurot ja bilansiline puhaskasum 84 160 eurot.

Majandusaasta lõpus oli ettevõtte palgal 13 töötajat, töötajatele tasuti majandusaasta jooksul töötasudeks 201 886 eurot. Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmed 2012 aastal tasu ei saanud.

Ettevõtte ei olnud 2012 aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid.

Devori Kaubanduse AS võttis 2012 aastal kasutusele uue laoprogrammi moxware ja arendas välja e-poe. 2011 aastal avatud Narva pood koliti 2012 aasta lõpus uuele asukohale, kus on paremad väljavaated müügi edendamiseks.

Ettevõtte tegevusele 2012 aastal võib anda positiivse hinnangu.

Tähtsamad rahandussuhtarvud:

Puhasrentaablus: 6,01% (2011 7%)

ROA: 15,10% (2011 19,48%)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: 2,89 (2011 2,78)

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Andrus Belials

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	31 220	24 761	
Nõuded ja ettemaksed	109 805	121 594	2,3
Varud	375 715	314 391	4
Kokku käibevara	516 740	460 746	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	40 749	57 306	5
Kokku põhivara	40 749	57 306	
Kokku varad	557 489	518 052	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 945	7 614	6,8
Võlad ja ettemaksed	171 786	157 956	7
Kokku lühiajalised kohustused	178 731	165 570	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	30 725	38 560	6
Kokku pikaajalised kohustused	30 725	38 560	
Kokku kohustused	209 456	204 130	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565	10
Kohustuslik reservkapital	2 557	2 557	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	235 750	184 873	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 161	100 927	
Kokku omakapital	348 033	313 922	
Kokku kohustused ja omakapital	557 489	518 052	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 399 649	1 441 716	11
Muud äritulud	5 838	5 936	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-900 914	-926 025	13
Mitmesugused tegevuskulud	-120 084	-110 887	
Tööjõukulud	-270 481	-244 252	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 557	-19 391	5
Muud ärikulud	-3 216	-33 853	15
Ärikasum (kahjum)	94 235	113 244	
Finantstulud ja -kulud	3 230	-2 880	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97 465	110 364	
Tulumaks	-13 304	-9 437	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 161	100 927	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	94 235	113 244	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 557	19 391	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 267	-5 645	12
Kokku korrigeerimised	12 290	13 746	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 789	-1 672	
Varude muutus	-61 324	-36 771	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 830	12 361	
Makstud intressid	-1 878	-3 217	
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 304	-9 437	
Kokku rahavood äritegevusest	55 638	88 254	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 470	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 267	9 248	5
Antud laenud	0	-20 000	2
Antud laenude tagasimaksed	0	5 113	
Laekunud intressid	5 108	458	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 375	-11 651	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	63	1 249	8
Saadud laenude tagasimaksed	-249	-41	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 318	-23 625	
Makstud dividendid	-50 050	-35 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-58 554	-57 917	
Kokku rahavood	6 459	18 686	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 761	6 075	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 459	18 686	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 220	24 761	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565	2 557	220 373	248 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)			100 927	100 927
Makstud dividendid			-35 500	-35 500
31.12.2011	25 565	2 557	285 800	313 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)			84 161	84 161
Makstud dividendid			-50 050	-50 050
31.12.2012	25 565	2 557	319 911	348 033

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Devori Kaubanduse AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1300 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1300 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

masinad ja seadmed 3-7 aastat;
muu inventar 3-5 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1300**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud hüved kanduvad üle rentnikule ning omandiõigus läheb üle rentnikule. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 9.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Devori Kaubanduse AS-s olulist mõju omavad aktsionärid;
- Devori Kaubanduse AS-s olulist mõju omavatele aktsionäridele kuuluvad ettevõtted;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	75 524	75 524		
Ostjatelt laekumata arved	75 524	75 524		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 434	3 434		
Muud nõuded	27 953	27 953		
Laenunõuded	20 000	20 000		
Viitlaekumised	7 953	7 953		
Ettemaksed	2 894	2 894		
Tulevaste perioodide kulud	2 894	2 894		
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 805	109 805		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	81 380	81 380		
Ostjatelt laekumata arved	81 380	81 380		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 203	5 203		
Muud nõuded	29 923	29 923		
Laenunõuded	20 000	20 000		
Viitlaekumised	9 923	9 923		
Ettemaksed	5 088	5 088		
Tulevaste perioodide kulud	5 088	5 088		
Kokku nõuded ja ettemaksed	121 594	121 594		

Devori Kaubanduse AS on 2012 aastal tunnistanud ebatõenäolisteks ja maha kandnud nõudeid ostjate vastu summas 280,87 eurot, 2011 aastal oli ebatõenäolisi ja maha kantud nõudeid summas 30220,96 eurot.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 434	12 327	5 203	16 348
Üksikisiku tulumaks		6 158		5 219
Sotsiaalmaks		11 494		9 930
Kohustuslik kogumispension		611		506
Töötuskindlustusmaksed		1 292		1 264
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				167
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 434	31 882	5 203	33 434

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	375 715	314 391
Kokku varud	375 715	314 391

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	99 784	99 784		99 784
Akumuleeritud kulum	-80 910	-80 910		-80 910
Jääkmaksumus	18 874	18 874		18 874
Ostud ja parendused	60 677	60 677	749	61 426
Amortisatsioonikulu	-19 197	-19 197	-194	-19 391
Müügid	-3 603	-3 603		-3 603
31.12.2011				
Soetusmaksumus	133 270	133 270	749	134 019
Akumuleeritud kulum	-76 519	-76 519	-194	-76 713
Jääkmaksumus	56 751	56 751	555	57 306
Amortisatsioonikulu	-16 307	-16 307	-250	-16 557
31.12.2012				
Soetusmaksumus	128 920	128 920	749	129 669
Akumuleeritud kulum	-88 476	-88 476	-444	-88 920
Jääkmaksumus	40 444	40 444	305	40 749

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	4 267	9 248
Transpordivahendid	4 267	9 248
Kokku	4 267	9 248

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autod	37 607	6 882	30 725	
Kapitalirendikohustused kokku	37 607	6 882	30 725	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autod	45 925	7 365	38 560	
Kapitalirendikohustused kokku	45 925	7 365	38 560	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	33 969	45 468
Kokku	33 969	45 468

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	123 191	123 191		
Võlad töövõtjatele	10 774	10 774		
Maksuvõlad	31 882	31 882		
Muud võlad	5 939	5 939		
Muud viitvõlad	5 939	5 939		
Kokku võlad ja ettemaksed	171 786	171 786		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	108 112	108 112		
Võlad töövõtjatele	9 808	9 808		
Maksuvõlad	33 434	33 434		
Muud võlad	6 602	6 602		
Muud viitvõlad	6 602	6 602		
Kokku võlad ja ettemaksed	157 956	157 956		

Lisa 8 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	5 939	5 939		
Kokku muud võlad	5 939	5 939		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	6 602	6 602		
Kokku muud võlad	6 602	6 602		

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	252 730	225 782
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	67 181	60 018
Kokku tingimuslikud kohustused	319 911	285 800

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	25 565	25 565
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	23 249	728
Eesti	1 374 841	1 435 102
Soome	1 559	5 886
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 399 649	1 441 716
Kokku müügitulu	1 399 649	1 441 716
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud kaupade müügist	1 392 569	1 439 333
Tulud teenuste müügist	7 080	2 383
Kokku müügitulu	1 399 649	1 441 716

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 267	5 645
Trahvid, viivised ja hüvitised	5	5
Edasitehtavad tulud	408	0
Muud	1 158	286
Kokku muud äritulud	5 838	5 936

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	840 878	852 499
Transpordikulud	34 154	39 306
Muud	25 882	34 220
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	900 914	926 025

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	201 886	180 217
Sotsiaalmaksud	69 281	61 930
Puhkusereservi muutus	-686	2 105
Kokku tööjõukulud	270 481	244 252
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	281	30 221
Edasitehtavad kulud	408	0
Muud	2 527	3 632
Kokku muud ärikulud	3 216	33 853

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	5 083	309
Intressitulu laenudelt	5 083	309
Intressikulud	-1 749	-2 068
Intressikulu kapitalirendilt	-1 749	-2 068
Muud finantstulud ja -kulud	-104	-1 121
Kokku finantstulud ja -kulud	3 230	-2 880

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara keskmine intress on 2,9% aastas.

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 671

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 481	453
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 284	614

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2013

Devori Kaubanduse Aktsiaselts (registrikood: 10222766) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS BELIALS	Juhatuse liige	24.05.2013
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Oleme auditeerinud Devori Kaubanduse AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustus on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditi arvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Bilansis on 31.12.2012 seisuga kirjel Varud müügiks ostetud kaubad väärtuses 375 715 eurot. Meil ei olnud võimalik jälgida varude inventuuri ja kuna kasutatud muud auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kindlust varude väärtuse kohta, ei saa me avaldada ega avalda arvamust varude väärtuse kohta summas 375 715 eurot.

Majandusaasta alguses, 31.12.2011 bilansis oli müügiks ostetud kaupade väärtus 314 391 eurot. Oma eelmises auditis ei saanud ega avaldanud me arvamust varude väärtusele summas 314 391 eurot, sest meid valiti audiitoriks pärast bilansipäeva kui inventuur oli toimunud.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus Märkusega arvamuse avaldamise alus kirjeldatud asjaolude võimalik mõju, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Devori Kaubanduse AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mart Nõmper
Vandeaudiitori nr 499
Rödl & Partner Audit OÜ
Audiitorühingu tegevusluba nr. 2
Roosikrantsi 2 Tallinn Eesti
27.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Devori Kaubanduse Aktsiaselts (registrikood: 10222766) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	28.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	235 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 161
Kokku	319 911
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Maksta dividendideks 30 000€ jaotamata kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude uute kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4778	660923	47.22%	Jah
Keemiatoodete hulgimüük	4675	458523	32.76%	Ei
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	273123	19.51%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	7080	0.51%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6508550
Faks	+372 6508551
E-posti aadress	andrus@devor.ee
Veebilehe aadress	www.devor.ee