

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Mere Fassaaditööd OÜ

**registrikood:** 11974113

**tänava/talu nimi,** F.J.Wiedemanni 3-4  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10126

**telefon:** +372 53400328

**e-posti aadress:** hendrik.kippar@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Raha                                | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 6 Võlad töövõtjatele                  | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 11 |

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

OÜ Mere Fassaaditööd loodi 2010 aastal. Põhitegevuseks on tööjõu rentimine.

## Tulud, kulud

2012.aastal moodustas OÜ Mere Fassaaditööde müügitulu 242 601eurot. Müügitulust

moodustas 100% teenuste müük .

OÜ Mere Fassaaditööde müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse.

OÜ Mere Fassaaditööde ärikasumiks (-kahjumiks) kujunes -120 eurot. Üldhalduskulud olid 23 097 eurot .

Ettevõtte 2012. aasta puhaskasum moodustas (-kahjum) -117 eurot.

## Personal

Majandusaastal oli ettevõttel 20 palgalist töötajat. Palgakulu oli kokku 219 625 eurot.

## Eesmärgid aastaks 2013

2013 aastal jätkata aktiivset majandustegevust .

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 2 579         | 2 640         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 15 727        | 17 632        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>18 306</b> | <b>20 272</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>18 306</b> | <b>20 272</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 15 035        | 16 884        | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>15 035</b> | <b>16 884</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>15 035</b> | <b>16 884</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 832           | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -117          | 832           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 271</b>  | <b>3 388</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>18 306</b> | <b>20 272</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012        | 2011       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 242 601     | 45 730     | 7       |
| Muud äritulud                               | 1           | 14 858     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0           | -2 352     | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -23 097     | -5 136     | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -219 625    | -52 269    | 10      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-120</b> | <b>831</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 3           | 1          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-117</b> | <b>832</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-117</b> | <b>832</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 2011          | Lisa nr  |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |               |          |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -120          | 831           |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 105           | -15 832       | 3        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -1 849        | 16 884        | 4,5      |
| Laekunud intressid                                    | 3             | 1             |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-1 861</b> | <b>1 884</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |               |               |          |
| Antud laenud                                          | 0             | -1 800        | 3        |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 1 800         | 0             | 3        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>1 800</b>  | <b>-1 800</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-61</b>    | <b>84</b>     |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>2 640</b>  | <b>2 556</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-61</b>    | <b>84</b>     |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>2 579</b>  | <b>2 640</b>  | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |       |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       |                             | 2 556 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | 832                         | 832   |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 832                         | 3 388 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -117                        | -117  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 715                         | 3 271 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ MereFassaaditööd raamatupidamise 2012 aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava

tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ MereFassaaditööde olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 2 546        | 2 547        |
| Arvelduskontod    | 33           | 93           |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 579</b> | <b>2 640</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 227         | 3 227                             |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 227         | 3 227                             |                     |             |
| Muud nõuded                       | 12 500        | 12 500                            |                     |             |
| Viitlaekumised                    | 12 500        | 12 500                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>15 727</b> | <b>15 727</b>                     |                     |             |

  

|                                   | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 332         | 3 332                             |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 332         | 3 332                             |                     |             |
| Muud nõuded                       | 14 300        | 14 300                            |                     |             |
| Laenunõuded                       | 1 800         | 1 800                             |                     |             |
| Viitlaekumised                    | 12 500        | 12 500                            |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>17 632</b> | <b>17 632</b>                     |                     |             |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 1 188         | 2 585         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 988         | 1 698         |
| Sotsiaalmaks                                  | 6 173         | 5 268         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 319           | 194           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 680           | 670           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>11 348</b> | <b>10 415</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 82            | 82                               |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 3 605         | 3 605                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 11 348        | 11 348                           |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>15 035</b> | <b>15 035</b>                    |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 78            | 78                               |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 6 391         | 6 391                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 10 415        | 10 415                           |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>16 884</b> | <b>16 884</b>                    |                     |             |

## Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustus              | 3 605        | 6 391        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>3 605</b> | <b>6 391</b> |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |               |
| Eesti                                       | 242 601        | 45 730        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>242 601</b> | <b>45 730</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>242 601</b> | <b>45 730</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |               |
| Tööjõu rent                                 | 242 601        | 45 730        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>242 601</b> | <b>45 730</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2012 | 2011         |
|--------------------------------------------------|------|--------------|
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 |      | 2 352        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> |      | <b>2 352</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2012          | 2011         |
|----------------------------------------|---------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 1 092         | 5 136        |
| Muud                                   | 22 005        | 0            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>23 097</b> | <b>5 136</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2012           | 2011          |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                     | 163 228        | 38 929        |
| Sotsiaalmaksud                                | 56 397         | 13 340        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>219 625</b> | <b>52 269</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 20             | 20            |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

2012 aastal ei toimunud tehinguid seotud osapoolte vahel.  
Juhatatuse liikmele tasu ei makstud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2013

**Mere Fassaaditööd OÜ (registrikood: 11974113) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HENDRIK KIPPAR     | Juhatuse liige     | 29.05.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 832        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -117       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>715</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu inimressursiga varustamine | 78301      | 242601          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Hendrik Kippar | 38101040218                               | Eesti             | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53400328            |
| E-posti aadress | hendrik.kippar@gmail.com |