

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Pronksi tn 4

registrikood: 80066616

tänavatänu nimi: Pronksi 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10124

e-posti aadress: maierk@hotmail.ee, georg@vekfoto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ Pronksi tn 4 põhitegevuseks on Pronksi 4 elamu ja maa ühine majandamine.

KÜ Pronksi tn 4 juhatus on kolmeliikmeline. Juhatusel liikmetele 2012.aastal töötasusid ei makstud.

KÜ Pronksi tn 4 2012.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud KÜ üldkoosoleku poolt 30.04.2013.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	19 311	13 113
Nõuded ja ettemaksed	-6 590	-8 702
Kokku käibevara	12 721	4 411
Kokku varad	12 721	4 411
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	11 766	3 456
Kokku lühiajalised kohustused	11 766	3 456
Kokku kohustused	11 766	3 456
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	850	850
Reservid	105	105
Kokku netovara	955	955
Kokku kohustused ja netovara	12 721	4 411

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	59 082	64 110
Kokku tulud	59 082	64 110
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-43 445	-48 720
Mitmesugused tegevuskulud	-178	-332
Tööjõukulud	-15 459	-15 058
Kokku kulud	-59 082	-64 110
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 112	13 974
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 310	-8 926
Kokku rahavood põhitegevusest	6 198	5 048
Kokku rahavood	6 198	5 048
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 113	8 065
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 198	5 048
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 311	13 113

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
31.12.2010	850	105	955
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	850	105	955
31.12.2011	850	105	955
31.12.2012	850	105	955

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Ponksi tn 4 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2012 - 31.12.2012 kohta järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seadust ja Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõudeid.

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes täiseuro täpsusega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuete all on kajastatud KÜ poolt 2013.a. jaanuarikuu alguses esitatud detsembrikuu kulude maksumus (millede laekumise tähtaeg on jaanuaris 2013) ning varem tekkinud, kuid tasumata lühiajalised nõuded.

Ettemaksed

Ettemaksete kirjel on kajastatud ettemaksetena (või ülekuluna):

1. Kommunaalteenuste ostuarvete ja korteriomaniikele esitavate summade vahed;
2. Korteriomaniikelt kogutud halduskuludeks ja remonditöödeks kogutud ning tegelikult kulutatud summade vahe.

Võlad tarnijatele

Kommunaalmaksete ostuarved kajastatakse kulude tekkimise kuul, kuid tasumise tähtaeg ja ka tasumine toimub järgmisel kuul.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	11 505	11 205
Sotsiaalmaksud	3 954	3 853
Kokku tööjõukulud	15 459	15 058
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	36	36
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2013

Korteriühistu Pronksi tn 4 (registrikood: 80066616) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI KALAMEES	Juhatuse liige	27.05.2013
Resolutsioon:	Nõus kinnitama	
GEORG VESTEL	Georg Vestel	27.05.2013
LEMBIT MIHHAILOV	Juhatuse liige	27.05.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maierk@hotmail.ee
E-posti aadress	georg@vekfoto.ee