

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Kopli Rent OÜ

registrikood: 10492820

tänava/talu nimi, Paavli 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10412

telefon: +372 6500091

faks: +372 6500091

e-posti aadress: info@koplirent.ee

veebilehe aadress: www.koplirent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2012 majandusaastal Kopli Rent oü tegevus oli jätkuvasti kogu Eesti ehitussektori sesaku mõju all.

Kuigi langus peatus ja on väike kasv võrreldes 2011 aastaga, on ehitussektor jätkuvasti ebastabiilne ja sõltuvuses üldisest majandusolukorrast. 2012 aasta keskmine töötajate arv oli 3 inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kopli Rent oü juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kopli Rent oü finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõudekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Kopli Rent OÜ on jätkuvaslt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 606	25 344	2
Nõuded ja ettemaksed	5 060	6 717	
Kokku käibevara	24 666	32 061	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	19 415	21 322	3
Kokku põhivara	19 415	21 322	
Kokku varad	44 081	53 383	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	29 216	16 716	
Kokku lühiajalised kohustused	29 216	16 716	
Kokku kohustused	29 216	16 716	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	4
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 962	15 854	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 951	17 861	
Kokku omakapital	14 865	36 667	
Kokku kohustused ja omakapital	44 081	53 383	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	79 574	93 460	5
Muud äritulud	3 940	7 658	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 984	-27 368	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 859	-14 831	
Tööjõukulud	-34 661	-31 060	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 503	-6 628	
Ärikasum (kahjum)	6 507	21 231	
Finantstulud ja -kulud	86	564	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 593	21 795	
Tulumaks	-3 642	-3 934	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 951	17 861	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	82 735	93 460
Muud äritegevuse tulude laekumised	780	7 658
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-34 154	-40 281
Väljamaksed töötajatele	-34 661	-32 246
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 642	-3 934
Kokku rahavood äritegevusest	11 058	24 657
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 596	-2 989
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 596	-2 989
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-12 200	-14 798
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 200	-14 798
Kokku rahavood	-5 738	6 870
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 344	18 474
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 738	6 870
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 606	25 344

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	268	15 854	18 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)			17 861	17 861
31.12.2011	2 684	268	33 715	36 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 951	2 951
Makstud dividendid			-24 753	-24 753
31.12.2012	2 684	268	11 913	14 865

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kopli Rent OÜ 2012.aasta aruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, kassas, nõudmiseni hoiused ja lühiajalise pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud fikseeriti toimumise päeval ametlikult kehtinud Europa keskpanka valuutakursil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagasatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulum on arvestatud põhivara soetusmaksumuselt vara eeldatavale kasulikule kasutuseale lineaarse meetodi järgi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	10
Seadmed lühiealised	5

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastab müüdud teenuste eest saadavaid summasid, millest on mahaarvestatud allahindlised ja maksud. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Kulud

kulud on arvestatud tekkepõhiselt

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	118	112
Arvelduskontod	19 488	25 232
Kokku raha	19 606	25 344

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	123 560	123 560
Akumuleeritud kulum	-98 599	-98 599
Jääkmaksumus	24 961	24 961
Ostud ja parendused	2 990	2 990
Amortisatsioonikulu	-6 629	-6 629
31.12.2011		
Soetusmaksumus	126 550	126 550
Akumuleeritud kulum	-105 228	-105 228
Jääkmaksumus	21 322	21 322
Ostud ja parendused	4 596	4 596
Amortisatsioonikulu	-6 503	-6 503
31.12.2012		
Soetusmaksumus	124 003	124 003
Akumuleeritud kulum	-104 588	-104 588
Jääkmaksumus	19 415	19 415

Lisa 4 Osakapital (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	42	42

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	79 574	90 948
Soome	0	2 512
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 574	93 460
Kokku müügitulu	79 574	93 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tööriistade laenutus	79 574	93 460
Kokku müügitulu	79 574	93 460

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	25 836	23 156
Sotsiaalmaksud	8 825	7 904
Kokku tööjõukulud	34 661	31 060
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	4 444	4 444

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2013

Kopli Rent OÜ (registrikood: 10492820) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INNA MÄELT	Juhatuse liige	22.05.2013
Resolutsioon:	esitatud	
RIHO MÄELT	Juhatuse liige	28.05.2013
Resolutsioon:	Kinnitan 2012.a.majandusaasta aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 951
Kokku	11 913
Jaotamine	
Dividendideks	9 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	9 400

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 951
Kokku	11 913
Jaotamine	
Dividendideks	9 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	9 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	79574	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Mäelt	35611230301	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6500091
Faks	+372 6500091
E-posti aadress	info@koplirent.ee
Veebilehe aadress	www.koplirent.ee