

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: RK Arhitektuuribüroo OÜ

registrikood: 11884551

tänava/talu nimi, Saue 13-19

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44313

telefon: +372 58037647

e-posti aadress: riho.koop@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

RK Arhitektuuribüroo on asutatud 2010 aasta 100 % Eesti kapitalile rajatud ettevõtte.

Põhitegevusala on projektide koostamine ja sellealase konsultatsiooni teostamine.

Müügitulu

2012 aastal ettevõtte müügitulu oli 5 500 eurot .

Ettevõtte brutokasumiks kujunes 1 601 eurot .

Investeeringud

2012 aastal investeeriti põhivaradesse 617 eurot.

Uurimis-ja arendustegevuse väljaminekuid 2012 aastal ei teostatud ja 2013 aastal plaanitud ei ole.

Ettevõttes 2012 aastal ei kasutatud püsivat tööjõudu. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest.

Finantssuhtarvud

	2012	2011
Koguvara rentaablus ROA(%)	27,5	45,6
Omakapitali tootlus ROE(%)	27,5	59,0
Käibe puhaskasumitulu tulukus %	29,1	72,6

Suhtarvude arvutamise metoodika:

$ROA(\%) = \text{puhaskasum} / \text{aktiivide keskmine jääk} * 100$

$ROE(\%) = \text{puhaskasum} / \text{keskmine omakapital} * 100$

$\text{Käibe puhaskasumitulu tulukus}(\%) = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 576	2 893	
Nõuded ja ettemaksed	1 100	163	
Kokku käibevara	4 676	3 056	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 418	1 245	2
Immateriaalne põhivara	526	718	
Kokku põhivara	1 944	1 963	
Kokku varad	6 620	5 019	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	255	140	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 208	35	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 601	2 288	
Kokku omakapital	6 620	5 019	
Kokku kohustused ja omakapital	6 620	5 019	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	5 500	3 150
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 871	-849
Brutokasum (-kahjum)	1 629	2 301
Muud ärikulud	-31	-13
Ärikasum (kahjum)	1 598	2 288
Finantstulud ja -kulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 601	2 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 601	2 288

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 598	2 288
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	636	516
Kokku korrigeerimised	636	516
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-937	29
Laekunud intressid	3	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 300	2 833
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-617	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-617	0
Kokku rahavood	683	2 833
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 893	60
Raha ja raha ekvivalentide muutus	683	2 833
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 576	2 893

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	0	175	2 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 288	2 288
Muutused reservides	0	140	-140	0
31.12.2011	2 556	140	2 323	5 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 601	1 601
Muutused reservides		115	-115	0
31.12.2012	2 556	255	3 809	6 620

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RK Arhitektuuribüroo 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ RK Arhitektuuribüroo 2012. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 2 alusel, mis on kajastatud Raamatupidamise seaduse lisas.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

2012. aastal ebatõenäoliselt laekuvaid arveid kuludesse ei ole kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutustehnika	5

Põhivaraks loetakse vara maksumusega alates 500 euri ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euri kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 662	1 662	1 662
Akumuleeritud kulum	-93	-93	-93
Jääkmaksumus	1 569	1 569	1 569
Amortisatsioonikulu	-324	-324	-324
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 662	1 662	1 662
Akumuleeritud kulum	-417	-417	-417
Jääkmaksumus	1 245	1 245	1 245
Ostud ja parendused	617	617	617
Muud ostud ja parendused	617	617	617
Amortisatsioonikulu	-444	-444	-444
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 279	2 279	2 279
Akumuleeritud kulum	-861	-861	-861
Jääkmaksumus	1 418	1 418	1 418

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	144	0
Sotsiaalmaksud	50	0
Kokku tööjõukulud	194	0

2012 aastal arvestati palk ühe kuu eest.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 099	0

Ettevõttes ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2013

RK Arhitektuuribüroo OÜ (registrikood: 11884551) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO KOOP	Juhatuse liige	28.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 601
Kokku	3 809
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 809
Kokku	3 809

28.05.2013 otsustati vaba kasum jätta jaotamata ja esialgselt jätta dividendid maksmata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 601
Kokku	3 809
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	5500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Koop	34811305210		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58037647
E-posti aadress	riho.koop@mail.ee