

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Hotmail

registrikood: 11084017

tänava/talu nimi, Pidu 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11612

telefon: +372 5036452

e-posti aadress: maie@mingelston.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13

Tegevusaruanne

Hotmail OÜ asustati 2004 aastal. 2012 aasta põhitegevuseks oli kinnisvara rentimine ja jooga treeningud spordiklubides. 2012 aasta müügitulu oli 49845 euri. 2011 aasta kasumiks on 15671 euri. Juhatuse liikmetele väljamakseid ei ole tehtud. 2013 aastal on plaanis jätkata kinnisvara rentimisega ja arendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Hotmaili juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Hotmail finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Hotmail on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	34 908	61 969
Nõuded ja ettemaksed	50 217	37 784
Kokku käibevara	85 125	99 753
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	128 967	128 968
Kinnisvarainvesteeringud	328 043	328 043
Materiaalne põhivara	64 043	21 146
Kokku põhivara	521 053	478 157
Kokku varad	606 178	577 910
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	15 256	2 556
Võlad ja ettemaksed	904	1 007
Kokku lühiajalised kohustused	16 160	3 563
Kokku kohustused	16 160	3 563
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	571 535	516 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 671	55 418
Kokku omakapital	590 018	574 347
Kokku kohustused ja omakapital	606 178	577 910

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	49 845	9 536
Muud äritulud	1 034	56
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 039	-1 388
Mitmesugused tegevuskulud	-13 537	-20 963
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 632	-4 950
Muud ärikulud	0	-305
Ärikasum (kahjum)	15 671	-18 014
Finantstulud ja -kulud	0	73 432
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 671	55 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 671	55 418

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 671	-18 014
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 632	4 950
Kokku korrigeerimised	18 632	4 950
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-432	-5 106
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-103	421
Kokku rahavood äritegevusest	33 768	-17 749
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-61 529	-15 401
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	73 432
Antud laenud	-12 000	-15 917
Antud laenude tagasimaksed	0	13 782
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-73 529	55 896
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	12 700	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 700	0
Kokku rahavood	-27 061	38 147
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	61 969	23 822
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-27 061	38 147
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 908	61 969

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	0	516 373	518 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	55 418	55 418
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2011	2 556	256	571 535	574 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 671	15 671
31.12.2012	2 556	256	587 206	590 018

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hotmail 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Hotmail kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2011 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 krooni. varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20% Kasulik eluiga - 5 aastat

Muu inventar 20% Kasulik eluiga - 5 aastat.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse lineaarset meetodit. Juhul, kui immateriaalse põhivara kasutamise kasulikkus tarbimisaega pole võimalik määrata, siis amortisatsioon ei kuulu arvestamisele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	3 583	2 551
Arvelduskontod	31 325	59 418
Kokku raha	34 908	61 969

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	17 766	17 314
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 766	17 314

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	18 090	18 090
Akumuleeritud kulum	-7 395	-7 395
Jääkmaksumus	10 695	10 695
Ostud ja parendused	15 401	15 401
Amortisatsioonikulu	-4 950	-4 950
31.12.2011		
Soetusmaksumus	33 491	33 491
Akumuleeritud kulum	-12 345	-12 345
Jääkmaksumus	21 146	21 146
Ostud ja parendused	51 741	51 741
Amortisatsioonikulu	-8 844	-8 844
31.12.2012		
Soetusmaksumus	85 232	85 232
Akumuleeritud kulum	-21 189	-21 189
Jääkmaksumus	64 043	64 043

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	15 256	15 256		
Lühiajalised laenud kokku	15 256	15 256		
Laenukohustused kokku	15 256	15 256		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	2 556	2 556		
Lühiajalised laenud kokku	2 556	2 556		
Laenukohustused kokku	2 556	2 556		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	167	167		
Saadud ettemaksed	737	737		
Kokku võlad ja ettemaksed	904	904		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	270	270		
Saadud ettemaksed	737	737		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 007	1 007		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 845	9 536
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	49 845	9 536
Kokku müügitulu	49 845	9 536
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	5 163	9 426
huvialane tegevus	44 682	110
Kokku müügitulu	49 845	9 536

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	5 513	2 801
Mitmesugused bürookulud	0	95
Halduskulud	1 657	3 956
Raamatupidamise kulud	845	626
Transpordiga seotud kulud	5 522	13 485
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 537	20 963

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

2012 aastal puudus Hotmail OÜ Tööjõukulu

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2013

OÜ Hotmail (registrikood: 11084017) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KRUUS	Juhatuse liige	23.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	571 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 671
Kokku	587 206
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	587 206

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	44682	89.64%	Jah
Muu huvikoolitus	85529	5163	10.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kruus	37003260260	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036452
E-posti aadress	maie@mingelston.ee