

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.05.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Soe OÜ

registrikood: 12293119

tänavatalu nimi: Tartu mnt 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10145

telefon: +372 5028730

e-posti aadress: mihkel.pukk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

SOE OÜ asutati 2012.aastal eesmärgiga investeerida alternatiivsetest taastuvenergiaallikatest elektri- ja soojaenergia tootmislahenduste väljatöötamisele, vastavate seadmete paigaldamisele ja käitamisele. Ettevõtte soovib investeerida ja arendada välja paikseid taastuvenergia tootmise mudeleid, mida saavad kasutada nii kortermajad, äriettevõtted kui ka muud suuremad hoonestuskompleksid (koolid, haiglad jne). Ettevõtte teadmine ja innovatsioon on suunatud päikeseenergia ja maasoojusenergia koostoimel töötavatele lahendustele.

2012. aastal asuti läbirääkimistesse mitmete korteriühistutega ning ettevõtte juhtkonna eesmärk on jõuda esimese kolme toimiva ja töötava lahenduseni 2013.aasta sügis-talve kütteperioodi alguses. Ettevõttes 2012.aastal töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	28.05.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10	0	
Nõuded ja ettemaksed	3 000	2 700	2,3,6
Kokku käibevara	3 010	2 700	
Kokku varad	3 010	2 700	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 810	0	4,6
Kokku pikaajalised kohustused	1 810	0	
Kokku kohustused	1 810	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 500	0	
Kokku omakapital	1 200	2 700	
Kokku kohustused ja omakapital	3 010	2 700	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	28.05.2012 - 31.12.2012	28.05.2012 - 28.05.2012	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-1 500	0	5
Ärikasum (kahjum)	-1 500	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 500	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	28.05.2012 - 31.12.2012	28.05.2012 - 28.05.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 500	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-300	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 800	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 810	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 810	0
Kokku rahavood	10	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
28.05.2012	2 700		2 700
28.05.2012	2 700		2 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 500	-1 500
31.12.2012	2 700	-1 500	1 200

Osaühingul on 3 osat nimiväärtusega 900 eur igaüks.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Soe 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

OÜ Soe aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõue osaniku vastu	2 700	2 700		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	300	300		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 000	3 000		
	28.05.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõue osaniku vastu	2 700	2 700		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 700	2 700		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	28.05.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	300	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	300	0

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Osanike laenud	1 810		1 810		6.09.2017
Pikaajalised laenud kokku	1 810		1 810		
Laenukohustused kokku	1 810		1 810		

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	28.05.2012 - 31.12.2012	28.05.2012 - 28.05.2012
Domeeni kasutusõiguse tasu	1 500	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 500	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		28.05.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 700	1 810	2 700	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2013

Soe OÜ (registrikood: 12293119) 28.05.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER KAUS	Juhatuse liige	27.05.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 500
Kokku	-1 500
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 500
Kokku	-1 500

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sander Kaus	37403050231	Eesti	900 EUR
Mihkel Pukk	37307290353	Tagadi 1a-11, Eesti	900 EUR
Ago Siiner	38110160324		900 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5028730
E-posti aadress	mihkel.pukk@gmail.com