

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Saaremaa Seakasvatused

registrikood: 11363154

tänava/talu nimi, Tehase 1

maja ja korteri number:

alevik: Valjala alevik

vald: Valjala vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 94302

telefon: +372 5034249

faks: +372 4549485

e-posti aadress: maripuu@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Saaremaa Seakasvatused asutati 2007.a.

2012.a. tulu teravilja müügist ja antud laenude intressist.

Intressitulu teeniti AS-ile Valjala Söödatehas antud laenudelt.

Osaühingu juhatuse liige on ka OÜ Saare Uluk, Valjala Seakasvatuse OÜ ja AS Valjala Söödatehas juhatuse liige.

2012.a. ettevõttel põhikohaga töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud.

Juhatus on ühe liikmeline ja juhatusele tasu ei makstud.

Raul Maripuu

Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	997	355
Nõuded ja ettemaksed	383	13
Kokku käibevara	1 380	368
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	95 142	92 142
Materiaalne põhivara	27 163	28 999
Kokku põhivara	122 305	121 141
Kokku varad	123 685	121 509
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	23 480	23 880
Võlad ja ettemaksed	25 567	25 565
Kokku lühiajalised kohustused	49 047	49 445
Kokku kohustused	49 047	49 445
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 252	49 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 574	19 559
Kokku omakapital	74 638	72 064
Kokku kohustused ja omakapital	123 685	121 509

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	5 302	18 400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 131	0
Mitmesugused tegevuskulud	-225	-128
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 836	-1 478
Ärikasum (kahjum)	-1 890	16 794
Finantstulud ja -kulud	4 464	2 765
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 574	19 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 574	19 559

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 890	16 794
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 836	1 478
Kokku korrigeerimised	1 836	1 478
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-370	4 684
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2	0
Laekunud intressid	4 464	2 765
Kokku rahavood äritegevusest	4 042	25 721
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-7 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 000	-36 800
Antud laenud	0	-24 595
Antud laenude tagasimaksed	0	32 525
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 000	-35 870
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 700	10 800
Saadud laenude tagasimaksed	-3 100	-1 300
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-400	9 500
Kokku rahavood	642	-649
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	355	1 004
Raha ja raha ekvivalentide muutus	642	-649
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	997	355

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	49 693	52 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 559	19 559
31.12.2011	2 556	256	69 252	72 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 574	2 574
31.12.2012	2 556	256	71 826	74 638

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saaremaa Seakasvatused raamatupidamise aastaaruanne 2012.aasta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Saaremaa Seakasvatused kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütaretevõtjate aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütaretevõtjateks loetakse ettevõtteid, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütaretevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütaretevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütaretevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevusjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

* Ehitised ja rajatised	3 – 10 %
* Masinad ja seadmed	15 – 40 %
* Muu inventar	20 – 40 %

*Maad ei amortiseerita

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldades, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Rendid

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi masked kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud tehingukulutused, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on: Emaettevõtte

Osaühingu juhatus ja nõukogu ning nendega seotud ettevõtted

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.

Tulud

Tulu toodangu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	26 843	26 843
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	68 299	65 299
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	95 142	92 142

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11271386	OÜ Saare Uluk	Eesti	Liha töötlemine ja säilitamine	50	50

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 473	24 091	25 564
Akumuleeritud kulum		-2 087	-2 087
Jääkmaksumus	1 473	22 004	23 477
Ostud ja parendused	500	6 500	7 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	500	6 500	7 000
Amortisatsioonikulu		-1 478	-1 478
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 973	30 591	32 564
Akumuleeritud kulum	0	-3 565	-3 565
Jääkmaksumus	1 973	27 026	28 999
Amortisatsioonikulu		-1 836	-1 836
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 973	30 591	32 564
Akumuleeritud kulum	0	-5 401	-5 401
Jääkmaksumus	1 973	25 190	27 163

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omaniku laen	23 480	23 480			euro	30.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	23 480	23 480				
Laenukohustused kokku	23 480	23 480				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omaniku laen	23 880	23 880			euro	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	23 880	23 880				
Laenukohustused kokku	23 880	23 880				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2	2		
Muud võlad	25 565	25 565		
Muud viitvõlad	25 565	25 565		
Kokku võlad ja ettemaksed	25 567	25 567		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	25 565	25 565		
Muud viitvõlad	25 565	25 565		
Kokku võlad ja ettemaksed	25 565	25 565		

OÜ Saare Uluki osa ostmise Tesman AS-lt 2011.aastal

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 302	18 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 302	18 400
Kokku müügitulu	5 302	18 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	0	18 400
Söödateravili	5 302	0
Kokku müügitulu	5 302	18 400

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Energia	1	0
Elektrienergia	1	0
Transpordikulud	5 130	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 131	0

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	0	74
Riiklikud ja kohalikud maksud	222	54
Pangateenused	3	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	225	128

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	4 464	2 765
Intressitulu laenukudele	4 464	2 765
Kokku finantstulud ja -kulud	4 464	2 765

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	382	0	0	0

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 302	2 700	3 100

2011	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	0	675
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	20 291

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2013

Osaühing Saaremaa Seakasvatused (registrikood: 11363154) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL MARIPUU	Juhatuse liige	24.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 574
Kokku	71 826
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 574
Kokku	71 826

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	5302	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Maripuu	36709040021	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4549485
Mobiiltelefon	+372 5034249
E-posti aadress	maripuu@tt.ee