

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Gamma Agentuuri Osühing

**registrikood:** 10461044

**tänava/talu nimi,** Kassi 12

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 12618

**telefon:** +372 5042541, +372 5014555

**faks:** +372 6508628

**e-posti aadress:** riisalu@extreme.ee, riisalu@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud         | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 6 Laenukohustused                  | 11 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 12 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 12 |

## Tegevusaruanne

Gamma Agentuuri OÜ tegeleb kinnisvara üürileandmine ja käitusega.

Aruandeaastal oli maksti kolmele töötajale palka 7 784 eurot brutotasu. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

2012 aasta kasum oli 25 046 ning käive 90 723 eurot.

Ettevõtte peamised suhtarvud 2012 ja 2011 aastal

|                                                                                     | 2012 | 2011 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Ärikasumimarginaal (ärikasum / müügitulu):                                          | 0,48 | 0,51 |
| Puhaskasumimarginaal (puhaskasum / müügitulu):                                      | 0,34 | 0,51 |
| Varade tootlus (ROA) (puhaskasum / koguvarad):                                      | 0,02 | 0,02 |
| Omakapitali tootlus (ROE) (puhaskasum / omakapital):                                | 0,74 | 0,02 |
| Põhivara käibekordaja (netokäive / keskmine vara):                                  | 0,08 | 0,03 |
| Varade käibekordaja (realiseerimise netokäive / keskmine vara):                     | 0,07 | 0,03 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused):         | 0,15 | 0,00 |
| Maksevõime- e. likviidsuskordaja (käibevarad - varud / lühiajalised kohustused):    | 0,15 | 0,00 |
| Maksevalmiduskordaja (raha ja lühiajalised väärtpaberid / lühiajalised kohustused): | 0,21 | 0,00 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012       | 31.12.2011    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                  |               |         |
| Käibevara                                    |                  |               |         |
| Raha                                         | 14 907           | 214           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 952           | 0             | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>29 859</b>    | <b>214</b>    |         |
| Põhivara                                     |                  |               |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 1 176 869        | 0             |         |
| Materiaalne põhivara                         | 11 891           | 10 226        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 188 760</b> | <b>10 226</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 218 619</b> | <b>10 440</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |               |         |
| Kohustused                                   |                  |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |               |         |
| Laenukohustused                              | 55 680           | 0             | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 13 854           | 0             | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>69 534</b>    | <b>0</b>      |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |               |         |
| Laenukohustused                              | 828 838          | 0             | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 284 761          | 0             | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 113 599</b> | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 183 133</b> | <b>0</b>      |         |
| Omakapital                                   |                  |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 812            | 2 812         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 281              | 281           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7 347            | 7 167         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 25 046           | 180           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>35 486</b>    | <b>10 440</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 218 619</b> | <b>10 440</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 2011       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 90 723        | 350        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -16 354       | 0          |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13 828       | -170       |         |
| Tööjõukulud                                 | -10 456       | 0          | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -11 888       | 0          |         |
| Muud ärikulud                               | -36           | 0          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>38 161</b> | <b>180</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -13 115       | 0          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>25 046</b> | <b>180</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>25 046</b> | <b>180</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012            | 2011       | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|-----------------|------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |            |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 38 161          | 180        |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |            |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 11 887          | 0          |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>11 887</b>   | <b>0</b>   |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -14 950         | 0          |          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 19 858          | 0          |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>54 956</b>   | <b>180</b> |          |
|                                                          |                 |            |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |            |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 665          | 0          |          |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel             | -910 000        | 0          |          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-911 665</b> | <b>0</b>   |          |
|                                                          |                 |            |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |            |          |
| Saadud laenud                                            | 910 000         | 0          |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -25 483         | 0          |          |
| Makstud intressid                                        | -13 115         | 0          |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>871 402</b>  | <b>0</b>   |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>14 693</b>   | <b>180</b> |          |
|                                                          |                 |            |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>214</b>      | <b>34</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>14 693</b>   | <b>180</b> |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>14 907</b>   | <b>214</b> | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 812                       | 281                          | 7 167                       | 10 260 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 180                         | 180    |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 812                       | 281                          | 7 347                       | 10 440 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 25 046                      | 25 046 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 812                       | 281                          | 32 393                      | 35 486 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Gamma Agentuuri OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Gamma Agentuuri OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Gamma Agentuuri OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid. Gamma Agentuuri OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisel kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igall bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.



**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2012    | 31.12.2011 |
|-------------------|---------------|------------|
| Arvelduskontod    | 14 907        | 214        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>14 907</b> | <b>214</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 10 156        | 10 156                            |                     |             |
| Ettemaksed                        | 4 796         | 4 796                             |                     |             |
| Tulevaste perioodide kulud        | 4 796         | 4 796                             |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 952</b> | <b>14 952</b>                     |                     |             |

## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |           |           |
|------------------------|-----------|-----------|
|                        | Ehitised  | Kokku     |
| Ostud ja parendused    | 1 188 757 | 1 188 757 |
| Amortisatsioonikulu    | -11 888   | -11 888   |
| <b>31.12.2012</b>      |           |           |
| Soetusmaksumus         | 1 188 757 | 1 188 757 |
| Akumuleeritud kulum    | -11 888   | -11 888   |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 1 176 869 | 1 176 869 |

|                                                 | 2012    |  |
|-------------------------------------------------|---------|--|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 83 814  |  |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -16 355 |  |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Maa    | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Kokku  |
|---------------------|--------|-------------------------|-----------------------|--------|
| <b>31.12.2010</b>   |        |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 10 226 |                         |                       | 10 226 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 226 |                         |                       | 10 226 |
| <b>31.12.2011</b>   |        |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 10 226 |                         |                       | 10 226 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 226 |                         |                       | 10 226 |
| Ostud ja parendused |        | 1 665                   | 1 665                 | 1 665  |
| <b>31.12.2012</b>   |        |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 10 226 | 1 665                   | 1 665                 | 11 891 |
| Akumuleeritud kulum |        | 0                       | 0                     | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 226 | 1 665                   | 1 665                 | 11 891 |

## Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär    |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-----------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                 |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |                 |
| Pangalaen                        | 55 680     | 55 680                            |                     |             | Euribor + 2,88% |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 55 680     | 55 680                            |                     |             |                 |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |                 |
| Pangalaen                        | 828 838    | 0                                 | 828 838             |             | Euribor + 2,88% |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 828 838    |                                   | 828 838             |             |                 |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 884 518    | 55 680                            | 828 838             |             |                 |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 9 414      | 9 414                             | 0                   |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 285      | 1 285                             | 0                   |             |         |
| Maksuvõlad                       | 2 924      | 2 924                             | 0                   |             | 8       |
| Muud võlad                       | 284 992    | 231                               | 284 761             |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 298 615    | 13 854                            | 284 761             |             |         |

## Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012   |
|-----------------------------------------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 1 305        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 451          |
| Sotsiaalmaks                                  | 1 027        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 29           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 112          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 924</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 2011     |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------|
| Palgakulu                                             | 7 784         | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 2 569         | 0        |
| Pensionikulu                                          | 103           | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>10 456</b> | <b>0</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>3</b>      | <b>0</b> |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |              |
|---------------------------------------------------------------|--------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | Hansabalt AS |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti        |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja               | Hansabalt AS |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud            | Eesti        |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                     | 283 837    | 0          |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 231        | 0          |

| 2012         | Ostud  |
|--------------|--------|
| Emaettevõtja | 23 111 |
|              |        |
| 2011         | Müügid |
| Emaettevõtja | 350    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2013

**Gamma Agentuuri Osaühing (registrikood: 10461044) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIVAR RIISALU      | Juhatuse liige     | 24.05.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 7 347         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 25 046        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 393</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 32 393        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>32 393</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 90723           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi           | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|--------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Aktsiaselts<br>Hansabalt | 10618267                                  | Kassi 12          | 2812 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Faks            | +372 6508628       |
| Mobiiltelefon   | +372 5042541       |
| Mobiiltelefon   | +372 5014555       |
| E-posti aadress | riisalu@gmail.com  |
| E-posti aadress | riisalu@extreme.ee |