

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osühing Põlva Agro

registrikood: 10063763

küla: Mammaste küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63309

telefon: +372 5077528

faks: +372 7996163

e-posti aadress: peeter.alep@pou.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 6 Varud	15
Lisa 7 Materiaalne põhivara	16
Lisa 8 Bioloogilised varad	17
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Kasutusrent	18
Lisa 11 Laenukohustused	19
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 16 Osakapital	21
Lisa 17 Müügitulu	22
Lisa 18 Muud äritulud	22
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 21 Tööjõukulud	23
Lisa 22 Muud ärikulud	23
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	24
Lisa 24 Seotud osapooled	24
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28

TEGEVUSARUANNE

OÜ Põlva Agro paikneb Põlva maakonnas Põlva vallas.

Osaühingu Põlva Agro põhitootmisharudeks on veisekasvatus (eelkõige piima tootmine) ja taimekasvatus, mille põhieesmärgiks on sööda tootmine loomakasvatusele. OÜ Põlva Agro kontserni kuulub 100% osaühing Mammaste Auto ning 57,8 % osaühingu Põlva Jõusööt osadest.

OÜ Põlva Agro 2012. a realiseerimise müügitulu oli **4,3** miljonit eurot, mis vähenes 3% võrreldes eelmise aastaga. 2011. a oli keskmine piima müügihind 0,336 eurot, siis 2012. a oli see 0,307 eurot. Piima tootsime 2012. a 11193,4 tonni ning realiseerisime 10847,2 tonni. Kaubalisuseks kujunes 96,9%. Lehma kohta saime 2012. a. Jõudluskontrolli andmetel 10379 kg piima. Piima müügist laekus 3,3 milj eurot, mis on 0,5 milj eurot vähem eelnevast aastast.

Veiseliha kogutoodang oli 298 tonni, mis on 37,3 tonni rohkem võrreldes eelneva aastaga. Lihaks realiseeriti 333 looma, mis on 25 pead rohkem kui 2011. aastal.

Veiste arv kokku oli aasta lõpuks 2131 ja see kasvas eelmise aastaga võrreldes 10 pea võrra, sh. lehmade arv oli aasta lõpul 1146.

Taimekasvatusaasta tulemused olid mõnevõrra erinevad võrreldes eelneva aastaga. Söötasid varusime piisavas koguses oma vajaduste rahuldamiseks, aga märja suve tõttu kannatas eelkõige põldheina saak ning kvaliteet, mistõttu silo kvaliteet jäi tagasihoidlikuks. Teraviljasaagiga võis rahule jääda aga rapsi saak oli 93 t väiksem võrreldes 2011. a.

Ettevõtte konsolideeritud bilansimaht oli 2012. aasta lõpu seisuga 16,4 milj eurot, mis kasvas võrreldes 2011. aastaga 2,6 milj euro võrra. Ettevõtte lühiajalised ja pikaajalised kohustused kasvasid 1,7 milj euro võrra. OÜ Põlva Agro konsolideeritud puhaskasum oli 0,9 milj krooni.

2012. aastal tehti jooksvaid investeeringuid tehnikasse. Soetasime kombaini JD W 650, traktor Claas Axion 850 ja Valtra T202V, teraviljakülvikku Horsch Pronto, kaaruti KUHN ja söödamikseri Marmix Uni. Valmis ka uus söödakuur, mille ehitamist alustati 2011. a.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 65.

Juhatuse liikmele maksti 2012. a juhatuse liikme tasu kokku 24109 eurot.

Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Töötajatele makstud palkade ja lisatasude summa oli 962558 eurot.

2013. a suuremaks investeeringuks on planeeritud loomakasvatusehitiste remont ja tehnoloogia uuendamine.

Peeter Alep
Juhatuse liige

Suhtarvud on grupeeritud tootlikus-, efektiivsus-, maksevõime suhtarvudeks ning lisatud Altmani pankrotikordaja. Arvutamiseks vajalikud algandmed saadakse bilansist ja kasumiaruandest. OÜ Põlva Agro peamised konsolideeritud finantssuhtarvud olid järgmised:

TOOTLUSSUHTARVUD

1. ROE (%)

Omakapitali puhaskasumi tootlus = (puhaskasum / omakapital)

	2012	2011
$\frac{938886}{3881988} =$	24,19	$\frac{727212}{2943475} =$ 24,71

Nimetatakse ka omakapitali puhasrentaablus. Näitab puhaskasumit omakapitali krooni kohta keskmiselt ehk omakapitali puhaskasumi siduvust.

2. ROA (%)

Vara puhaskasumi tootlus = (puhaskasum / varad)

$\frac{938886}{16386469} =$	5,73	$\frac{727212}{13781181} =$ 5,28
-----------------------------	------	----------------------------------

Nimetatakse ka vara puhasrentaablus. Näitab puhaskasumi taset keskmise investeeritud vara kohta ehk keskmise vara puhaskasumisisiduvust.

EFEKTIIVSUSE SUHTARVUD

3.

Raha keskmine laekumisaeg = (debitoorne võlgnevus / netokäive) x 360

$\frac{551275}{4318256} =$	45,96	$\frac{248903}{4483891} =$ 19,98
----------------------------	-------	----------------------------------

Raha keskmine laekumisaeg näitab keskmiselt raha laekumise aega päevades.

4.

Kreditoorse võlgnevuse makseaeg = (kreditoorne võlgnevus / kaubakulu) x 360

$\frac{156833}{2673935} =$	21,11	$\frac{121911}{2781331} =$ 15,78
----------------------------	-------	----------------------------------

Kreditoorse võlgnevuse makseaeg näitab keskmiselt hankijatele tasumise aega päevades.

5.

Põhivara käibekordaja = (netokäive / põhivara jääkmaksumus)

$\frac{4318256}{3527513} =$	1,22	$\frac{4483891}{3305218} =$ 1,36
-----------------------------	------	----------------------------------

Põhivara käibekordaja näitab, kui palju müügitulu saadi materiaalse põhivara krooni kohta.

6.

Vara käibekordaja = (netokäive / vara)

$\frac{4318256}{16386469} =$	0,26	$\frac{4483891}{13781181} =$ 0,33
------------------------------	------	-----------------------------------

Vara käibekordaja näitab, kui tõhusalt kasutas ettevõtte oma vara netokäibe genereerimisel.

MAKSEVÕIME SUHTARVUD

2012

2011

7.

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = (käibevara / lühiajalised kohustused)

$$\frac{4598561}{3094252} = 1,49 \quad \frac{2264102}{867408} = 2,61$$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja näitab likviidsete varade suhet lühiajalistesse kohustustesse ehk mitu korda käibevarad lühiajalisi kohustusi katavad. Heaks loetakse kattekordajat 1,6 ja rohkem, nõrgaks 1,1 ja vähem.

8.

Maksevõimekordaja = (käibevara - varud / lühiajalised kohustused)

$$\frac{2923224}{3094252} = 0,94 \quad \frac{848677}{867408} = 0,98$$

Maksevõimekordaja näitab likviidseid varasid lühiajaliste kohustuste katteks. Suhtarvu nimetatakse seetõttu ka likviidsuskordajaks, kiireloomuliste maksete tasemeks. Heaks loetakse maksevõimekordajat 0,9 või enam, nõrgaks 0,3 ja vähem.

9.

Maksevalmidustase = (likviidne vara / lühiajalised kohustused)

$$\frac{236224}{3094252} = 0,08 \quad \frac{442076}{867408} = 0,51$$

Maksevalmiduse tase näitab ettevõtte valmisolekut lühiajaliste kohustuste viivitamatuks katmiseks. Heaks näitajaks loetakse suhtarvu 0,3; näitaja 0,5 ja rohkem tähendab aga ebaotstarbekat rahajuhtimist ettevõttes.

PANKROTIKORDAJA

E. Altmani võrrand pankroti prognoosimiseks:

$$Z = 6,56x_1 + 3,26x_2 + 6,76x_3 + 1,05x_4 = 1,65 = 1,82$$

$$X1 = (\text{käibevara} - \text{lühiajalised kohustused}) / \text{vara} \quad \frac{1504309}{16386469} = 0,09 \quad \frac{1396694}{13781181} = 0,10$$

$$X2 = (\text{puhaskasum} / \text{vara}) \quad \frac{938886}{16386469} = 0,06 \quad \frac{727212}{13781181} = 0,05$$

$$X3 = (\text{ärikasum} / \text{vara}) \quad \frac{1295773}{16386469} = 0,08 \quad \frac{1430912}{13781181} = 0,10$$

$$X4 = (\text{omakapital} / \text{kohustused}) \quad \frac{3881988}{12504481} = 0,31 \quad \frac{2943475}{10837706} = 0,27$$

Kui

Z > 2,6 siis firma on edukas;

Z = 2,6 kuni 1,1 siis firma seisund on ebastabiilne;

Z < 1,1 siis firma pankrott on tõenäoline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	236 224	442 076	2
Nõuded ja ettemaksed	2 687 000	406 601	3
Varud	1 675 337	1 415 425	6
Kokku käibevara	4 598 561	2 264 102	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	8 673	8 673	
Nõuded ja ettemaksed	8 178	68 394	3
Materiaalne põhivara	3 527 513	3 305 218	7
Bioloogilised varad	1 059 800	951 050	8
Immateriaalne põhivara	7 183 744	7 183 744	
Kokku põhivara	11 787 908	11 517 079	
Kokku varad	16 386 469	13 781 181	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 679 351	403 588	11
Võlad ja ettemaksed	407 491	457 164	12
Eraldised	7 410	6 656	
Kokku lühiajalised kohustused	3 094 252	867 408	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 322 390	9 887 256	11
Eraldised	87 839	83 042	
Kokku pikaajalised kohustused	9 410 229	9 970 298	
Kokku kohustused	12 504 481	10 837 706	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	68 705	68 705	16
Oma osad	-625 172	-625 172	
Kohustuslik reservkapital	6 871	6 871	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 453 078	2 725 866	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938 886	727 212	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 842 368	2 903 482	
Vähemumosalus	39 620	39 993	
Kokku omakapital	3 881 988	2 943 475	
Kokku kohustused ja omakapital	16 386 469	13 781 181	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	4 318 256	4 483 891	17
Muud äritulud	746 784	882 950	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	239 667	206 260	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	108 750	131 744	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 289 609	-2 151 452	19
Mitmesugused tegevuskulud	-384 326	-747 438	20
Tööjõukulud	-962 558	-924 213	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-458 685	-437 425	
Muud ärikulud	-22 506	-130 964	22
Ärikasum (kahjum)	1 295 773	1 313 353	
Finantstulud ja -kulud	-357 260	-585 232	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	938 513	728 121	
Tulumaks	0	-1 189	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938 513	726 932	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	938 886	727 212	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-373	-280	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 295 773	1 313 353	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	458 685	437 425	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-84 256	-68 167	
Muud korrigeerimised	-103 200	-42 046	
Kokku korrigeerimised	271 229	327 212	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 218 887	40 881	
Varude muutus	-259 913	-181 177	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-49 673	132 071	
Makstud intressid	-303 757	-591 278	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-653 133	-814 743	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 918 361	226 319	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-330 177	-335 406	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	122 300	79 561	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-12 303	
Antud laenud	-5 720	-7 368	
Antud laenude tagasimaksed	4 424	2 161	
Laekunud intressid	14 146	28 965	
Laekunud dividendid	525	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-194 502	-244 390	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 000 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-545 619	-789 694	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-200 503	-68 965	
Laekumised sihtfinantseerimisest	653 133	814 743	
Makstud dividendid	0	-2 201	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 189	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 907 011	-47 306	
Kokku rahavood	-205 852	-65 377	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	442 076	507 453	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-205 852	-65 377	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	236 224	442 076	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

							Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2010	68 705	-625 172	6 871	3 425 208	-703 787	49 155	2 220 980
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	68 705	-625 172	6 871	3 425 208	-703 787	49 155	2 220 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	727 212	0	727 212
Muutused reservides	0	0	0	-3 425 208	3 425 208	0	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	4 445	-9 162	-4 717
31.12.2011	68 705	-625 172	6 871	0	3 453 078	39 993	2 943 475
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	68 705	-625 172	6 871	0	3 453 078	39 993	2 943 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	938 886	0	938 886
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	0	-373	-373
31.12.2012	68 705	-625 172	6 871	0	4 391 964	39 620	3 881 988

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Põlva Agro 2012.a konsolideeritud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2012.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Põlva Agro (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete OÜ Põlva Jõusööt ja OÜ Mammaste Auto finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on kontserni raamatupidamise aruandes konsolideeritud rida- reall. Elimineeritud on kõik kontsernisiseseid nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatakse finantsinvesteeringud tütarettevõtetesse soetusmaksumuse meetodil.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s. o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana. Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdu tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks, ühisettevõtteks või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn emaettevõtte kontseptsiooni.

Emaettevõtte kontseptsiooni puhul kasutatakse vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul samasuguseid põhimõtteid nagu tehingutes kontserniväliste kolmandate osapooltega. Osaluste suurendamisel tütarettevõttes vähemusosaniikult osade soetuse teel kajastatakse vahe tasutud või tasumisele kuuluva soetusmaksumuse ja soetatud vähemusosaluse bilansilise maksumuse (tütarettevõtte netovara) vahel positiivse firmaväärtusena või kantakse negatiivse firmaväärtusena tulusse (s. t kui omandatud netovara on suurem kui osaluse eest makstud summa). Tütar- ja sidusettevõtete müügil kajastatakse vahe tütar- ja sidusettevõtte müügihinna ning kontserni osa tütar- või sidusettevõtte varade, kohustuste ning firmaväärtuse vahel kasumiaruandes kasumi või kahjumina.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideeritud aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v. a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused)/ õiglases väärtuses.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse hindamisel kasutatakse FI-FO arvutamise meetodit. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav; on tõenäoline, et kontsern saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtus.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutumisest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest". Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised	3-10%
- Masinad ja seadmed	20-30%
- Inventar	25-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude real.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhete kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kantakse aruandeaastal kulusse.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajaliseks.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulud sihtfinantseerimisel kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummal. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega - kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Dividentitulu kajastatakse siis kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	252	3 618
Arvelduskontod	235 972	438 458
Kokku raha	236 224	442 076

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	556 275	551 275	5 000	0
Ostjatelt laekumata arved	556 275	551 275	5 000	0
Muud nõuded	2 126 655	2 124 410	2 245	0
Laenunõuded	1 951 585	1 949 696	1 889	0
Intressinõuded	50 356	50 000	356	0
Viitlaekumised	124 714	124 714	0	0
Ettemaksed	12 248	11 315	933	0
Tulevaste perioodide kulud	12 248	11 315	933	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 695 178	2 687 000	8 178	0

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	248 903	248 903		
Ostjatelt laekumata arved	248 903	248 903		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13		
Muud nõuded	207 518	146 922	60 596	
Laenunõuded	57 901	2 553	55 348	
Intressinõuded	5 248	0	5 248	
Viitlaekumised	144 369	144 369	0	
Ettemaksed	18 561	10 763	7 798	
Tulevaste perioodide kulud	18 561	10 763	7 798	
Kokku nõuded ja ettemaksed	474 995	406 601	68 394	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	128	0	118 805
Käibemaks	0	36 692	13	51 407
Üksikisiku tulumaks	0	24 293	0	21 715
Erisoodustuse tulumaks	0	829	0	80
Sotsiaalmaks	0	40 729	0	38 522
Kohustuslik kogumispension	0	2 218	0	1 651
Töötuskindlustusmaksed	0	4 230	0	4 535
Intress	0		0	32 852
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 491		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	111 610	13	269 567

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10601367	OÜ Mammaste Auto	Eesti	transportteenus	100	100
10244980	OÜ Põlva Jõusööt	Eesti	jõusööda tootmine	57.80	57.80

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2011	31.12.2012
OÜ Mammaste Auto	2 556	2 556
OÜ Põlva Jõusööt	28 537	28 537
Kokku	31 093	31 093

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	205 345	185 099
Lõpetamata toodang	29 423	53 923
Valmistoodang	1 440 569	1 176 403
Kokku varud	1 675 337	1 415 425

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010								
Soetusmaksumus	404 582	2 865 170	3 314 858	149 285				6 733 895
Akumuleeritud kulum		-749 643	-2 576 594	-103 028				-3 429 265
Jääkmaksumus	404 582	2 115 527	738 264	46 257				3 304 630
Ostud ja parendused	80 652	98 531	199 389	1 234	69 600		69 600	449 406
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	80 652	98 531						179 183
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					69 600		69 600	69 600
Muud ostud ja parendused			199 389	1 234				200 623
Amortisatsioonikulu		-94 671	-326 908	-15 846				-437 425
Müügid			-11 393					-11 393
31.12.2011								
Soetusmaksumus	485 234	2 963 701	3 363 987	150 519	69 600		69 600	7 033 041
Akumuleeritud kulum		-844 314	-2 764 635	-118 874				-3 727 823
Jääkmaksumus	485 234	2 119 387	599 352	31 645	69 600		69 600	3 305 218
Ostud ja parendused	116 700	39 476	546 047		-69 600	16 800	-52 800	649 423
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	116 700	39 476				16 800	16 800	172 976
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					-69 600		-69 600	-69 600
Muud ostud ja parendused			546 047					546 047
Amortisatsioonikulu		-98 483	-347 594	-12 608				-458 685
Müügid		-31 746	-6 297					-38 043
Ümberklassifitseerimised		69 600						69 600
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		69 600						69 600
31.12.2012								
Soetusmaksumus	601 934	3 032 163	3 677 495	150 519	0	16 800	16 800	7 478 911
Akumuleeritud kulum		-933 929	-2 885 987	-131 482				-3 951 398
Jääkmaksumus	601 934	2 098 234	791 508	19 037	0	16 800	16 800	3 527 513

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
--	------	------

Ehitised	37 000	0
Masinad ja seadmed	85 300	79 561
Muud masinad ja seadmed	85 300	79 561
Kokku	122 300	79 561

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2010	747 281	72 025	819 306
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-414 950	-14 896	-429 846
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	533 038	28 552	561 590
31.12.2011	865 369	85 681	951 050
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-240 044	-4 709	-244 753
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	300 997	52 506	353 503
31.12.2012	926 322	133 478	1 059 800

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2012	2011
Loomsed varad	367 068	287 127
Vili	487 958	282 951
Kokku	855 026	570 078

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
kombain	72 999	25 010	47 989	0	6,687	EUR	2015
laadur	21 183	14 844	6 339	0	5,97	EUR	2014
traktor	60 276	22 662	37 614	0	5,5	EUR	2015
kombain	107 654	24 934	82 720	0	3,57	EUR	2017
traktor	74 963	22 255	52 708	0	3,09	EUR	2016
külvik	66 603	14 611	51 992	0	Euribor+1,9%	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	403 678	124 316	279 362	0			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
kombain	96 394	23 396	72 998	0	6,687	EUR	2015
laadur	35 522	14 339	21 183	0	5,97	EUR	2014
traktor	82 128	21 851	60 277	0	5,5	EUR	2015
Kapitalirendikohustused kokku	214 044	59 586	154 458	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Masinad ja seadmed	403 678	214 044
Kokku	403 678	214 044

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	21 555	20 345
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	13 821	20 686
1-5 aasta jooksul	34 388	42 485

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
maaostuleping	1 291	1 291			5	EUR	2049
Lühiajalised laenud kokku	1 291	1 291					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank	11 044 183	2 553 744	8 490 439		Euribor+1,94	EUR	2017
Agron Haldus OÜ	531 808		531 808		5	EUR	2016
maaostuleping	20 781		3 490	17 291	5	EUR	2049
Pikaajalised laenud kokku	11 596 772	2 553 744	9 025 737	17 291			
Kapitalirendikohustused kokku	403 678	124 316	279 362	0			
Laenukohustused kokku	12 001 741	2 679 351	9 305 099	17 291			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS Swedbank	342 711	342 711			4,4	EUR	2016
maaostuleping	1 291	1 291			5	EUR	2049
Lühiajalised laenud kokku	344 002	344 002					
Pikaajalised laenud							
AS Swedbank	9 139 558		9 139 558		4,4	EUR	2016
OÜ Agron Haldus	571 988		571 988		5	EUR	2016
maaostuleping	21 252		1 141	20 111	5	EUR	2049
Pikaajalised laenud kokku	9 732 798		9 712 687	20 111			
Kapitalirendikohustused kokku	214 044	59 586	154 458	0			
Laenukohustused kokku	10 290 844	403 588	9 867 145	20 111			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	950 000	950 000
Ehitised	6 000 000	6 000 000
Muud varad	3 750 000	3 750 000
Kokku	10 700 000	10 700 000

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	156 833	156 833			
Võlad töövõtjatele	73 492	73 492			13
Maksuvõlad	111 610	111 610			
Muud võlad	65 556	65 556			
Dividendivõlad	483	483			
Muud viitvõlad	65 073	65 073			
Kokku võlad ja ettemaksed	407 491	407 491			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	121 911	121 911			
Võlad töövõtjatele	65 203	65 203			13
Maksuvõlad	269 567	269 567			
Muud võlad	483	483			
Dividendivõlad	483	483			
Kokku võlad ja ettemaksed	457 164	457 164			

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	43 547	35 732
Puhkusetasude kohustus	29 945	29 471
Kokku võlad töövõtjatele	73 492	65 203

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused	
Võimalikud dividendid	3 035 471
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	806 897
Kokku tingimuslikud kohustused	3 842 368

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2012	2011
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
natura 2000 toetus	227	103
lehmatoetus	270 145	235 536
keskkonnatoetus	121 320	215 936
pindalatoetus	237 344	265 240
praktikatoetus	358	432
veisetoetus	0	42 582
loomade karjatamine	1 330	4 193
põllukultuuride kasvatamise toetus	19 855	50 721
nõuandetoetus	2 554	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	653 133	814 743
Kokku sihtfinantseerimine	653 133	814 743

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	68 705	68 705
Osade arv (tk)	2	2
Agron Halduse OÜ 1 osa nimiväärtusega 64295 € Põlva Agro OÜ 1 osa nimiväärtusega 4410 €		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 318 256	4 483 891
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 318 256	4 483 891
Kokku müügitulu	4 318 256	4 483 891
Müügitulu tegevusalade lõikes		
piim	3 328 813	3 822 973
veised lihaks	191 395	138 710
elusloomad (veised)	175 674	148 417
taimekasvatus	514 657	308 196
muu	107 717	65 595
Kokku müügitulu	4 318 256	4 483 891

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	84 256	68 167	
Tulu sihtfinantseerimisest	653 133	814 743	15
Muud	9 395	40	
Kokku muud äritulud	746 784	882 950	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 622 623	1 615 743
Energia	471 127	396 608
Elektrienergia	107 681	95 348
Soojusenergia	51 304	22 930
Kütus	312 142	278 330
Maarent	125 963	50 064
Üür ja rent	27 230	24 688
Muud	42 666	64 349
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 289 609	2 151 452

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	19 352	21 699
Uurimis- ja arengukulud	11 882	10 919
Lähetuskulud	2 848	2 444
Koolituskulud	49 071	49 025
Riiklikud ja kohalikud maksud	36 031	137 274
tehnika hooldus	36 025	124 772
põldude lupjamine	35 474	26 608
kohtu-ja notarikulud	26 597	26 668
ehitiste remonttööd	43 034	62 812
kindlustus ja ülevaatus	11 325	10 028
transportteenus	25 141	29 190
Muud	87 546	245 999
Kokku mitmesugused tegevuskulud	384 326	747 438

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	724 950	695 027
Sotsiaalmaksud	237 134	227 228
puhkusereserv	474	1 958
Kokku tööjõukulud	962 558	924 213
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	63	61

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 490	32 967
liikmemaksud	617	1 577
kutsehaiguste hüvitamine	13 333	96 396
Muud	66	24
Kokku muud ärikulud	22 506	130 964

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	13 852	46 493
Intressitulu hoiustelt	214	1 286
Intressitulu laenudelt	13 113	24 928
Muud intressitulud	525	20 279
Intressikulud	-371 112	-631 725
Intressikulu laenudelt	-318 696	-585 593
Intressikulu kapitalirendilt	-52 416	-46 132
Kokku finantstulud ja -kulud	-357 260	-585 232

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Agron Halduse OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Agron Halduse OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	531 809	0	571 988
Tütarettevõtjad	81 191	0	81 191

2012	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	767	38 795
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 919	124 506
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	194 966	86 279
Tütarettevõtjad	36 320	25 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	146 856	199 868

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	24 109	25 969

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	218 837	399 198
Nõuded ja ettemaksed	2 685 889	431 588
Varud	1 675 337	1 415 425
Kokku käibevara	4 580 063	2 246 211
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	47 944	108 160
Materiaalne põhivara	3 527 513	3 305 218
Bioloogilised varad	1 059 800	951 050
Immateriaalne põhivara	7 173 678	7 173 678
Kokku põhivara	11 808 935	11 538 106
Kokku varad	16 388 998	13 784 317
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 679 351	403 588
Võlad ja ettemaksed	404 253	455 432
Eraldised	7 410	6 656
Kokku lühiajalised kohustused	3 091 014	865 676
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 363 619	9 888 306
Võlad ja ettemaksed	39 963	80 142
Eraldised	87 839	83 042
Kokku pikaajalised kohustused	9 491 421	10 051 490
Kokku kohustused	12 582 435	10 917 166
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	68 705	68 705
Oma osad	-625 172	-625 172
Kohustuslik reservkapital	6 871	6 871
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 416 747	2 686 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	939 412	730 012
Kokku omakapital	3 806 563	2 867 151
Kokku kohustused ja omakapital	16 388 998	13 784 317

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	4 317 394	4 483 891
Muud äritulud	746 784	882 950
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	239 667	206 260
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	108 750	131 744
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 289 609	-2 152 155
Mitmesugused tegevuskulud	-385 102	-747 353
Tööjõukulud	-960 058	-924 213
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-458 685	-437 425
Muud ärikulud	-22 440	-130 708
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 296 701	1 312 991
Finantstulud ja -kulud	-357 289	-582 979
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	939 412	730 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	939 412	730 012

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 296 701	1 312 991
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	458 685	437 425
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-84 256	-68 167
Muud korrigeerimised	-103 200	-42 046
Kokku korrigeerimised	271 229	327 212
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 192 789	40 881
Varude muutus	-259 913	-181 177
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-51 179	96 797
Makstud intressid	-303 757	-591 278
Laekumised sihtfinantseerimisest	-653 133	-814 743
Kokku rahavood äritegevusest	-1 892 841	190 683
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-330 177	-335 406
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	122 300	79 561
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	-12 303
Antud laenud	-5 720	-7 368
Antud laenude tagasimaksed	4 424	2 161
Laekunud intressid	14 117	28 945
Laekunud dividendid	525	2 273
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-194 531	-242 137
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 000 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-545 619	-789 694
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-200 503	-68 965
Laekumised sihtfinantseerimisest	653 133	814 743
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 907 011	-43 916
Kokku rahavood	-180 361	-95 370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	399 198	494 568
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-180 361	-95 370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	218 837	399 198

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	68 705	-625 172	6 871	3 425 208	-738 473	2 137 139
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	68 705	-625 172	6 871	3 425 208	-738 473	2 137 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)					730 012	730 012
Muutused reservides				-3 425 208	3 425 208	0
31.12.2011	68 705	-625 172	6 871	0	3 416 747	2 867 151
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011	68 705	-625 172	6 871	0	3 416 747	2 867 151
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	68 705	-625 172	6 871	0	3 416 747	2 867 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)					939 412	939 412
31.12.2012	68 705	-625 172	6 871		4 356 159	3 806 563
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	68 705	-625 172	6 871		4 356 159	3 806 563

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2013

osaühing Põlva Agro (registrikood: 10063763) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER ALEP	Juhatuse liige	23.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Põlva Agro osanikele

Oleme auditeerinud osaühing Põlva Agro konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 28.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühing Põlva Agro finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeaudiitori number 253

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

23.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Põlva Agro (registrikood: 10063763) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	23.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 453 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	938 886
Kokku	4 391 964
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 391 964
Kokku	4 391 964

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	3767161	87.26%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	514657	11.92%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35576	0.82%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7996163
Mobiiltelefon	+372 5077528
E-posti aadress	peeter.alep@pou.ee