

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Aldar Trading OÜ

registrikood: 11710650

tänava/talu nimi, F.G.Adoffi 11

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44310

telefon: +372 6667365

faks: +372 6667364

e-posti aadress: marge.uudre@aldar.ee, info@aldar.ee

veebilehe aadress: www.alдарmarket.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	18

TEGEVUSARUANNE 2012

Üldist

OÜ Aldar Trading on Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mis asutati 31.08.2009, põhitegevus algas 01.12.2009.

2011 oli OÜ Aldar Trading peamiseks tegevusalaks jaekaubandus. Ettevõtte tegevuspiirkond hõlmas Lääne - ja Ida Virumaad. Aldar Marketi ketti kuulus 13 toidukauplust. 2010 kuulusid meie ettevõtte koosseisu ka 5 alkoholikauplust, kuid omaniku otsusega läksid kauplused alates 02.02.2011 Aldar Eesti OÜ alluvusse, kes on keskendunud alkoholi jae- ja hulgimüügile.

2012 aastast oleme kasvatanud oma kaupluste keti 15 liikmeliseks. 2012 rajasime juurde kaks kauplust mõlemad asuvad Tallinnas kesklinna vahetus naabruses Tallinna sadama piirkonnas. Sadama Turu teeb eriliseks see, et lisaks tavapärasele toidukaubale ja rikkalikule alkoholi valikule leiab siit palju kohalike väiketalunike ja –tootjate toodangut. Kaupluse juurde kuulub ka nägus ja kaasaegne kohvik Kai.

Kochi Kaubaait on oma ülesandeks võtnud tutvustada Tallinna külalistele kohalike käsitöömeistrite toodangut.

Juhtimine

Aldar Trading OÜ juhatusse kuulub üks liige – Marge Uudre, kellel on vastavalt juhatuse liikme lepingule õigused esindada ettevõtet kõigis ettevõtte igapäeva tegevust puudutavates küsimustes.

Juhatus liikmele on makstud juhatuse liikme töötasu 2012ndal aastal 23 008 eurot.

Töötajad

2012ndal aastal töötas ettevõttes keskmiselt 178 inimest, neist kauplustes 165 ja kontoris 13 inimest. Töötajatele maksti 2012ndal aastal töötasusid kokku summas 1 555 126 eurot.

Ettevõtte pööras tähelepanu töötajate täiendkoolitusele, parendamaks kaupluste juhatajate juhtimisoskusi ja kasvatades nende juhtimiskompetentsi jaekaubanduses. Koolitus- ja arendusvaldkonnas keskenduti sellel aastal ettevõtte visiooni ja missiooni sõnastamisele ning selle tutvustamisele kõigile ettevõtte töötajatele. Lisaks toimusid töötajate koolitused parema teeninduse-, esmaabiandmise- ja toiduhügieeni valdkonnas.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Aldar Trading müügitulu aastal 2012 oli 16 360 045 eurot. Muud äritulu sai ettevõtte aruandeperioodil 276 901 eurot. Kulud moodustasid 2012ndal majandusaastal 16 762 979 eurot. OÜ Aldar Trading 2012nda majandusaasta kahjumiks kujunes -140 944 eurot.

Kahjumi tekkimise peamiseks teguriks oli kahe uue kaupluse, ja ühe kaupluse juures oleva kohviku Kai, avamine, mis nõudsid suuri investeeringuid. Nende üksuste investeeringud on peamiselt tehtud 2012 aastal, suurusjärgus 400 000 eurot. Lisaks investeeringutele on uute kaupluste avamisega seotud ka kauba-, personali- ja muude kulude (rent, elekter, valve jms.) suurenemine. Soovitud müüki ei saavutata aga koheselt, vaid sellega tuleb kauem tööd teha. Kaupluste kasumlikkust ei saa koheselt ühe tegutsemise aasta jooksul hinnata, see ilmneb pikemas protsessis. Eesmärk on investeeringud ja käivitamisest tekkinud kahjum tagasi teenida ning viia ettevõtte majandustegevus taas plusspoolele.

OÜ Aldar Trading peamised võrreldavad finantssuhtarvud:

	2012	2011
Müügitulu (kroonides)	16 360 045	11 318 075
Puhaskasum (kroonides)	-140 944	43 573
Puhasrentaablus (%)	-0,86%	0,38%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,07	1,06
ROA (%)	-8,42%	3,35%
ROE (%)	-2198,13%	29,57%

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = ((puhaskasum/müügitulu) x 100)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = ((puhaskasum/varad) x 100)

ROE (%) = ((puhaskasum/omakapital) x 100)

Investeeringud

2012 aasta suurimateks investeeringuteks on kahe uue kaupluse, ja kohviku, avamisega seotud tegevused. Kaupluse inventari ja tehnika soetamine. Lisaks uute kaupluste avamisele jätkusid väiksemad remondi ja parendustööd ka teistes kauplustes.

Mitmeid investeeringuid tegime ka turvaseadmete soetamiseks ja IT valdkonna arendamiseks.

Perspektiivid

2013 aastal on kavas püsida turul senistes turusegmentides ning kasvatada kaupluste käibeid, ostjaskonda ja turuosa.

Tegeleme ka edaspidi aktiivselt sobivate kaubanduspindade otsimisega, avamaks uusi jaekaupluseid.

Eesmärgiks on pidada tulemuslikumaid läbirääkimisi tarnijatega, saavutamaks soodsamaid kaupade sisseostuhindasid ning paremaid maksetingimusi, mis aitavad paremini korraldada ettevõtte likviidsuse juhtimist.

Tulemuse juhtimise seisukohalt on OÜ Aldar Trading 2013 aasta peaesmärk saavutada müükide ja kulude suhtelises kasvus esimeste ülekaal.

OÜ Aldar Trading on jätkuvalt tegutsev elujõuline ettevõte.

Marge Uudre
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	268 716	136 463	2
Nõuded ja ettemaksed	63 699	89 638	3
Varud	1 134 377	1 025 641	5
Kokku käibevara	1 466 792	1 251 742	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	207 166	83 026	6
Kokku põhivara	207 166	83 026	
Kokku varad	1 673 958	1 334 768	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 367 546	1 037 412	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 367 546	1 037 412	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	300 000	150 000	7
Kokku pikaajalised kohustused	300 000	150 000	
Kokku kohustused	1 667 546	1 187 412	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 801	101 228	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 944	43 573	
Kokku omakapital	6 412	147 356	
Kokku kohustused ja omakapital	1 673 958	1 334 768	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	16 360 045	11 318 075	11
Muud äritulud	186 890	239 972	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 713 115	-10 178 302	13
Mitmesugused tegevuskulud	-364 694	-231 491	14
Tööjõukulud	-1 555 126	-1 095 624	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-40 032	-8 576	6
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	-126 032	44 053	
Finantstulud ja -kulud	-14 912	-480	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-140 944	43 573	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 944	43 573	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-126 032	44 053	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	40 032	8 576	6
Kokku korrigeerimised	40 032	8 576	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 878	-48 227	3
Varude muutus	-108 736	30 143	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	318 195	-147 688	8
Makstud intressid	0	-627	16
Kokku rahavood äritegevusest	146 337	-113 770	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-164 172	-79 344	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	6 608	6
Laekunud intressid	88	147	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-164 084	-72 589	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	150 000	150 000	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	150 000	150 000	
Kokku rahavood	132 253	-36 359	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	136 463	172 822	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	132 253	-36 359	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	268 716	136 463	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	101 228	103 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	43 573	43 573
Muud muutused omakapitalis	-1	0	-1
31.12.2011	2 555	144 801	147 356
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-140 944	-140 944
31.12.2012	2 555	3 857	6 412

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev 2012.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1. jaanuarist 2012 saldeeritakse kasumiaruandes rendikulu sama pinna allrendist saadud rendituluga. Nimetatud põhjusel on 2011.a. kasumiaruandes vähendatud kirjeid muud äritulud ja mitmesugused tegevuskulud 73 939 euro võrra.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Laenud ja nõuded võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt päeval, mil ettevõtja saab ostetud finantvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvaraobjekti üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on varad, mida ostetakse ja hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest. Iga aruandeperioodi lõpul või inventuuri läbiviimisel vaadatakse kriitiliselt üle varud ja nende maksumused; vajadusel tehakse allahindlused. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on tavapärase äritegevuses kasutatav hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud müügi sooritamiseks vajalikud hinnangulised kulutused. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 1000€ ühiku kohta.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid

kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Põhivara kulumi normid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000€

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	2-4
Masinad ja seadmed	3-5
Immateriaalne põhivara	2-5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Reklaamitulu kajastatakse lepingulistest suhetest tulenevat turundusteenust, millest tulenevalt ettevõtte reklaamib oma koostööpartnereid ja nende toodangut mõlemapoolse kasu saamise eesmärgil aastaringelt erinevate kampaaniate käigus erinevates meediakanalites ja väljaannetes.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on vastava perioodi kulu. Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kirjetele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	101 596	41 840
Arvelduskontod	118 520	94 623
Üleöö deposiit	118 520	94 623
Raha teel	48 600	0
Kokku raha	268 716	136 463

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	29 147	29 147	0	0	
Muud nõuded	34 552	34 552	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 699	63 699	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	26 217	26 217	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 319	34 319	0	0	4
Muud nõuded	29 102	29 102	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 638	89 638	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	55 796	0	5 009
Üksikisiku tulumaks	0	30 213	0	20 114
Sotsiaalmaks	0	65 740	0	45 816
Kohustuslik kogumispension	0	3 257	0	1 915
Töötuskindlustusmaksed	0	7 050	0	5 628
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	157	0	1 172
Ettemaksukonto jääk			34 319	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	162 213	34 319	79 654

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	1 133 736	1 025 230
Ettemaksed varude eest	641	411
Kokku varud	1 134 377	1 025 641

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	11 717	2 771	0	14 488	7 888	22 376
Akumuleeritud kulum	-1 953	-277	0	-2 230	-1 279	-3 509
Jääkmaksumus	9 764	2 494	0	12 258	6 609	18 867
Ostud ja parendused	12 492	28 091	6 995	47 578	31 766	79 344
Amortisatsioonikulu	-2 082	-1 307	-257	-3 646	-4 930	-8 576
Müügid	0	0	0	0	-6 609	-6 609
Muud muutused	0	0	0	0	0	0
31.12.2011						
Soetusmaksumus	24 209	30 862	6 995	62 066	33 045	95 111
Akumuleeritud kulum	-4 035	-1 584	-257	-5 876	-6 209	-12 085
Jääkmaksumus	20 174	29 278	6 738	56 190	26 836	83 026
Ostud ja parendused	12 227	9 873	46 864	68 964	95 208	164 172
Amortisatsioonikulu	-2 751	-1 965	-10 392	-15 108	-24 924	-40 032
31.12.2012						
Soetusmaksumus	36 436	40 735	53 859	131 030	128 253	259 283
Akumuleeritud kulum	-6 786	-3 549	-10 649	-20 984	-31 133	-52 117
Jääkmaksumus	29 650	37 186	43 210	110 046	97 120	207 166

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Muu materiaalne põhivara	0	6 609
Kokku	0	6 609

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
OÜ ALDAR EESTI	300 000	0	300 000	0	5	EUR	12.12.2013
Pikaajalised laenud kokku	300 000	0	300 000	0			
Laenukohustused kokku	300 000	0	300 000	0			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
OÜ Aldar Eesti	150 000	0	150 000	0	5	EUR	12.12.2013
Pikaajalised laenud kokku	150 000	0	150 000	0			
Laenukohustused kokku	150 000	0	150 000	0			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 073 439	1 073 439	0	0	
Võlad töövõtjatele	116 401	116 401	0	0	9
Maksuvõlad	162 213	162 213	0	0	4
Muud võlad	15 493	15 493	0	0	
Intressivõlad	15 493	15 493	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 367 546	1 367 546	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	878 502	878 502	0	0	
Võlad töövõtjatele	78 762	78 762	0	0	9
Maksuvõlad	79 654	79 654	0	0	4
Muud võlad	494	494	0	0	
Intressivõlad	494	494	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 037 412	1 037 412	0	0	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	83 938	59 964
Puhkusetasude kohustus	32 463	18 798
Kokku võlad töövõtjatele	116 401	78 762

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	1	1
Aruandeaastal ja võrreldaval perioodil osanikele dividendide makstud ei ole. 31.12.2011 andmetel on ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) 144 545 eurot. Seega on bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta 114 191 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendide väljamakstavalt summalt, seega 30 354 eurot. 31.12.2012 andmetel on ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) 3 601 eurot. Seega on bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 845 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendide väljamakstavalt summalt, seega 756 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 360 045	11 318 075
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 360 045	11 318 075
Kokku müügitulu	16 360 045	11 318 075
Müügitulu tegevusalade lõikes		
jaekaubandus	16 360 045	11 318 075
Kokku müügitulu	16 360 045	11 318 075

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Müügiboonused	46 870	18 129
Reklaamihüvitis	37 302	39 784
Kohatasud	29 043	33 602
Äritegevusega mitteseotud tulud	0	830
Renditulu	15 050	0
Muud	58 625	147 627
Kokku muud äritulud	186 890	239 972

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	13 839 891	9 572 630
Energia	213 817	135 765
Elektrienergia	207 318	126 588
Soojusenergia	6 499	9 177
Transpordikulud	3 915	5 712
Üür ja rent	408 114	281 250
Inventari kulu	95 365	54 535
Müügitmaterjalid	12 293	6 778
Korrashoiukulu	31 403	13 915
Kinnisvarahooldus	34 160	62 455
Vesi ja kanalisatsioon	2 454	13 117
Prügivedu	8 392	5 820
Valvekulu	44 339	21 239
Pakkematerjalid	18 972	5 086
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	14 713 115	10 178 302

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Energia	6 410	3 518
Kütus	6 410	3 518
Mitmesugused bürookulud	4 279	2 093
Koolituskulud	5 451	5 587
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 374	1 084
Kindlustuskulu	3 114	2 045
Telefon internet	13 780	8 421
Mobiiltelefonikulu	3 945	2 790
Postikulu	520	275
IT kulu	35 553	20 937
Auto remont	3 071	2 589
Auto kindlustuskulu	1 319	992
Tervishoiukulu	137	362
Pangakulu	94 136	65 389
Tööriietekulu	8 037	3 677
Reklaamikulu	152 016	94 250
Äritegevusega mitteseotud kulud	830	0
Auto rendikulu	4 496	0
Lähetuskulu	67	0
Muud	26 159	17 482
Kokku mitmesugused tegevuskulud	364 694	231 491

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 165 013	821 039
Sotsiaalmaksud	374 774	263 612
töötuskindlustus	15 339	10 973
Kokku tööjõukulud	1 555 126	1 095 624
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	178	133

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-15 000	-627
Muud finantstulud ja -kulud	88	147
nõude loovutus	0	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-14 912	-480

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	23 008	23 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2013

Aldar Trading OÜ (registrikood: 11710650) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGE UUDRE	Juhatuse liige	20.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aldar Trading OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Aldar Trading OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aldar Trading OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeaudiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

21. mai 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Aldar Trading OÜ (registrikood: 11710650) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	21.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 944
Kokku	3 857
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 857
Kokku	3 857

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-140 944
Kokku	3 857
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 857
Kokku	3 857

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	16360045	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Giraffe Trading S.A.		C/o Gerli & Co. Attorneys at Law, Global Bank Building, 18th Floor, 50th Street, Panama	2044 EUR
Riho Maurer	36905012710		511 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6667365
Faks	+372 6667364
E-posti aadress	info@aldar.ee
E-posti aadress	marge.uudre@aldar.ee
Veebilehe aadress	www.aldarmarket.ee