

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Siim Varad osaühing

registrikood: 11373201

**tänava/talu nimi, Vee 13,
maja ja korteri number:**

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90502

telefon: +372 5182706

e-posti aadress: siim@apslund.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Siim Varad OÜ asutati 2007 aastal. Firma põhitegevuseks on juhtimisteenuste osutamine ja veetranspordivahendite rentimine.

2012 aastal oli käive 19162€, mis on 90 % suurem kui 2011 aastal.

2012 aastal töötas firmas 1 töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 983	15 325	2
Finantsinvesteeringud	9 596	11 024	3
Nõuded ja ettemaksed	3 652	503	4
Kokku käibevara	20 231	26 852	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	536	616	
Materiaalne põhivara	4 804	8 873	6
Kokku põhivara	5 340	9 489	
Kokku varad	25 571	36 341	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 790	19 680	14
Võlad ja ettemaksed	2 432	0	7
Kokku lühiajalised kohustused	7 222	19 680	
Kokku kohustused	7 222	19 680	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 849	9 489	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 688	4 360	
Kokku omakapital	18 349	16 661	
Kokku kohustused ja omakapital	25 571	36 341	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	19 162	9 850	11
Muud äritulud	0	140	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 535	-1 644	12
Tööjõukulud	-8 778	0	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 069	-4 068	6
Ärikasum (kahjum)	2 780	4 278	
Finantstulud ja -kulud	-1 092	82	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 688	4 360	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 688	4 360	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 780	4 278	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 068	4 068	6
Kokku korrigeerimised	4 068	4 068	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 149	301	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 432	0	
Kokku rahavood äritegevusest	6 131	8 647	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-536	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 509	0	3
Laekunud intressid	-1 092	82	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	417	-454	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	4 553	
Saadud laenude tagasimaksed	-14 890	0	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 890	4 553	
Kokku rahavood	-8 342	12 746	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 325	2 579	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 342	12 746	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 983	15 325	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	9 489	12 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 360	4 360
31.12.2011	2 556	256	13 849	16 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 688	1 688
31.12.2012	2 556	256	15 537	18 349

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Siim Varad OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, EV Raamatupidamistoimikonna poolt väljaantud juhendites.

Siim Varad OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- A) ettevõtte omanikud ja juhtkond
- B) ettevõtte juhtkonna perekonnaliikmed

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 570	1 850
Arvelduskontod	4 413	13 475
Kokku raha	6 983	15 325

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2010	10 037	1 472	11 509
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-485		-485
31.12.2011	9 552	1 472	11 024
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 428		-1 428
31.12.2012	8 124	1 472	9 596

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 690	2 690		
Ostjatelt laekumata arved	2 690	2 690		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	418	418		
Muud nõuded	96	96		
Viitlaekumised	96	96		
Ettemaksed	448	448		
Tulevaste perioodide kulud	448	448		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 652	3 652		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	15		
Muud nõuded	96	96		
Viitlaekumised	96	96		
Ettemaksed	392	392		
Kokku nõuded ja ettemaksed	503	503		

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		291	
Üksikisiku tulumaks		243	
Sotsiaalmaks		498	
Kohustuslik kogumispension		30	
Töötuskindlustusmaksed		54	
Ettemaksukonto jääk	418		15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	418	1 116	15

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	27 129	27 129
Akumuleeritud kulum	-14 188	-14 188
Jääkmaksumus	12 941	12 941
Amortisatsioonikulu	-4 068	-4 068
31.12.2011		
Soetusmaksumus	27 129	27 129
Akumuleeritud kulum	-18 256	-18 256
Jääkmaksumus	8 873	8 873
Amortisatsioonikulu	-4 069	-4 069
31.12.2012		
Soetusmaksumus	27 129	27 129
Akumuleeritud kulum	-22 325	-22 325
Jääkmaksumus	4 804	4 804

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	73	73		
Võlad töövõtjatele	1 243	1 243		
Maksuvõlad	1 116	1 116		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 432	2 432		

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012
Võlad tarnijatele	73
Kokku võlad tarnijatele	73

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012
Puhkusetasude kohustus	643
Võlad töövõtjatele	600
Kokku võlad töövõtjatele	1 243

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Firma asutati 2007 aastal. Osakapital 40 000.- krooni oli rahaline sissemaks. 2011 aastal seoses üleminekuga eurole registreeriti osakapitaliks 2556 €.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 162	9 850
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 162	9 850
Kokku müügitulu	19 162	9 850
Müügitulu tegevusalade lõikes		
äritegevust abistavad tegevused	18 962	9 450
veetranspordivahendite rentimine	200	400
Kokku müügitulu	19 162	9 850

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	279	182
Kütus	279	182
Mitmesugused bürookulud	992	0
hoolduse- ja remondikulu	550	416
kindlustuskulu	624	161
Muud	1 090	885
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 535	1 644

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	6 534	0
Sotsiaalmaksud	2 156	0
töötuskindlustusmaks	88	0
Kokku tööjõukulud	8 778	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

2012 aastal tagastatud omanikule tema laenu 14 890 €.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2013

Siim Varad osaühing (registrikood: 11373201) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SAAREVÄLI	Juhatuse liige	20.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 688
Kokku	15 537
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 537
Kokku	15 537

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 688
Kokku	15 537
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 537
Kokku	15 537

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	18962	98.96%	Jah
Veeveetranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77341	200	1.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Saareväli	38211284710	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182706
E-posti aadress	siim@apslund.ee