

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OSAÜHING ALORNA GRUPP

registrikood: 11529910

tänavatalu nimi, Õismäe tee 173-14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13517

telefon: +372 5209691

e-posti aadress: langebraun.eduard@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2012.aastal oli firmal tulu kinnisvara ostu-müügi vahendamisest Montenegros. Aruandeaastal püüdis firma alustada kinnisvaraala tegevust ka Lätis ja Soomes, kuid kahjuks ei andnud see äri positiivseid tulemusi.

Juhatus koosneb ühest liikmest, tema töötasu moodustas 2012.aastal 2610 eur.

2013..a planeerb firma jätkata tegevust kinnisvara vahendamisega Montenegros.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 396	11	
Nõuded ja ettemaksed	5 250	0	
Kokku käibevara	11 646	11	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	572	0	
Kokku põhivara	572	0	
Kokku varad	12 218	11	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	517	311	2
Kokku lühiajalised kohustused	517	311	
Kokku kohustused	517	311	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	0	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 856	21 050	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 001	-24 162	
Kokku omakapital	11 701	-300	
Kokku kohustused ja omakapital	12 218	11	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	32 982	0	3
Mitmesugused tegevuskulud	-17 443	-24 160	
Tööjõukulud	-3 471	0	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-67	0	
Muud ärikulud	0	-2	
Ärikasum (kahjum)	12 001	-24 162	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 001	-24 162	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 001	-24 162	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 001	-24 162
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	67	0
Kokku korrigeerimised	67	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 250	332
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	206	-898
Kokku rahavood äritegevusest	7 024	-24 728
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-639	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-639	0
Kokku rahavood	6 385	-24 728
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11	24 739
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 385	-24 728
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 396	11

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	21 050	23 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-24 162	-24 162
31.12.2011	2 556	256	-3 112	-300
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 001	12 001
Muutused reservides		-256	256	0
31.12.2012	2 556	0	9 145	11 701

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ALORNA GRUPP OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

ALORNA GRUPP OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	290	290		
Maksuvõlad	131	131		
Muud võlad	96	96		
Kokku võlad ja ettemaksed	517	517		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	311	311		
Kokku võlad ja ettemaksed	311	311		

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Montenegro	32 982	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	32 982	0
Kokku müügitulu	32 982	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara ostu, müügi ja üürileandmise vahendamine tasu eest või lepingu alusel	32 982	0
Kokku müügitulu	32 982	0

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 610	0
Sotsiaalmaksud	861	0
Kokku tööjõukulud	3 471	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Alorna Grupp OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2013

OSAÜHING ALORNA GRUPP (registrikood: 11529910) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD LANGEBRAUN	Juhatuse liige	16.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 856
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 001
Kokku	9 145
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 889
Kokku	9 145

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	32982	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Langebraun	38106100265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5209691
E-posti aadress	langebraun.eduard@gmail.com