

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: AN Invest Group OÜ

registrikood: 11676048

tänavatänu nimi, Narva mnt 13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

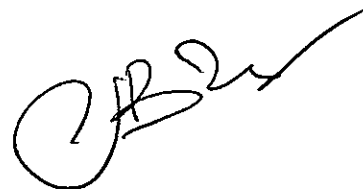
maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10151

telefon: +7 9219387638

faks: +7 8123359699

e-posti aadress: raul@lentsius.ee, riina@vjap.ee

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, likely representing the name of the signatory.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11



Tegevusaruanne

AN Invest Group OÜ asutati 16.06.2009 aastal

Aruandeaastal oli ettevõtte põhitegevuseks puidu kokkuost Venemaalt ja edasimüük Soome, transporditeenust 2012 aastal ei osutatud.

Ettevõtte on kaks juhatuse liiget, aruandeaastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal kujunes ettevõtte müügituluks kokku 985 427 eurot.

Majandusaasta lõppes ettevõttele 137 427 eurose kasumiga.

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu (tuh kr)	985	1580
Brutokasumi määr	13,94%	28,6%
Puhaskasum (tuh kr)	137	453
Puhasrentaabilus	13,94%	28,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	12,1	20,8

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Alexander Chulochi
juhatuse liige



Nikolai Konovalov
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

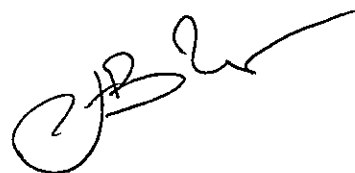
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	27 161	40 124
Nõuded ja ettemaksed	944 944	624 710
Kokku käibevara	972 105	664 834
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 250	0
Kokku põhivara	1 250	0
Kokku varad	973 355	664 834
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	30 000	0
Võlad ja ettemaksed	50 706	31 945
Kokku lühiajalised kohustused	80 706	31 945
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	122 333	0
Kokku pikaajalised kohustused	122 333	0
Kokku kohustused	203 039	31 945
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 333	177 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 427	452 561
Kokku omakapital	770 316	632 889
Kokku kohustused ja omakapital	973 355	664 834

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	985 427	1 580 313
Muud äritulud	1 453	2 860
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-866 073	-1 126 267
Mitmesugused tegevuskulud	-20 665	-16 644
Muud ärikulud	-1 273	-200
Ärikasum (kahjum)	98 869	440 062
Finantstulud ja -kulud	38 558	12 499
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	137 427	452 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 427	452 561



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	98 869	440 062
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	57 048	-21 762
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 761	-33 380
Laekunud intressid	59	109
Kokku rahavood äritegevusest	174 737	385 029
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 250	0
Antud laenud	-552 705	-454 999
Antud laenude tagasimaksud	187 000	71 281
Laekunud intressid	30 353	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-336 602	-383 718
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	150 000	0
Makstud intressid	-1 098	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	148 902	0
Kokku rahavood	-12 963	1 311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 124	38 813
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 963	1 311
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 161	40 124

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	177 772	180 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)		452 561	452 561
31.12.2011	2 556	630 333	632 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)		137 427	137 427
31.12.2012	2 556	767 760	770 316



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AN Invest Group 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha ja rahavood

Bilansis kirje „Raha“ sisaldab raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil, kus kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid otsemeetodil.

Aruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Ostjatelt laekumata arved

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlus bilansikirjel „Ostjatelt laekumata arved“ vähendusena ning vastavat kulu kasumiaruande kirjel „Mitmesugused tegevuskulud“. Aruandeaastal ebatõenäolisi laekumisi ei olnud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-lt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Lõpetamata ehitist hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ehitise valmimisest ja kasutusse võtmisest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	255	0
Arvelduskontod	26 906	40 124
Kokku raha	27 161	40 124

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	53 842			
Ostjatelt laekumata arved	53 842			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 273			
Muud nõuded	814 330			
Laenunõuded	792 705			
Intressinõuded	21 625			
Ettemaksed	74 499			
Kokku nõuded ja ettemaksed	944 944			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	29 335			
Ostjatelt laekumata arved	29 335			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	831			
Muud nõuded	437 047			
Laenunõuded	427 000			
Intressinõuded	10 047			
Ettemaksed	157 497			
Kokku nõuded ja ettemaksed	624 710			

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	45 470			
Maksuvõlad	19			
Muud võlad	5 217			
Muud viitvõlad	5 217			
Kokku võlad ja ettemaksed	50 706			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	25 708			
Muud võlad	6 237			
Intressivõlad	1 557			
Muud viitvõlad	4 680			
Kokku võlad ja ettemaksed	31 945			

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	923 734	1 561 307
Küpros	61 693	19 006
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	985 427	1 580 313
Kokku müügitulu	985 427	1 580 313
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu müük	985 427	1 580 313
Transport ja ekspedeerimisteenus	0	0
Kokku müügitulu	985 427	1 580 313

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	866 073	999 550
Transpordikulud	0	126 717
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	866 073	1 126 267

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Nõuded
MB LTD	11 917	24 982



AN Invest Grupp OÜ 2012. a. majandusaasta aruande heakskiitmine

Mina, Alexandr Chulochi, AN Invest Grupp OÜ juhatuse liige, kinnitan 2012. a majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust ja täielikkust, sealhulgas seda, et raamatupidamise aastaaruanne annab kooskõlas Raamatupidamise seaduses ja Eesti heas raamatupidamistavas sätestatuga õige ja õiglase ülevaate raamatupidamiskohustuslase finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest.

Majandusaasta aruande koostamise lõpetamise kuupäev on 14.05.2013.



Alexandr Chulochi
AN Invest Grupp OÜ juhatatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	630 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 427
Kokku	767 760
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	767 760
Kokku	767 760

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	985427	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolay Konovalov	20.11.1975	Ligovski prospekt, maja 171 korter 63, Sankt-Peterburg 192007, Venemaa	1278 EUR
Alexander Chulochi	29.07.1975	Toom-Rüütli 12-3, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+7 9219387638
Faks	+7 8123359699
E-posti aadress	riina@vjap.ee
E-posti aadress	raul@lentsius.ee