

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Metsa 6

registrikood: 80095285

tänavatalu nimi, Metsa 6,  
maja ja korteri number:

alevik: Rakke alevik

vald: Rakke vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46301

telefon: +372 3291426, +372 3291137, +372 55976761

e-posti aadress: merili.veelmaa@gmail.com

**Sisukord**

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                     | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>4</b> |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>       | <b>4</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>5</b> |
| <b>Tulemiaruanne</b>                      | <b>6</b> |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                | <b>7</b> |
| <b>Netovara muutuste aruanne</b>          | <b>8</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>9</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>9</b> |

## **Tegevusaruanne**

Korteriühistu Metsa 6 tegeleb hoone korrashoiuga. 2012. aastal suuremaid investeeringuid ei tehtud.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab KÜ 2012.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühingu finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. KÜ on jätkuvalt tegutsev.

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Varad</b>                                 |              |              |
| <b>Käibevara</b>                             |              |              |
| Raha                                         | 6 235        | 4 923        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>6 235</b> | <b>4 923</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>6 235</b> | <b>4 923</b> |
| <b>Kohustused ja netovara</b>                |              |              |
| <b>Kohustused</b>                            |              |              |
| Pikaajalised kohustused                      |              |              |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 2 300        | 2 300        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>2 300</b> | <b>2 300</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>2 300</b> | <b>2 300</b> |
| <b>Netovara</b>                              |              |              |
| Elumiste perioodide akumuleeritud tulem      | 2 623        | 849          |
| Aruandeaasta tulem                           | 1 312        | 1 774        |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>3 935</b> | <b>2 623</b> |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>          | <b>6 235</b> | <b>4 923</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2012         | 2011         |
|---------------------------|--------------|--------------|
| Tulud                     |              |              |
| Liikmetelt saadud tasud   | 1 516        | 2 012        |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>1 516</b> | <b>2 012</b> |
| Kulud                     |              |              |
| Mitmesugused tegevuskulud | -208         | -242         |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-208</b>  | <b>-242</b>  |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>1 308</b> | <b>1 770</b> |
| Finantstulud ja -kulud    | 4            | 4            |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>1 312</b> | <b>1 774</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 2012         | 2011         |
|---------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                    |              |              |
| Liikmetelt laekunud tasud                         | 1 516        | 2 012        |
| Väljamaksed tamijatele kaupade ja teenuste eest   | -208         | -242         |
| Laekunud intressid                                | 4            | 4            |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>              | <b>1 312</b> | <b>1 774</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>1 312</b> | <b>1 774</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>4 923</b> | <b>3 149</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>1 312</b> | <b>1 774</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>6 235</b> | <b>4 923</b> |

**Netovara muutuste aruanne**  
(eurodes)

|                    | Akumuleeritud tulem | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
| 31.12.2010         | 849                 | 849            |
| Aruandeaasta tulem | 1 774               | 1 774          |
| 31.12.2011         | 2 623               | 2 623          |
| Aruandeaasta tulem | 1 312               | 1 312          |
| 31.12.2012         | 3 935               | 3 935          |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

#### **Üldine informatsioon**

Korteriühistu Metsa 6 2012.a majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ja selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### **Raha**

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Holuselt kogunenud intresse kajastatakse kasumiaruandes muu tulu ja kuluna.

## MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Korteriühistu Metsa 6 31.12.2012 lõppenud majandusaasta aruanne koosneb  
tegevusaruandest ja raamatupidamise aruandest.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud Korteriühistu Metsa 6 üldkoosolekul 11.mail  
2013 otsusega nr.1

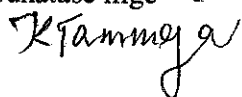
Mari Kiigemägi  
Juhatuse esimees

11.05.2013



Kalju Tammejäe  
Juhatuse liige

11.05.2013



Imbi Habicht  
Juhatuse liige

11.05.2013



## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Telefon         | +372 3291426             |
| Telefon         | +372 3291137             |
| Mobiiltelefon   | +372 55976761            |
| E-posti aadress | merili.veelmaa@gmail.com |