

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Toompuiestee 11A

registrikood: 80097226

tänavatalu nimi, Toompuiestee 11 A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10142

telefon: +372 6621480, +372 53423189

e-posti aadress: raimondkala@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ Toompuiestee 11A tegeleb korterelamu Toompuiestee 11A üldkasutavate ruumide ja välisteritooriumi hooldamise korraldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	25 993	20 914
Nõuded ja ettemaksed	2 022	653
Kokku käibevara	28 015	21 567
Kokku varad	28 015	21 567
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	246	544
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	26 558	20 108
Kokku lühiajalised kohustused	26 804	20 652
Kokku kohustused	26 804	20 652
Netovara		
Reservid	438	438
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	477	91
Aruandeaasta tulem	296	386
Kokku netovara	1 211	915
Kokku kohustused ja netovara	28 015	21 567

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	19 877	23 158
Annetused ja toetused	265	0
Kokku tulud	20 142	23 158
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-430	-4 802
Mitmesugused tegevuskulud	-15 860	-14 251
Tööjõukulud	-3 583	-3 754
Kokku kulud	-19 873	-22 807
Põhitegevuse tulem	269	351
Finantstulud ja -kulud	27	35
Aruandeaasta tulem	296	386

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	24 626	25 505
Laekunud annetused ja toetused	265	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-16 290	-19 053
Väljamaksed töötajatele	-3 583	-3 754
Laekunud intressid	27	35
Muud rahavood põhitegevusest	34	-32
Kokku rahavood põhitegevusest	5 079	2 701
Kokku rahavood	5 079	2 701
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 914	18 213
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 079	2 701
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 993	20 914

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	438	91	529
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	438	91	529
Aruandeaasta tulem		386	386
31.12.2011	438	477	915
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	438	477	915
Aruandeaasta tulem		296	296
31.12.2012	438	773	1 211

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev majandusaasta aruanne, mis koosneb raamatupidamisbilansist, tulemi-aruandest ja rahavoogude aruandest, on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamis- damistavaga. Aruanne kajastab õigesti korteriühistu (KÜ)Toompuiestee 11A finantsseisundit.

Nõuded ja ettemaksed

KÜ õigeaegselt tasumata võlgnevusi ei ole

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

KÜ põhivarasid ei ole.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 666	2 793
Sotsiaalmaksud	917	922
Kokku tööjõukulud	3 583	3 715

Ühistul on arvel üks mittetäieliku tööajaga töötav inimene

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Ühistu majandamise korraldamine, haldamine ja raamatupidamine toimub ühistegevuse korras.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2013

Korteriühistu Toompuiestee 11A (registrikood: 80097226) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLAINE KALA	Juhatuseliige	08.05.2013
Resolutsioon:	Käesolevaga kinnitan KÜ Toompuiestee 11A 2012.a majandusaasta aruande	
EPP REBANE	Juhatuseliige	08.05.2013
Resolutsioon:	Kinnitan 1012. aasta majandusaruande.	
ALLAN VAINOLA	Juhatuseliige	10.05.2013
Resolutsioon:	Kinnitan 2012 aasta majandusaasta aruande.	
PRIIT JAMNES	Juhatuseliige	13.05.2013
Resolutsioon:	kinnitan 2013.aasta maj. aruande	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6621480
Mobiiltelefon	+372 53423189
E-posti aadress	raimondkala@hotmail.ee