

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing LANDSERVIS

registrikood: 11334908

tänavatalu nimi, Metsa 9u

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29022

telefon: +372 56688933, +372 5249345

e-posti aadress: Sv_3@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

OÜ Landservis alustas oma 2007. Veebruaris.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kes ei saa tasu funktsionaalsete kohustuste täitmise eest.

Firma põhiliseks - firma osutab vahendusteenistuseid ehituse ja heakorrastuse valdkonnas

- olmejäätmete väljavedu
- territoriumi heakorrastustööde teostamine
- haljastustööde teostamine
- remonttööd.

2012.a. elanikkonnale esitatud teenuste realiseerimine tegi kokku 139016euro.

2012 a.a ettevõttes töötab kaks töötajat, tema palgast oli 3372 euro.

2013.a. plaanist elanikkonnale osutatavate teenuste spektri laiendamine ja tegevuse valitud suunas jätkamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Landservis juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2012.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lehekülgedel 1kuni 13 OÜ Landservis juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. 31.12.2012.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. 31.12.2012.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Landservis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Landservis on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	17 701	45 947
Nõuded ja ettemaksed	16 696	6 778
Kokku käibevara	34 397	52 725
Põhivara		
Materiaalne põhivara	8 804	4 000
Kokku põhivara	8 804	4 000
Kokku varad	43 201	56 725
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	316	154
Kokku lühiajalised kohustused	316	154
Kokku kohustused	316	154
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 759	3 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 686	50 382
Kokku omakapital	42 885	56 571
Kokku kohustused ja omakapital	43 201	56 725

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	39 016	122 025
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 594	-67 086
Tööjõukulud	-4 532	-3 101
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 396	-902
Ärikasum (kahjum)	-12 506	50 936
Finantstulud ja -kulud	-1 180	-554
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 686	50 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 686	50 382

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-12 506	50 936
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 396	902
Kokku korrigeerimised	1 396	902
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 918	-5 800
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	162	0
Makstud intressid	-1 180	-554
Kokku rahavood äritegevusest	-22 046	45 484
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 200	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 200	0
Kokku rahavood	-28 246	45 484
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 947	463
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-28 246	45 484
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 701	45 947

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	3 377	6 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)			50 382	50 382
31.12.2011	2 556	256	53 759	56 571
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-13 686	-13 686
31.12.2012	2 556	256	40 073	42 885

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Landservis 2012aasta raamatupidamise aastaaruane on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistevaga, mis tugined rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hearaamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Landservis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest maksud või saadud tasu õlglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogule aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-10%

Masinad ja seadmed 6-20%

Muu põhivara 15-25%

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	12 037	39 916
Arvelduskontod	5 664	6 031
Kokku raha	17 701	45 947

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 749	3 166	
Üksikisiku tulumaks			4
Sotsiaalmaks			52
Kohustuslik kogumispension			2
Töötuskindlustusmaksed			17
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 749	3 166	75

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	6 497	6 497	6 497
Akumuleeritud kulum	-1 595	-1 595	-1 595
Jääkmaksumus	4 902	4 902	4 902
Amortisatsioonikulu	-902	-902	-902
31.12.2011			
Soetusmaksumus	6 497	6 497	6 497
Akumuleeritud kulum	-2 497	-2 497	-2 497
Jääkmaksumus	4 000	4 000	4 000
Ostud ja parendused	6 200	6 200	6 200
Muud ostud ja parendused	6 200	6 200	6 200
Amortisatsioonikulu	-1 396	-1 396	-1 396
31.12.2012			
Soetusmaksumus	12 697	12 697	12 697
Akumuleeritud kulum	-3 893	-3 893	-3 893
Jääkmaksumus	8 804	8 804	8 804

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	12 697	6 497
Transpordivahendid	6 200	
Arvutid ja arvutisüsteemid	1 542	1 542
Muud masinad ja seadmed	4 955	4 955
Kokku	12 697	6 497

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 372	2 298
Sotsiaalmaksud	1 113	761
Pensionikulu	47	32
Kokku tööjõukulud	4 532	3 091
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2013

Osaühing LANDSERVIS (registrikood: 11334908) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI KUZMIN	Juhatuse liige	13.05.2013
Resolutsioon:	Juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 686
Kokku	40 073
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	40 073

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööhõiveagentuuride tegevus	78101	39016	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Kuzmin	36105272283		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56688933
Mobiiltelefon	+372 5249345
E-posti aadress	Sv_3@mail.ru