

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: TEAB International osaiühing

registrikood: 11605321

tänavatalu nimi, Nirgi talu

maja ja korteri number:

küla: Taagepera küla

vald: Helme vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 68502

telefon: +46 701128282

e-posti aadress: rannet19@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

TEAB International OÜ on kantud Harju Maakohtu registriosakonda 04.03.2009 ning ettevõtte põhitegevusalaks on ehitusteenuse osutamine.

2012.aastal ettevõttel majandustegevust ei toimunud ning põhitegevusalast tulusid ei laekunud. Majandusaasta lõppes kahjumiga -2174 eurot. 2013.aastaks näeb ettevõtte juhatus ettevõtte tegevuse peatumist.

Juhatusel liikmele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 915	5 778	2
Nõuded ja ettemaksed	2	3 142	3,4
Kokku käibevara	10 917	8 920	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	12 015	16 186	5
Kokku põhivara	12 015	16 186	
Kokku varad	22 932	25 106	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	6
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 154	17 673	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 174	4 481	
Kokku omakapital	22 932	25 106	
Kokku kohustused ja omakapital	22 932	25 106	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	0	85 837	7
Muud äritulud	10 833	98	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 039	-26 413	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 365	-43 881	
Tööjõukulud	0	-6 563	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 171	-2 924	5
Muud ärikulud	-273	-1 233	
Ärikasum (kahjum)	-2 015	4 921	
Finantstulud ja -kulud	-159	-440	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 174	4 481	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 174	4 481	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 015	4 921	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 171	2 924	5
Kokku korrigeerimised	4 171	2 924	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 140	9 978	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-958	
Laekunud intressid	6	0	
Makstud intressid	-165	-440	
Kokku rahavood äritegevusest	5 137	16 425	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-12 460	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-12 460	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-6 966	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-6 966	
Kokku rahavood	5 137	-3 001	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 778	8 779	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 137	-3 001	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 915	5 778	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684		17 941	20 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 481	4 481
Muutused reservides		268	-268	0
31.12.2011	2 684	268	22 154	25 106
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 174	-2 174
31.12.2012	2 684	268	19 980	22 932

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TEAB International 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ TEAB International kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmise

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	6
Sõidukid	5
Inventar	3

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	8 401	3 213
Arvelduskontod	2 514	2 565
Kokku raha	10 915	5 778

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	2	2			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 244	1 244			
Ostjatelt laekumata arved	1 244	1 244			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 898	1 898			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 142	3 142			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			227	0
Ettemaksukonto jääk	2		1 671	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	0	1 898	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	8 393	8 393
Akumuleeritud kulum	-1 743	-1 743
Jääkmaksumus	6 650	6 650
Ostud ja parendused	12 460	12 460
Amortisatsioonikulu	-2 924	-2 924
31.12.2011		
Soetusmaksumus	20 853	20 853
Akumuleeritud kulum	-4 667	-4 667
Jääkmaksumus	16 186	16 186
Amortisatsioonikulu	-4 171	-4 171
31.12.2012		
Soetusmaksumus	20 853	20 853
Akumuleeritud kulum	-8 838	-8 838
Jääkmaksumus	12 015	12 015

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2012 on 19 980 eurot (2011.a. 22 154 eurot).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 15 784 eurot (2011. a. 17 502 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, ehk 4 196 eurot (2011.a. 4 652 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2013.a.

kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2012.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	0	85 837
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	85 837
Kokku müügitulu	0	85 837
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	0	85 837
Kokku müügitulu	0	85 837

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	4 883
Sotsiaalmaksud	0	1 680
Kokku tööjõukulud	0	6 563
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	3

2012.aastal ettevõttel palgaline tööjõud puudus.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte ei ole aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2013

TEAB International osaühing (registrikood: 11605321) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANNET KODAR	Juhatuse liige	06.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 174
Kokku	19 980
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 980
Kokku	19 980

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
RANNET KODAR	38507112718	13, Taagepera küla, Helme vald, Valga maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+46 701128282
E-posti aadress	rannet19@hotmail.ee