

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing ISOTHERM

registrikood: 10288108

küla: Saverna küla

vald: Valgjärve vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63418

telefon: +372 7976162

faks: +372 7976161

e-posti aadress: info@isotherm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Isotherm alustas oma tegevust 1991.aastal .Põhitegevuseks on remondi- ja ehitustööd. Lähiaastatel on äriühingul plaanis laiendada oma tegevust, eelkõige remondi-ja ehitustööde osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing Isotherm 2012.a. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Juhatus on koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemusi. Juhatus hinnangul on äriühing osaühing Isotherm jätkuvalt tegutse majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	34 089	3 663
Nõuded ja ettemaksed	8 358	57 770
Kokku käibevara	42 447	61 433
Põhivara		
Materiaalne põhivara	81 807	92 856
Kokku põhivara	81 807	92 856
Kokku varad	124 254	154 289
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	24 987	26 377
Kokku lühiajalised kohustused	24 987	26 377
Kokku kohustused	24 987	26 377
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 882	110 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 645	10 772
Kokku omakapital	99 267	127 912
Kokku kohustused ja omakapital	124 254	154 289

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	146 350	255 113
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 864	-187 746
Mitmesugused tegevuskulud	-2 021	-2 420
Tööjõukulud	-31 787	-42 389
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 049	-11 050
Ärikasum (kahjum)	-27 371	11 508
Finantstulud ja -kulud	-1 274	-736
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-28 645	10 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 645	10 772

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-27 371	11 508
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 049	11 050
Kokku korrigeerimised	11 049	11 050
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46 748	-33 140
Kokku rahavood äritegevusest	30 426	-10 582
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-4 353
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-4 353
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-1 846
Makstud dividendid	0	-2 778
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-738
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-5 362
Kokku rahavood	30 426	-20 297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 663	23 960
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 426	-20 297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 089	3 663

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	6 391	639	110 110	117 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 772	10 772
31.12.2011	6 391	639	120 882	127 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-28 645	-28 645
31.12.2012	6 391	639	92 237	99 267

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2012.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamisepõhimõtted.

Raha

Rahana käsitletakse kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu hinnatakse individuaalselt, moodustades reservi ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist maha.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse aruandeaasta kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 650 eurot. Materiaalsed põhivarad on arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	10

Tulud

Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul tarnitud(realiseeritud) kaupade ja osutatud teenuste maksumust, millest on maha arvatud käibemaks ja hinnavähendid, tagastatud tooted ja kaubad. Tulu kajastamise momendiks kauba müügi puhul on omandiõiguse üleminek ostjale ja teenuse müügi puhul teenuse osutamine.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	5 021	3 517
Arvelduskontod	29 068	146
Kokku raha	34 089	3 663

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010						
Soetusmaksumus	4 865	54 512	82 996	82 996	4 806	147 179
Akumuleeritud kulum		-6 466	-38 866	-38 866	-2 294	-47 626
Jääkmaksumus	4 865	48 046	44 130	44 130	2 512	99 553
Ostud ja parendused					4 353	4 353
Amortisatsioonikulu		-2 971	-7 538	-7 538	-541	-11 050
31.12.2011						
Soetusmaksumus	4 865	54 512	82 996	82 996	9 159	151 532
Akumuleeritud kulum		-9 437	-46 404	-46 404	-2 835	-58 676
Jääkmaksumus	4 865	45 075	36 592	36 592	6 324	92 856
Amortisatsioonikulu		-2 972	-7 420	-7 420	-657	-11 049
31.12.2012						
Soetusmaksumus	4 865	54 512	82 996	82 996	9 159	151 532
Akumuleeritud kulum		-12 409	-53 824	-53 824	-3 492	-69 725
Jääkmaksumus	4 865	42 103	29 172	29 172	5 667	81 807

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Kapitalirenti 2012.a. kasutatud ei ole.

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	146 350	255 113
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	146 350	255 113
Kokku müügitulu	146 350	255 113
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tootmishoonete ehitus EMTAK 41201	146 350	255 113
Kokku müügitulu	146 350	255 113

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	23 651	31 539
Sotsiaalmaksud	7 805	10 408
Pensionikulu	331	442
Kokku tööjõukulud	31 787	42 389
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	6

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusesele töötasu ega juhatuseliikme tasu makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2013

osaühing ISOTHERM (registrikood: 10288108) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERVIN ANTALAINEN	Juhatuse liige	06.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 645
Kokku	92 237
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	92 237
Kokku	92 237

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	146350	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ervin Antalainen	35603316510	Saverna küla, Valgjärve vald, Põlva maakond, Eesti	6391 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7976162
Faks	+372 7976161
E-posti aadress	info@isotherm.ee