

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: **Muuga PM Osaühing**

registrikood: 10160744

tänava/talu nimi, Valeliku tee 1

maja ja korteri number:

küla: Muuga küla

vald: Laekvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46502

telefon: +372 3294400, +372 5101480

faks: +372 3294472

e-posti aadress: muuga.pmoy@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Bioloogilised varad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Seotud osapooled	17
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	17
Lisa 17 Kapitalirent	17
Lisa 18 Kasutusrent	18
Lisa 19 Muud äritulud	18

Tegevusaruanne

Muuga PM Osaühing tegeleb põllumajandussaaduste tootmise, varumise, töötlemise ja müügiga; taime- ja loomakasvatusega; teenustööde osutamisega põllumajandussaaduste tootmisel ja põllumajandustööde teostamisel.

2012.a investeeriti põhivarasse 583 051 eurot, sellest ostetud maa 90 972 €, masinad ja seadmed 425 838 € ja tootmishoonete renoveerimine 66 241 €.

Juhatus koosneb kolmest liikmest, kellele ei ole makstud eraldi töötasu liikmeks olemise eest. Osaühingu juhatuse liikmetel ei ole sotsiaalset garantiid nende tagasikutsumisel või lahkumisel, samuti puuduvad soodustused.

2012.a müügitulu oli 2 022 034 eurot. Kogu toodangu müük oli Eestis tegutsevatele ettevõtetele.

Osaühing püüab tagada 2013.a majandustegevuse jätkuvuse printsiipi ning säilitada tootmismahu suurust 2012. aasta tasemel, arvestades hetke majanduse seisuga.

2013.a on planeeritud: maade, taimekaitsepreitsi ja teleskooplaaduri ostmist; rekonstrueeritakse Paasvere noorloomalaut ja veisefarmi juurde silohoidla.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvestamise meetoodika

		2012	2011
1	Lühiajalise kohustuse kattekordaja käibevara / lühiajaliseed kohustused	1,26	1,37
2	Varade rentaablus ROA puhaskasum / keskmine vara * 100	6,20	5,90
3	Omakapitali rentaablus ROE puhaskasum / keskmine omakapital * 100	14,01	13,88
4	Puhasrentaablus puhaskasum / müügitulu * 100	11,61	11,89

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	853	3 976	2
Nõuded ja ettemaksed	162 435	179 329	3, 9
Varud	586 988	395 688	4
Bioloogilised varad	170 643	154 669	5
Kokku käibevara	920 919	733 662	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 595 177	2 301 389	6
Bioloogilised varad	536 842	481 169	5
Kokku põhivara	3 132 019	2 782 558	
Kokku varad	4 052 938	3 516 220	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	228 310	183 862	7, 17
Võlad ja ettemaksed	504 659	353 611	8, 9
Kokku lühiajalised kohustused	732 969	537 473	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 222 500	1 114 371	7
Sihtfinantseerimine	305 464	307 037	10
Kokku pikaajalised kohustused	1 527 964	1 421 408	
Kokku kohustused	2 260 933	1 958 881	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	72 864	72 864	14
Oma osad	-3 867	-3 867	
Kohustuslik reservkapital	7 863	7 863	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 480 479	1 278 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 666	202 149	
Kokku omakapital	1 792 005	1 557 339	
Kokku kohustused ja omakapital	4 052 938	3 516 220	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 022 034	1 700 665	11
Muud äritulud	354 768	353 404	19
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	112 599	94 673	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	71 647	6 657	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	-140	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 357 598	-1 092 334	12
Mitmesugused tegevuskulud	-45 059	-43 641	
Tööjõukulud	-578 851	-567 998	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-246 495	-161 794	
Muud ärikulud	-18 371	-23 058	
Ärikasum (kahjum)	314 674	266 434	
Finantstulud ja -kulud	-80 008	-64 285	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	234 666	202 149	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 666	202 149	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	314 674	266 434	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	246 495	161 794	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-17 889	5 922	
Muud korrigeerimised	-1 573	0	
Kokku korrigeerimised	227 033	167 716	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 894	45 227	
Varude muutus	-207 274	-100 049	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	151 048	-106 453	
Makstud intressid	-80 008	-64 285	
Kokku rahavood äritegevusest	422 367	208 590	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-166 616	-786 803	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	60 657	40 628	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	499 771	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-55 673	-1 141	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-161 632	-247 545	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	203 621	
Saadud laenude tagasimaksed	-80 783	-29 176	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-183 075	-154 594	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	22 895	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-263 858	42 746	
Kokku rahavood	-3 123	3 791	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 976	185	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 123	3 791	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	853	3 976	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	72 763	-3 867	7 863	1 278 431	1 355 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)				202 149	202 149
Muud muutused omakapitalis	101			-101	0
31.12.2011	72 864	-3 867	7 863	1 480 479	1 557 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)				234 666	234 666
31.12.2012	72 864	-3 867	7 863	1 715 145	1 792 005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Muuga PM Osaühingu 2012.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha kirjel on kassas ja pangas olev raha eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi kohta hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varad ei ole praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivad üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele tootmismahust lähtudes. Muud varad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varade arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varad hinnatakse bilansis lähtudes neto realiseerimisväärtusest. Varade allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Põllumajanduslik toodang

Põllumajandusliku toodangu saamisel või eraldamisel bioloogilisest varast kajastatakse põllumajanduslik toodang selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Nii leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks selle edasisel kajastamisel varuna lähtuvalt varude arvestuspõhimõtetest.

Bioloogilise vara või põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse määramisel rühmitatakse varasid nende omaduste järgi, mis on turuhindade kujunemisel olulised, nt. vanuse või kvaliteedi järgi.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ või „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, lähtutakse sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbitavateks varadeks ning kajastatakse bilansis sõltuvalt kasutuseesmärgist kas põhivara või käibevara rühmas. Tootvaid varasid kajastatakse bilansis materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist.

Bioloogilisi varasid on liigitatud valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks. Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised andma põllumajanduslikku toodangut.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 1000 eurot. Varad mille eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara objekt, mis koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ja määratakse iga komponendi amortisatsioonimäär lähtuvalt kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tootmispõhivarele amortisatsioonimäära määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus.

Sihtfinantseeritud summa saamisega on kajastatud põhivara netomaksumuses.

Juhtkonna hinnangul vastab põhivara jääkväärtus kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000 €**Amortisatsioonimäär:**

Ehitised 5%

Rajatised 5%

Transpordivahendid 20%

Masinaid ja seadmeid 10%

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendina kajastatakse kõik lepingud, kus renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Rendileandjale makstud renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasise kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühi- ja pikaajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine**Netomeetod:**

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud toetust kajastatakse tuluna kasumiaruande eraldi real. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel veel tuludesse kajastamata osa on bilansikirjel „Sihtfinantseerimine“.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele EV ettevõtte kasumit ei maksustata, mis tõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse EV jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2012) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide tulumaksukulu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Seotud osapooled

Osaühinguga seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud järgmised tingimused:

- Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud ostjale
- Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1	1 408
Arvelduskontod	852	2 568
Kokku raha	853	3 976

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	149 677	149 677		
Ostjatelt laekumata arved	149 677	149 677		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	45	45		
Ettemaksed	12 713	12 713		
Tulevaste perioodide kulud	12 713	12 713		
Kokku nõuded ja ettemaksed	162 435	162 435		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	120 353	120 353		
Ostjatelt laekumata arved	120 353	120 353		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	85	85		
Muud nõuded	42 427	42 427		
Ettemaksed	16 464	16 464		
Tulevaste perioodide kulud	16 464	16 464		
Kokku nõuded ja ettemaksed	179 329	179 329		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	115 627	36 926
Lõpetamata toodang	31 227	20 335
Valmistoodang	440 134	338 427
Kokku varud	586 988	395 688

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2010	93 863	55 290	149 153
Müügid	-331 803		-331 803
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-171 400	-171 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	384 870	163 914	548 784
Muud muutused	-40 065		-40 065
31.12.2011	106 865	47 804	154 669
Müügid	-431 578		-431 578
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-212 975	-212 975
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	472 261	231 108	703 369
Muud muutused	-42 842		-42 842
31.12.2012	104 706	65 937	170 643

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2010	480 028		480 028
Müügid	-111 813		-111 813
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	249 185		249 185
Muud muutused	-136 231		-136 231
31.12.2011	481 169		481 169
Müügid	-149 905		-149 905
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	360 380		360 380
Muud muutused	-154 802		-154 802
31.12.2012	536 842		536 842

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2012	2011
Loomsed varad	69 938	61 668
Vili	383 725	281 390
Kokku	453 663	343 058

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010										
Soetusmaksumus	188 808	132 206	618 100	950 517	1 568 617	98 851	1 031 237		1 031 237	3 019 719
Akumuleeritud kulum		-35 956	-247 030	-537 671	-784 701	-17 112				-837 769
Jääkmaksumus	188 808	96 250	371 070	412 846	783 916	81 739	1 031 237		1 031 237	2 181 950
Ostud ja parendused	18 926	1 009 395	9 933	206 186	216 119	104 580		10 000	10 000	1 359 020
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	18 926	101 377						10 000	10 000	130 303
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		908 018								908 018
Muud ostud ja parendused			9 933	206 186	216 119	104 580				320 699
Amortisatsioonikulu		-16 992	-54 346	-83 177	-137 523	-7 279				-161 794
Müügid			-43 210	-3 340	-46 550					-46 550
Ümberklassifitseerimised			-1 119	1 119			-1 031 237		-1 031 237	-1 031 237
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest							-1 031 237		-1 031 237	-1 031 237
31.12.2011										
Soetusmaksumus	207 734	1 134 817	539 720	1 085 577	1 625 297	203 431	0	10 000	10 000	3 181 279
Akumuleeritud kulum		-46 164	-257 392	-551 943	-809 335	-24 391				-879 890
Jääkmaksumus	207 734	1 088 653	282 328	533 634	815 962	179 040	0	10 000	10 000	2 301 389
Ostud ja parendused	100 972	62 549		425 838	425 838	3 692				593 051
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	100 972	62 549								163 521
Muud ostud ja parendused				425 838	425 838	3 692				429 530
Amortisatsioonikulu	0	-63 109	-46 402	-118 015	-164 417	-18 969				-246 495
Müügid				-42 768	-42 768					-42 768
Ümberklassifitseerimised								-10 000	-10 000	-10 000
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest								-10 000	-10 000	-10 000
31.12.2012										
Soetusmaksumus	308 706	1 196 790	539 720	1 425 279	1 964 999	207 123		0	0	3 677 618
Akumuleeritud kulum		-108 697	-303 794	-626 590	-930 384	-43 360				-1 082 441
Jääkmaksumus	308 706	1 088 093	235 926	798 689	1 034 615	163 763		0	0	2 595 177

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	60 657	40 628
Transpordivahendid	0	32 000
Muud masinad ja seadmed	60 657	8 628
Kokku	60 657	40 628

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank	921 196	94 815	826 381	
Pikaajalised laenud kokku	921 196	94 815	826 381	
Kapitalirendikohustused kokku	445 284	131 976	313 308	
Muud laenukohustused				
maa järelmaks	84 330	1 519	15 185	67 626
Muud laenukohustused kokku	84 330	1 519	15 185	67 626
Laenukohustused kokku	1 450 810	228 310	1 154 874	67 626
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank	1 001 979	80 499	460 884	460 596
Pikaajalised laenud kokku	1 001 979	80 499	460 884	460 596
Kapitalirendikohustused kokku	214 241	101 947	112 294	
Muud laenukohustused				
maa järelmaks	82 013	1 416	14 163	66 434
Muud laenukohustused kokku	82 013	1 416	14 163	66 434
Laenukohustused kokku	1 298 233	183 862	587 341	527 030

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	145 724	145 724
Muud varad	2 463 844	2 463 844
Kokku	2 609 568	2 609 568

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	398 531	398 531		
Võlad töövõtjatele	52 708	52 708		
Maksuvõlad	53 420	53 420		
Kokku võlad ja ettemaksed	504 659	504 659		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	259 433	259 433		
Võlad töövõtjatele	50 209	50 209		
Maksuvõlad	43 969	43 969		
Kokku võlad ja ettemaksed	353 611	353 611		

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	45	17 581	85	10 896
Üksikisiku tulumaks		10 270		9 791
Sotsiaalmaks		20 836		20 187
Kohustuslik kogumispension		719		613
Töötuskindlustusmaksed		2 201		2 482
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 813		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	45	53 420	85	43 969

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
sihtfinantseerimine	284 142	87 106	-64 211	307 037
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	284 142	87 106	-64 211	307 037
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
ÜPT		286 165	-286 165	
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		286 165	-286 165	
Kokku sihtfinantseerimine	284 142	373 271	-350 376	307 037
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
sihtfinantseerimine	307 037	63 348	-64 921	305 464
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	307 037	63 348	-64 921	305 464
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
ÜPT	0	271 949	-271 949	0
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		271 949	-271 949	0
Kokku sihtfinantseerimine	307 037	335 297	-336 870	305 464

keskkonnasõbraliku majandamise toetus;
piimalehmakasvatamise toetus;
ühtne pindalatoetus.

Netomeetod

	2011
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
sihtfinantseerimine	499 771
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	499 771
Kokku sihtfinantseerimine	499 771

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 022 034	1 700 665
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 022 034	1 700 665
Kokku müügitulu	2 022 034	1 700 665
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili ja raps	383 725	282 079
Piim	1 044 789	941 728
Veised	107 009	70 573
sead	450 307	372 461
muud teenused, kaubad	36 204	33 824
Kokku müügitulu	2 022 034	1 700 665

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	943 337	796 142
Energia	273 154	225 397
Elektrienergia	55 269	46 387
Kütus	217 885	179 010
Transpordikulud	5 988	2 895
Maarent	48 720	38 264
Üür ja rent	14 700	0
Muud	71 699	29 636
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 357 598	1 092 334

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	431 851	424 814
Sotsiaalmaksud	146 158	144 227
puhkuste kohustuse muutus	339	-1 864
haigushüvitis	503	821
Kokku tööjõukulud	578 851	567 998
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	45	50

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	72 864	72 864
Osade arv (tk)	24	26

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 578	1 144

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	9 025	536

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	51 243	41 985

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

Maade ostmised.

Lisa 17 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	445 284	131 976	313 308	
Kapitalirendikohustused kokku	445 284	131 976	313 308	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising	214 241	101 947	112 294	
Kapitalirendikohustused kokku	214 241	101 947	112 294	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Maa	84 330	82 013
Masinad ja seadmed	649 832	507 666
Kokku	734 162	589 679

Lisa 18 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	24 372	34 334
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	19 051	17 913
1-5 aasta jooksul	42 351	48 591

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	17 889	0
Tulu sihtfinantseerimisest	336 870	353 404
Muud	9	0
Kokku muud äritulud	354 768	353 404

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2013

Muuga PM Osaühing (registrikood: 10160744) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN PÄRS	Juhatuse liige	29.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Muuga PM Osaühing osanikele

Oleme auditeerinud Muuga PM Osaühing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Muuga PM Osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Margit Kesküla

Vandeaudiitori number 305

Osaühing Fraumel

Audiitorettevõtja tegevusloa number 181

Lai 11, 44308 Rakvere

29.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Muuga PM Osühing (registrikood: 10160744) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT KESKÜLA	Vandeaudiitor	29.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 480 479
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 666
Kokku	1 715 145
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 715 145
Kokku	1 715 145

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 480 479
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 666
Kokku	1 715 145
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 715 145
Kokku	1 715 145

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1044789	51.67%	Jah
Seakasvatus	01461	450307	22.27%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	383725	18.98%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	107009	5.29%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	36204	1.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Pärs	35107045227	Valeliku tee 7, Muuga küla, Laekvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	12320 EUR
Muuga PM Osaühing	10160744	Valeliku tee 1	3872 EUR
Vilma Tatkam	44910075240		3872 EUR
Raju Rand	35010115222		3872 EUR
Olev Riispapp	35309305233		704 EUR
Marin Pärs	45304285237		3872 EUR
Liina Pärs	44907125231		3872 EUR
Leili Kaldavee	43609235210		3872 EUR
Kalju Tõnurist	33708295216		704 EUR
Heldur Lausvee	34603275212		2816 EUR
Heini Vahula	35201215213		3872 EUR
Erika Kanarbik	45701225214		704 EUR
Eevi Mandel	43512145221		2816 EUR
Eero Mandel	36207275221		2816 EUR
Eerik-Ülo Niin	33810025210		3872 EUR
Eda Stroo	46004205230		704 EUR
Asta Maurus	45811135211		3872 EUR
Arvo Pass	34207040276		3872 EUR
Ants Vahula	35007125238		704 EUR
Ants Aava	34604235229		3872 EUR
Andrus Riispapp	36208185216		704 EUR
Aivar Tamm	36712175216		704 EUR
Aavo Liiv	35309265214		704 EUR
Aarne Laas	35910175225		3872 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3294400
Faks	+372 3294472

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5101480
E-posti aadress	muuga.pmoy@mail.ee