

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 21.03.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Kotka 15

registrikood: 80324975

tänavatalu nimi, Kotka 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11312

telefon: +372 5018853

e-posti aadress: asimonov@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu eesmärgiks on mittetulundusühingusse kuuluvate füüsiliste ja juriidiliste isikute huvide kaitse garaaži hoolduse valdkonnas ning nende esitamine Tallinna omavalitsusel.

Liikriemaksudest teeniti lulu 5353euro.

Aruandeaastal ei makstud tasu juhatusel liikmele.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab Korteriühistu Kotka 15 2011.a. raamatupidamise
aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab,

et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted
arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas EV hea raamatupidami-
nöuetega

et raamatupidamise aastaaruanne kajastab osatähtsust

finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt

et Korteriühistu Kotka 15 2011.aasta raamatupidamise aastaaruande
koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	21.03.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 523	
Nõuded ja ettemaksed	3 224	
Kokku käibevara	5 747	
Kokku varad	5 747	
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	394	
Kokku pikaajalised kohustused	394	
Kokku kohustused	394	
Netovara		
Aruandeaasta tulem	5 353	
Kokku netovara	5 353	
Kokku kohustused ja netovara	5 747	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	21.03.2011 - 31.12.2011
Tulud	
Likmetelt saadud tasud	4 426
Tulu ettevõtlusest	573
Muud tulud	1 184
Kokku tulud	6 183
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-830
Kokku kulud	-830
Põhitegevuse tulem	5 353
Aruandeaasta tulem	5 353

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

21.03.2011 -
31.12.2011

Rahavood põhitegevusest

Põhitegevuse tulem	5 353
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 224
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	394
Kokku rahavood põhitegevusest	2 523

Kokku rahavood

2 523

Raha ja raha ekvivalentide muutus

2 523

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

2 523

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem		
Aruandeaasta tulem		5 353	5 353
31.12.2011		5 353	5 353



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri määrusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovitused. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnangul on Korteriühistu Kotka 15 jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Rahavood

Rahavogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Korteriühistu Kotka 15 tulemosaruande koostamise aluseks on Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr. 1.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeaastal ei makstud tasu juhatuse liikmele.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga

31.12.2011

Füüsilisest isikust liikmete arv

82

Juriidilisest isikust liikmete arv

3

Juhatuse allkirja 2011 majandusaasta aruandele

Korteriühistu Kotka 15 2011 majandusaasta aruande allkirjastamine 29.04.13



Aleksandr Simonov



Vladimir Kosteiko



Valeri Potomstvennoi

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Kotka 15 (registrikood: 80324975) 21.03.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aleksandr Simonov	Juhatuse liige	29.04.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018853
E-posti aadress	asimonov@hotmail.ee